GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:	TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
DDEA-002 CONSTANCIA DE USUFRUCTO				

DESCRIPCIÓN:

CONSTANCIA DE USUFRUCTO, REQUISITO LEGAL PARA PODER TRAMITAR TU UPP(UNIDAD DE PRODUCCIÓN PECUARIA).

FUNDAMENTO LEGAL:	**ARTÍCULO 147, FRACCIÓN V ARTÍCULO 96 QUATER, FRACCIÓN II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO**				
DOCUMENTO A OBTENER:	CONSTANCIA DE USUFRUCTO			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	NO DETERMINADA
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO EL PRODUCTOR NOS LA SOLICITE PARA REALIZAR ALGUNA GESTIÓN ANTE INSTANCIAS DE GOBIERNO				
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SE SOLICITA DOCUMENTACIÓN QUE AMPARE SI LA PERSONA ES PRODUCTOR				

REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,
PERSONAS FÍSICAS			
1.- INE 2.- COMPROBANTE DE DOMICILIO 3.- CROQUIS DE UBICACIÓN 4.- ACREDITACIÓN DE LA PROPIEDAD (TÍTULO DE PROPIEDAD CONTRATO DE COMPRA-VENTA) 5.- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 6.- INE DEL PROPIETARIO QUE USUFRUCTA EL PREDIO (EN SU CASO)	NO	1	**ARTÍCULO 147, FRACCIÓN V ARTÍCULO 96 QUATER, FRACCIÓN II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO**
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1.- INE 2.- COMPROBANTE DE DOMICILIO 3.- CROQUIS DE UBICACIÓN 4.- ACTA CONSTITUTIVA 5.- ACREDITACIÓN DE LA PROPIEDAD (TÍTULO DE PROPIEDAD CONTRATO DE COMPRA-VENTA) 6.- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	NO	1	**ARTÍCULO 147, FRACCIÓN V ARTÍCULO 96 QUATER, FRACCIÓN II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO**
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
N/A	N/A	N/A	N/A

PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	10 MINUTOS							
COSTO:	**$ 103.74 DE UNA UMA**	Fundamento Jurídico ARTÍCULO 147, FRACCIÓN V, ARTÍCULO 96 QUATER, FRACCIÓN II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO						
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	NO	TARJETA DE DÉBITO	NO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	NO
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	**EN LA TESORERIA MUNICIPAL**							
OTRAS ALTERNATIVAS:	**N/A**							

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	**MEDIANTE UNA SOLICITUD DE DICHA CONSTANCIA Y ESTAR INSCRITO EN EL PADRÓN DE PRODUCTORES O COMPROBAR QUE ES UN PRODUCTOR AGRICOLA.**
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	**EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LA FECHA DE ENTREGA DE DICHA CONSTANCIA**

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO Y AGROPECUARIO				COORDINACIÓN DE DESARROLLO AGROPECUARIO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	LIC. OSCAR GODÍNEZ CUELLAR				
DOMICILIO:	CALLE:	AVENIDA DOLORES		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	BARRIO TLATILCO		MUNICIPIO:	TEOLOYUCAN	
C.P.: 54770	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	DE 09:00 AM A 15;00 P,M Y DE 16;00 PM A 18;00 PM DE LUNES A VIERNES			
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
	5563396139			desarrolloagropecuario@teoloyucan.gob.mx	

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A				
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.: N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A			
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
	N/A	N/A	N/A	N/A	

FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	**¿TIENE ALGÚN COSTO?**
RESPUESTA:	SI UNA UMA VIGENTE EN LA REGION GEOGRAFICA
PREGUNTA FRECUENTE 2:	DÓNDE SE ENCUETRA LA OFICINA DE DESARROLLO AROPECUARIO?
RESPUESTA:	AVENIDA REFORMA S8N BARRIO TLATILCO
PREGUNTA FRECUENTE 3:	N/A
RESPUESTA:	N/A

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
C. ROSA MARIA ROJAS JIM'ENEZ	LIC. OSCAR GODÍNEZ CUÉLLAR, DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO Y AGROPECUARIO	21 / 04 / 2023.

GOBIERNO DE TEOLOYUCAN 2023-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO