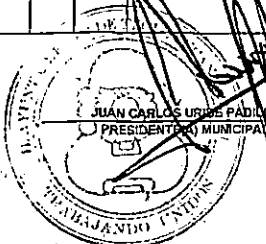




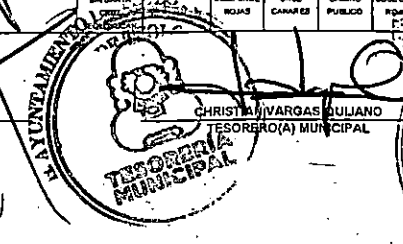
MUNICIPIO DE TEOLUYUCAN  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



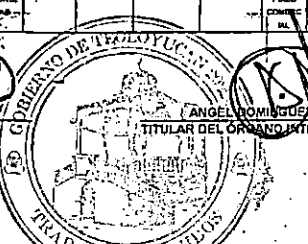
ANEXO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA ASIENTA	NOMBRE DEL TITULAR	UBICACION	LOCALIDAD	HECTAREAS Y QUADRADOS DE TERRENO	METROS CUADRADOS DE TERRENO	VALOR DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	TIPO DE BIEN	DOCUMENTO QUE ADECUA LA POSESION	FECHA DEL BIEN	VALOR CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO DE BIEN	FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TIPO DE BIEN	DEPRECIACION	ACUMULADA	CONTRIBUCION	
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	INDEPENDIARIO	AVENIDA COLON EN TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	32.50 METROS CON AV. HEDALDO	32.50 METROS CON CALLE MORELOS	8,129.00	0.00	27-10-1998	PARQUE		28-10-1998	835 01 003 80 00 0000	835 01 003 80 00 0000	ADQUISICION EN EL LIBRO DE PATRIMONIO	E	034	27-10-1998	28-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA ESTADO DE MEXICO TEOLUYUCAN	FRANCISCO SARANA 2da BARRIO SANTA CRUZ TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	73.83 MTS	118.83 MTS	128.63 MTS	118 814 MTS	13,251.00	0.00	CONTRATO DE DONACION	138 2016-08-27	003 01 003 201 00 00 00	9187412.00	DONACION	E	034	20-11-2021	27-12-2021	8 años 8 meses	0	0	0
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA CIVICA DE SANTA CRUZ TEOLUYUCAN	QUILINTOS BARRIO SANTA CRUZ TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	1.63, 11.44, 42.31, 6.46, 8.97, 6.12, 8.75, 18.26	42.48, 18.77, 4.88, 7.62, 18.50	30.91, 37.08, 4.91	36.80, 12.47, 18.74, 8.73	2,228.00	115.00	CONTRATO DE DONACION	09 10 2021-08-27	003 01 003 14 00 00 00	1610839.00	DONACION	E	034	27-02-2015	28-12-2021	8 años 1 mes	0	0	0
4	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	PLAZA CIVICA ALVARO OBREGON TEOLUYUCAN	AV. HEDALDO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	59 M PREDIO BALBO	88 M AV HEDALDO	98 M CAMINO PUBLICO	91 M CALLE NICOLA ROMERO	3,783.00	488.81	NINGUNO	20 1988-09-25	003 01 019 01 00 00 00	233042.00	DONACION	E	0	13-08-1982	23-10-2021	8 años 9 meses	0	0	0
5	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	PANTEON MUNICIPAL	AV. DOLORES BARRIO TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	118.70 M 00 M AV. DOLORES	124 M OBSERVAT ORIO	91 M MARGARIT O AYALA Y BOHANIN GARCIA	103 M GRAN SAH GERARDO	31,435.00	0.00	PANTEO N MUNICIP AL	24 1988-08-23	003 01 003 23 00 00 00	8471231.00	COMPRA	E	0	25-09-1988	23-10-2021	9 años 8 meses	0	0	0
6	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	TUANGU	REFORMA EN TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	46.50 M AV. REPORMA	48.80 M PABLO LOPEZ	51.80 M ALBINO LOPEZ	22 M ALBERTO CRUZ	1,034.00	0.00	TUANGU B	25-06-1988	0	0.00	COMPRA	E	0	25-06-1988	01-01-2022	8 años 8 meses	0	0	0
7	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	SECUNDARIA GENERAL DOCTOR EDUARDO LECHEAGA	PUEBLA EN TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	107 M CAMPO DEPORTIVO	88 M MARIA DE JESUS	100 M FRACCION RESTANTE DEL VELOCIDAD	100 M CAMPO PUBLICO	15,078.00	8,849.00	ECUCU A	07 07 1988	003 01 007 23 00 00 00	1874493.00	RESENA DE DERECHOS S.E.P.	E	000	27-07-1988	31-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0
8	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	PRIMARIA TRATADOS DE TEOLUYUCAN	AV. DOLORES BARRIO TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	1830 Y 42.60 AV. MORELIA	80 M SECUNDA RIA NO. 18	35.40 M AV. DOLORES	86.70 M PREDIO PARTICULA R	4,618.00	2,761.00	ECUCU A	0 1988-10-23	003 01 006 24 00 00 00	843386.00	CELENO DE DERECHOS S.E.P.	E	000	23-10-1988	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0
9	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	JARDIN DE NIÑOS GUADALUPE RON DE HANE GONZALEZ	MORE LA EN TATELO TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	33 M CENTRO DE ENLUJO O PIRAMIDA	31.30 M PROMESA DE ENLUJO	48.50 M CALLE MORELIA	37.90 M CALLE DIVIDIDA	1,095.00	309.00	ECUCU A	0 1988-08-14	003 01 006 02 00 00 00	1361926.00	DONACION	E	000	23-10-2019	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
10	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	C.E.S.T.L.S	AV. INGENIERO GUAYARDO GARCIA DE LA CADENA BARRIO SANTO TOMAS TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	220 M SECUNDA RIA	220 M CALLE DEL HOPALITO	90 M SAN TOMAS CRUZ JIMENEZ	90 M CALLE GUMARDO GARCIA DE LA CADENA	15,360.00	2,980.00	ECUCU A	0 1987-10-01	003 01 201 07 00 00 00	1231913.00	DONACION	E	000	23-10-2019	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
11	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	ESCUELA PRIMARIA REVOLUCION	AV. INDEPENDI ARIA EN BARRIO SANTO TOMAS TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	50 M IGLESIA SANTO TOMAS	80 M POZO DE AGUA	80 M AV. INDEPENDI ENCIA	80 M PREDIO PARTICULA R	2,600.00	0.00	ECUCU A	22-10-2018	0	0.00	DONACION	E	000	22-10-2019	01-01-2022	4 años 11 meses	0	0	0
12	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	JARDIN DE NIÑOS BEATRIZ B	AV. DEL TRIUNFO BARRIO SANTO TOMAS TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	20 M CA MINO ROJAS	20 M CAMINO PUBLICO	30 M YERRENO PARTICULA R	30 M MAURO ROJAS JUAREZ	600.00	0.00	ECUCU A	0 1978-01-03	003 01 006 24 00 00 00	823148.00	COMPRA	E	000	23-10-2019	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
13	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	AV. LINAVIETA EN BARRIO SANTA MARIA CALACAC TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	70 M AV. LINAVIETA	70 M CALLE DE PUERTO O SANTA MARIA CALACAC	100 M CAMPO DEPORTIVO O SANTA MARIA CALACAC	100 M CALLE LINAVIETA	1,373.00	0.00	TERRENO DE USOS MULTIPLES	08-06-1972	003 01 006 24 00 00 00	0.00	COMPRA	E	000	08-06-1972	01-01-2022	8 años 8 meses	0	0	0
14	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	CASA DE LA TERCERA EDAD	CERRADA EN BARRIO SANTO TOMAS TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	17.42 M EMERSON	15.42 M MAYRA	43.42 M PLATON	48.80 M CERRADA EN BARRIO	610.00	0.00	CASA DE LA TERCERA AEDAD	28-03-2012	003 01 006 24 00 00 00	222796.00	DONACION	E	000	28-03-2012	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0
15	1231	3	TERRENOS - PREDIOS NO EDUCADOS	LUGAR	CAL ZUPLANA BARRIO SANTA CRUZ TEOLUYUCAN	TEOLUYUCAN	23.75 M JOSE CRUZ ROJAS	28 M JERE CANALES	12 M CAMINO PUBLICO	11.40 M JOSE CRUZ ROJAS	285.00	180.00	EXP. PUBLICO COMERC IAL	08-11-1988	003 01 006 47 00 00 00	34740.00	COMPRA	E	0	08-11-1988	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0



PRESIDENCIA

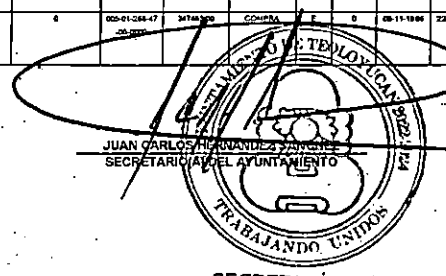


CHRISTINA MARGAS JULIANO  
TESORERA(A) MUNICIPAL



CONTRALORIA MUNICIPAL

ANGEL ROMIGUEZ MERCADO  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL



SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



SINDICATURA



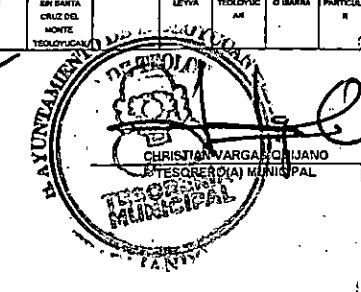
MUNICIPIO DE TEOLUYUCAN  
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



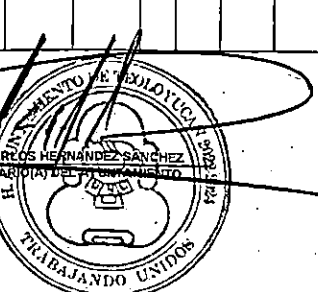
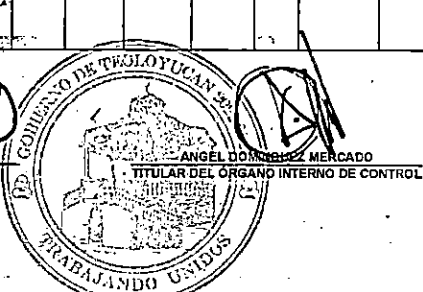
BLN	CENTA	SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIENES	LOCALIDAD	SEÑEY A COMARCADO	RECHOS	SUPERFICIE	SUPERFICIE CONSTRUIDA	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE REGISTRA LA PROPIEDAD	NUMERO DE CONTRATO O TITULO DE CONSTITUCION	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CAUSE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SOLUCION DE ADQUISICION	TIPO	POLIZA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIG. GTS.	DEPRECIACION NORMAL	ADICIONALES	COMENTARIOS			
16	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA LA ESCUELA FORD	TEOLOUYUCAN	44 14 80 Y 18 M SANJA	106 80 M HARCISO SAA	129 80 Y 21 M CERRARDO RODRIGUEZ	43 80 Y 100 M CAMINO PUBLICO	6,214.00	0.00	04-10-2008	3000200 CD	ESCUELA A	NINGUNO	80 2008-1001	80	000 01 111 00 05 0000	COMPRA	E	8000	04-10-2008	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0		
17	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON NUEVO	TEOLOUYUCAN	112.33 Y 34 M CALLE UNIVERSIDAD	148 M CERRADA SINALOA	38 00 Y 20 M CAMINO PUBLICO	6,184.00	334.00	24-01-2017	3642883 80	PANTEON B	CD	80 2017-03-01	CD	000 01 190 00 00 0000	6081155.00	COMPRA	E	8000	24-01-2017	23-10-2021	7 años 8 meses	0	0	0		
18	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DE BASURA	TEOLOUYUCAN	128.15 M PARCELA 478	131 M CAMINO EN LINEA DE LA CERRADERA	108 82 M PARCELA 411	31 M PARCELA 411	13,862.00	0.00	20-01-2001	1384217.00	TERREROS O DE BASURA	0	0	D	0.00	ENAJENACION	E	0000	20-01-2001	08-03-2020	8 años 8 meses	0	0	0	PRETRADERO DE BASURA, CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELA 400	
19	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	TEOLOUYUCAN	18 40 M PROPIEDAD PRIVADA	19 80 M PROPIEDAD PRIVADA	30 M CALLE CALVARIO	30 M TERRENO PRIVADO	312.00	0.00	01-06-1985	0.00	TERREROS	NINGUNO	0 2004-08-29	0	000 01 611 50 00 0000	177840.00	DONACION	E	0000	01-06-1985	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	
20	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTE	TEOLOUYUCAN	47 M ARTURO LOPEZ	40 M ISLA RIO GARCIA	10 M JUSTINO	13 M CAMINO PUBLICO	630.00	0.00	16-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0 1985-03-21	0	000 01 101 24 00 0000	87897.00	ADJUDICACION	E	1000	16-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
21	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE ROSAS	TEOLOUYUCAN	33 80 M TERRENO DE HERMANOS CALDO	33 35 M CLAUDIA CASAS	83 80 M FELIX LAMA	17 30 M ROSARIO CASAS	2,821.00	320.00	14-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0 1981-08-08	0	000 01 190 00 00 0000	260342.00	COMPRA	E	0000	14-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
22	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	C.E.A.P.B.	TEOLOUYUCAN	89 M CALLE CASTILLO CONTRERA B	87 M PROPIEDAD PRIVADA	16 M VICENTE ESPINOZA	16 M BAYTON MOJALES	6,272.00	0.00	16-03-2008	1700000.00	C.E.A.P.B.	NINGUNO	0	0	0.00	COMPRA	E	1000	16-03-2008	08-03-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL	
23	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE ROSAS	TEOLOUYUCAN	30 M AV. DEL BOL	20 M PROPIEDAD PRIVADA	43 M BEL POEL	40 M ANASTASIO	240.00	0.00	16-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	4	0	0.00	COMPRA	E	0000	16-11-2019	01-01-2020	4 años 10 meses	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL	
24	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON DEPORTIVO Y RECREATIVO EL CALVARIO	TEOLOUYUCAN	40 M CALLE CALVARIO	44 30 M CALLE CALVARIO	30 M ANTONIO BANCHEZ	0	1,088.00	0.00	15-06-1985	0.00	PANTEON	NINGUNO	0	0	0.00	DONACION	E	0000	15-06-1985	01-01-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL	
25	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREPARATORIO OFICIAL NO. 83	TEOLOUYUCAN	120 M CAMINO PUBLICO	81 M CAMINO PUBLICO	216 M LORENDO ISLAS	183 M CAMINO PUBLICO	16,733.00	0.00	16-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0 1981-08-24	0	000 01 278 01 00 0000	827873.00	COMPRA	E	0000	16-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
26	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE ROSAS	TEOLOUYUCAN	24 M AV. DE LA LUZ	29 M AV. DE LA LUZ	62 M PROPIEDAD PRIVADA	27 M CALLE BENTO JUAREZ	10,344.00	370.00	16-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0 2014-07-07	0	000 01 171 02 00 0000	2193681.00	COMPRA	E	0000	16-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
27	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SECCIONARIA TECNICA NO. 76	TEOLOUYUCAN	142 M AV. ROSAS	30 M SANTA CRUZ	80 M EDIFICIO PUBLICO	80 80 M CONDOMINIO ARELLANO	15,707.00	2,380.00	20-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0 1981-08-29	0	000 01 443 23 00 0000	822804.00	COMPRA	E	0000	20-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
28	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE BALLO	TEOLOUYUCAN	18 30 M TORRENO	19 M CALLE BUENAVISTA	28 80 M CALLE ARCE	42 M EDIFICIO ESCOLAR	832.00	100.00	20-11-2018	0.00	CENTRO DE BALLO	NINGUNO	0 1981-08-08	0	000 01 261 88 00 0000	77247.00	RESCION DE DERECHOS	E	0000	20-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
29	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO ESCOLAR YANESOR	TEOLOUYUCAN	200 80 M SAN SANTA MARIA CALJACAC	39 100 M SAN SANTA MARIA CALJACAC	198 10 M APOLONO AGUILAR	11 80 M BILLOTREC A DIGITAL	18,744.35	0.00	15-08-1981	0.00	CENTRO ESCOLAR Y ANEXOS	NINGUNO	0 1981-08-11	0	000 01 281 97 00 0000	822804.00	DONACION	E	0000	15-08-1981	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	
30	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PRESECCION ALEJANDRO FLEMINO	TEOLOUYUCAN	40 M AVENIDA LEYVA	40 M AVENIDA FRANCISCO I BARRA	23 M PREDIO PARTICULAR	0	1,000.00	0.00	20-11-2019	0.00	ESCUELA A	NINGUNO	0	0	0.00	DONACION	E	0000	20-11-2019	01-01-2020	4 años 10 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	



PRESIDENCIA



CONTRALORIA MUNICIPAL



SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



SINDICATURA





MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



NUM. COGID	CUBIERTA	PROCESO	NOMBRE DE LA CUBIERTA	NOVENA DEL ANTECEDENTE	USO	LOCALIDAD	COORDENADAS	AREA	SUPERFICIE CONSTRUIDA	VALOR DE ASIGNACION	USO	CONDICION DE ADSCRIPCION	NUMERO DE TITULO DE PROPIEDAD	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADSCRIPCION	TIPO	FECHA DE EMISION	FECHA DE VIGENCIA	DEPRECIACION	DEPRECIACION ANUAL	DEPRECIACION ACUMULADA	COMENTARIOS							
45	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ANTIRRAMBO		TEOLOYUCAN	81.43 MTS SIN DATO	80.20 MTS SIN DATO	23.00 MTS SIN DATO	24.08 MTS SIN DATO	800.00	8.00	01-01-2018	8.00	ANTIRRAMBO	NINGUNO	SM 2013-04-20	80	0	01-01-2018	01-01-2021	8 años 8 meses	0	0	0	NO ES OBTENIBLE NI SE CUENTA CON DOCUMENTACION QUE ACREDITE SU PROPIEDAD					
46	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON SANTA CRUZ DEL MONTE	PARCELA CARRETERA LA LINDERA 132 SANTA CRUZ DEL MONTE TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	180.14 M PARCELA 146	150.14 M PARCELA 146	83.43 M PARCELA 130	10.78 M PARCELA 287	26,433.86	8.00	01-01-2018	8.00	PANTEON	NINGUNO	80	80	0	01-01-2018	01-01-2021	8 años 8 meses	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL					
47	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	UCONSA	AV. MATAMOROS SIN PLATEADO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	7.19 M ESTACIONAMIENTO	7.8 M AVENIDA MATAMOROS	17 M ESTACIONAMIENTO DE MERCADO	17 M PROPIEDAD PRIVADA	87.24	0.00	01-01-2013	0.00	LOCAL	NINGUNO	SM 1981-06-03	0	0	01-01-2013	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0						
48	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON SANTA CRUZ DEL MONTE	SIN NOMBRE SIN SANTA CRUZ DEL MONTE TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	160.14, 150.14 Y 37.87 MTS SIN DATO	150.33, 28.00 Y 160.30 MTS SIN DATO	10.78, 107.28 Y 13.38 MTS SIN DATO	26,433.86	0.00	16-01-1998	0.00	PANTEON	NINGUNO	SM	0	0.00	DONACION	0	0	16-01-1998	28-02-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL, NI VERIFICACION FISICA			
49	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	THADEO DE BARRERA	SIN NOMBRE SIN TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	33.08 MTS SIN DATO	33.07 MTS SIN DATO	31.63 MTS SIN DATO	13.12 MTS SIN DATO	334.89	0.00	28-09-2003	10401.46	PANTEON MUNICIPIO	NINGUNO	SM	80	0	0.00	ADSCRIBIDO	0	0	28-09-2003	04-02-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL NI VERIFICACION FISICA	
50	1231	8	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL LOS PINOS	LOS PINOS SIN CLAUDICIA TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	70 M EDIFICIO CASAS	70 M EDIFICIO CASAS	100 M EDIFICIO CASAS	100 M EDIFICIO CASAS	7,175.00	0.00	01-09-2021	0.00	CAMPO DEPORTIVO	NINGUNO	8 1977-08-13	0	0	00 01 021 99 00 0000	2044975.00	DONACION	8	0000	14-11-2018	23-10-2021	3 años	0	0	0	
51	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - ESCUELAS Y DEPOSITOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	AV. DEL LAGO SIN SANTO TOMAS TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	78.26 Y 38.10 MTS SIN DATO	78.95 Y 42.40 MTS SIN DATO	112.30 Y 38.40 MTS SIN DATO	98 M ALBERGUE	18,308.84	0.00	24-10-2018	0.00	TERRENO DE USOS MULTIPLES	NINGUNO	0	0	0.00	DONACION	8	0000	24-10-2018	01-01-2023	4 años 11 meses	2	0.00	0.00			
52	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PALACIO MUNICIPAL	AV. DOLores SIN PLATEADO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	89 M AV. REFORMA	78 M CALLE AURELIA RODRIGUEZ	80 M CAMINO VISIONAL	88 M AV. DOLores	4,660.00	7,800.00	25-08-1986	0.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	NINGUNO	80 1977-11-08	80	0	00 01 007 48 00 0000	2831412.00	SIN DATO	8	0	25-08-1986	23-10-2021	8 años 8 meses	2	0.00	0.00	
53	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE CULTURA	AV. MATAMOROS SIN PLATEADO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	69 M CALLE MATAMOROS	70 M RESTO DEL ANTECEDENTE	30.84 M CALLE PICO	30.84 M CALLE PICO	2,285.00	0.00	08-03-1980	0.00	CASA DE CULTURA	NINGUNO	80 1990-03-18	80	0	00 01 899 02 00 0000	1337734.00	DONACION	8	0000	16-01-1980	23-10-2021	8 años 8 meses	2	0.00	0.00	
54	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS CARMEN SERDAN	CUANTEROS SIN SANTA CRUZ TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	70.28 M CALLE/ON	64.32 M CALLE/ON	23.80 M OBRANON	25 M PLAZA CIVICA	299.00	180.00	20-11-2019	0.00	ESCUELA	NINGUNO	0 1266-10-22	0	0	00 01 443 24 00 0000	40623.00	DONACION	8	0000	20-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	2	0.00	0.00	
55	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA DR O CASA DE LA MUJER	CUANTEROS SIN SANTA CRUZ TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	24.36 M CAMINO PUBLICO	18.40 M CAMINO PUBLICO	22.35 M CAMINO PUBLICO	21.10 M CAMINO PUBLICO	464.00	388.00	20-11-2019	0.00	CLINICA	NINGUNO	0 1983-08-14	0	0	00 01 086 14 00 0000	101355.00	DONACION	8	0000	20-11-2019	23-10-2021	4 años 10 meses	2	0.00	0.00	
56	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	UCONSA	AV. IGNACIO ZARAGOZA AV. HIDALGO SIN SANTA CRUZ TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	23.78 M PROPIEDAD PRIVADA	20.80 M AV. IGNACIO ZARAGOZA AV. HIDALGO	12 M PREDIO PARTICULA R	13.80 M PREDIO PARTICULA R	230.00	0.00	15-04-2008	100,000.00	UCONSA	NINGUNO	0 2008-06-11	0	0	00 01 878 84 00 0000	8440.00	COMPRA	8	0000	15-04-2008	23-10-2021	8 años 8 meses	2	290.00	29000.00	
57	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	AVENIDA REFORMA SIN PLATEADO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	78.03 MTS REFORMA	78.03 MTS REFORMA	60.09 MTS REFORMA	60.03 MTS TANGUIS	4,891.00	4,891.00	22-03-1978	0.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	NINGUNO	SM 1988-08-23	80	0	00 01 007 13 00 0000	457175.00	DONACION	0	0	22-03-1978	23-10-2021	8 años 8 meses	2	0.00	0.00	

23437861.33

JUAN CARLOS URIBE VILLALBA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**PRESIDENCIA**

CHRISTIAN VARGAS QUIMANO  
TESORERO MUNICIPAL

**TESORERIA MUNICIPAL**

ANGEL DOMINGUEZ MERCADO  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**CONTROLERIA MUNICIPAL**

JUAN CARLOS HERNANDEZ SANCRIZ  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**

VERONICA GONZALEZ LEON  
SINDICADA MUNICIPAL

**SINDICATURA**



MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



NÚM. CONDOMINIO	QUINTA	SUBCUESTA	USOS DE LA CUENTA	NOMBRES DEL SUBSUELO	USACION	LOCALIDAD	AREA DE TERRENO (M <sup>2</sup> )	RETTAS Y COLINDANCIAS	VALOR DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POBLA	FECHA	FECHA DE VIGENCIA	REPRODUCCION	RENTAL	ACUMULADA	COMIS/ANOS	
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN ECENTENARIO	AVDONA	TEOLOYUCAN	80.50 METROS CON AV. HIDALGO	47.48 METROS CON CALLE MORELOS	8,218.00	0.00	27-10-1998	0.00	PARQUE								
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA ESTADO DE MEXICO	FRANCISCO SARANA 286	TEOLOYUCAN	73.83 MTS	118.53 MTS	13,214.00	0.00	27-03-2019	8187412.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL			138-2015-05-37	27-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA CIVICA DE SANTA CRUZ	GUANITEMEC SAN BARTOLO	TEOLOYUCAN	105.11 M <sup>2</sup> , 42.91, 0.46, 9.07, 4.12, 8.78, 14.28	47.48, 18.77, 9.84, 1.80, 18.90	2,256.00	115.00	27-06-2015	1110933.00	PARQUE			03-10-2021-08-27	27-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
4	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA ALVARO OBREGON	AV. HIDALGO	TEOLOYUCAN	80 M PREDIO BALDO	88 M CALLE CANINO PUBLICO	3,783.00	488.81	13-08-1987	0.00	MONUM. ENTO			30-1884-08-25	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
5	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON MUNICIPAL	AV. DELICRES	TEOLOYUCAN	118.83 M <sup>2</sup> 89 M AV. DOLORES	118 M OBSERVAT. ORIO	31,422.00	0.00	25-09-1988	0.00	PANTEON MUNICIPAL			38-1988-08-25	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
6	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TIANQUI	REPORMA EN TATECHO	TEOLOYUCAN	48.30 M AV. REPORMA	48.30 M PABLO LOPEZ	1,534.40	0.00	25-08-1988	0.00	TIANQUI			30-1988-07-27	01-01-2020	0 años 8 meses	0	0	0
7	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	REGISTRARIA GENERAL DOCTOR EDUARDO LUCENA	PUEBLA EN TATECHO	TEOLOYUCAN	102 M CAMPO DEPORTIVO	102 M SAN MARIA DE JESUS	13,978.00	3,684.00	27-07-1988	20007.00	ESCUELA			30-1988-07-27	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
8	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PRIMARIA TRABAJADOS DE TEOLOYUCAN	AV. DELICRES	TEOLOYUCAN	16.30 Y 42.80 M AV. MORALEA	80 M AV. SECUNDARIA NO. 18	4,819.00	2,787.00	23-10-1988	0.00	ESCUELA			0-1988-10-23	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
9	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE REPOSICION DE MARIBONDALEZ	MORELIA EN TATECHO	TEOLOYUCAN	82 M CENTRO DE SALUD	82 M CALLE MORELIA	1,085.00	300.00	23-10-2019	0.00	ESCUELA			0-1985-08-14	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
10	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA ESTIL	AV. INGENIERO GUINARO GARCIA DE LA CADEBA EN SANTO TOMAS	TEOLOYUCAN	270 M AV. SECUNDARIA	80 M CALLE DEL HOPALITO	18,360.00	2,880.00	23-10-2019	0.00	ESCUELA			0-1983-10-01	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
11	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA REVOLUCION	AV. INDEPENDENCIA EN SANTO TOMAS	TEOLOYUCAN	80 M AV. GLEBIA SANTO TOMAS	80 M AV. INDEPENDENCIA	2,501.00	0.00	23-10-2019	0.00	ESCUELA			0-23-10-2019	01-01-2020	4 años 11 meses	0	0	0
12	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE NIÑOS BEATRIZ B.	AV. DEL TRINIDAD EN SANTO TOMAS	TEOLOYUCAN	30 M ROBERTO ROJAS	30 M CALLE PUBLICO	600.00	0.00	23-10-2019	0.00	ESCUELA			0-1979-01-03	23-10-2021	4 años 11 meses	0	0	0
13	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	AV. LINDAVISTA EN SANTA MARIA CALACAC	TEOLOYUCAN	70 M AV. LINDAVISTA	100 M CALLE DE PORTO O SANTA MARIA CALACAC	1,273.00	0.00	08-08-1973	8000.00	TERRENO DE USOS MULTIPLES			0-08-08-1973	01-01-2020	0 años 8 meses	0	0	0
14	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE LA TERCERA EDAD	CERRADA EN HOMBRE EN SAN BARTOLO	TEOLOYUCAN	17.42 M AV. MELARNO	15.42 M AV. MAYRA	810.00	0.00	28-03-2012	0.00	CASA DE LA TERCERA EDAD			0-2012-03-28	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0
15	1231	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LUONSA	EDU. ZURBANA EN SANTA CRUZ	TEOLOYUCAN	23.73 M AV. JOSE CRUZ CANABES	29 M JOSE CRUZ	263.00	140.00	08-11-1988	60000.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL			0-08-11-1988	23-10-2021	0 años 8 meses	0	0	0

JUAN CARLOS URIBE  
 PRESIDENTE DEL MUNICIPIO

CHRISTIAN VARELA QUIJANO  
 TESORERO MUNICIPAL

ANGEL DOMINGUEZ MARRADO  
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

JUAN CARLOS HERNANDEZ SANCHEZ  
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

BERONICA DOBZO LEON  
 SINDICATO MUNICIPAL

PRESIDENCIA

CONTROLADORA MUNICIPAL

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

SINDICATURA

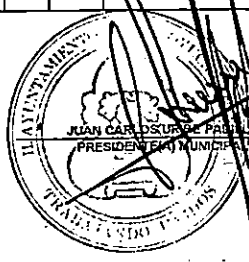




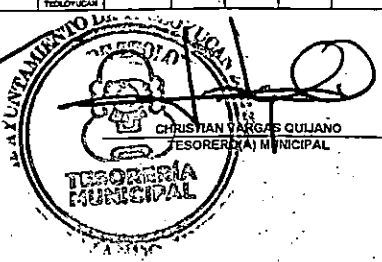
MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN  
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



NÚM. CATASTRAL	CANTON	SECCION	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRAS DEL INMUEBLE	ESPECIFICACION	ESCALARIDAD	FRONTERA	SECCIONES Y COLINDANCIAS	VALOR DE SUPERFICIE	VALOR DE SUPERFICIE CONSTRUIDA	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	ESPECIFICACION DE USO	DOCUMENTO QUE APOYAR LA PROPIEDAD	NUMERO DE CUENTA Y TIPO DE REGISTRO	NUMERO DEL REGISTRO INMUEBLE DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLEA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE MUESTRAL	ESPECIFICACION	MODALIDAD	ACTIVADA	COMENTARIOS		
31	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA ESCUDILLA QUADALUPE VICTORIA	AV. ZUMPAÑO EN SANTA CRUZ DEL MONTE TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	202 M AV. ZUMPAÑO O PURDICO	105 M AV. LUIS MIERA	102 M CALLES	2,028.00	0.00	20-11-2018	0.00	ESQUEL A	NINGUNO	0	0	0	0.00	DOMINIO	E	0000	20-11-2018	04-10-2020	4 años 10 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	
32	1211	9	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LOCOSA	TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	10.10 M LOCALLES EN SANTA CRUZ DEL MONTE TEOLOYUCAN	10.10 M TIENDA 28	19 M FRENO PARTICELAR	153.23	0.00	21-11-2019	0.00	LOCOSA	NINGUNO	0	0	0	0.00	DOMINIO	E	0000	21-11-2019	04-10-2020	4 años 10 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	
33	1211	9	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA EDUARDO ZARAGOZA	AV. EDUARDO ZARAGOZA EN SAN BARTOLO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	57 M CAMINO PUBLICO	37 M CAMINO BONA	137 M CAMINO PUBLICO	131 M VIGENTE Y AGUETH CASAS	8,041.21	1,841.00	23-08-1982	0.00	ESQUEL A	NINGUNO	0 1973-03-28	0	005 01 418 12 00 0000	18121180.00	DOMINIO	E	0000	23-08-1982	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	
34	1211	9	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA SECUNDARIA TRATADOS DE TEOLOYUCAN	CALLE RAMON DURAN EN SAN BARTOLO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	78 80 M SANJA REGADERA	28 60 M SANJA REGADERA	148 80 M	138 30 M EMPANA BARRERA	3,810.00	398.50	04-04-1988	30,000.00	ESQUEL A	0 1984-04-30	0	005 01 627 83 00 0000	1738881.00	COMPRA	E	0000	04-04-1988	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0		
35	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	JARDIN DE NIÑOS MARIA LAVALLE URBINA	ADOLFO LOPEZ MATEOS EN SAN JUAN TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	50 M CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS	52 M COMUELO SANCHEZ	30 M ROGELIO DURAN	82 M ROGELIO DURAN	840.00	0.00	16-03-2008	80019.84	ESQUEL A	0 2008-02-16	0	005 01 258 88 00 0000	27980.00	COMPRA	E	0000	16-03-2008	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0		
36	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	TELOCOTE EN SANTO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	89 M PROPIEDA D PRIVADA	87 M AV. TLOCOTE	79 M AV. SANTO	68 M ROLESA SANTO	8,372.80	0.00	21-11-2018	0.00	TERREN O DE USOS MULTIPLES	NINGUNO	0	0	0.00	COMPRA	E	0000	21-11-2018	05-03-2020	4 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	
37	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	ROMAN DURAN Y CORONA EN ROMERE EN SAN BARTOLO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	88 M SANJA REGADERA	70 M ANTON REYES	108 M RUDOLFO SANCHEZ	108 M DESAGUADO DRO	7,000.00	0.00	21-11-2018	0.00	TERREN O DE USOS MULTIPLES	NINGUNO	0 2004-10-17	0	005 01 824 81 00 0000	1000040.00	COMPRA	E	0000	21-11-2018	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
38	1211	9	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO COMERCIAL	AZOFORA EN AXAPLA TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	83 M ARROYO PLUVIAL	122 80 M SANJA REGADERA	83 M SANJA REGADERA	72 M AV. REFORMA	7,000.00	1,488.00	25-11-2018	25,000.00	ESQUEL A	NINGUNO	0 2013-11-25	0	005 01 118 08 00 0000	8308931.00	COMPRA	E	0000	25-11-2018	22-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	
39	1211	9	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (LOCOSA)	DOL TRUENO EN SANTO TOMAS TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	21.25 M ROBERTO ROBLES	21.25 M JOSE ZARAGOZA	17 M CAMINO PARTICELAR	17 M CAMINO PARTICELAR	361.88	0.00	23-08-2016	30,000.00	LOCOSA	NINGUNO	0	0	0.00	DOMINIO	E	0000	23-08-2016	06-02-2020	4 años	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL	
40	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PREESCOLAR GISELDA ALVAREZ	AV. DEL LAGO EN ANHALO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	43 45 M JOSEFA ROBLES	31 60 M JOSEFA ROBLES	13 M SANJA REGADERA	12 M Y 3 M AV. DEL LAGO-CAROLINA LOPEZ	818.00	140.00	21-11-2018	0.00	ESQUEL A	NINGUNO	0 1973-02-14	0	005 01 212 21 00 0000	80781.00	DOMINIO	E	0000	21-11-2018	23-10-2021	4 años 10 meses	0	0	0	
41	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CAM	11 DE AJO EN TLATLUCO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	82 6 M MERON EN ANDRES BALDIO	38 20 M 20 M Y 118 M TERRERDO DE AJO	13 M DE AJO	25 M MERON EN SAN LUIS	0.00	0.00	26-11-2002	0.00	ESQUEL A	NINGUNO	0	0	0.00	DOMINIO	E	0000	26-11-2002	05-02-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	
42	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ESTANDA INFANTE	AV. REFORMA EN SAN JOSE LA CRUZ TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	47.80 M AV. REFORMA	47.80 M AV. REFORMA	13 M SALVADOR HORTOYA	14.38 M SALVADOR PESA	8,912.88	328.00	16-01-2008	30,000.00	ESTANDA INFANTE	NINGUNO	0	0	0.00	COMPRA	E	0000	16-01-2008	06-02-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL	
43	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO DENOMINADO LA LOMA	CALLE CALVARO EN ZUMPAÑO TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	15 45 M	13 80 M	20 M	20 M	1,888.00	0.00	28-08-1995	0.00	TERREN O	0 1993-08-01	0	005 01 224 85 00 0000	325400.00	DOMINIO	E	0000	28-08-1995	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0		
44	1211	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE DE AGUA POTABLE	PRIVADA EN HONORRE EN SAN SEBASTIAN TEOLOYUCAN	TEOLOYUCAN	13 M PROPIEDA D PRIVADA	15 M PROPIEDA D PRIVADA	7.3 M PROPIEDA D PRIVADA	8.3 M PROPIEDA D PRIVADA	128.20	98.00	20-09-1991	0.00	TERREN O	0 1983-03-28	0	005 01 984 03 00 0000	203498.00	DOMINIO	E	0000	20-09-1991	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0		



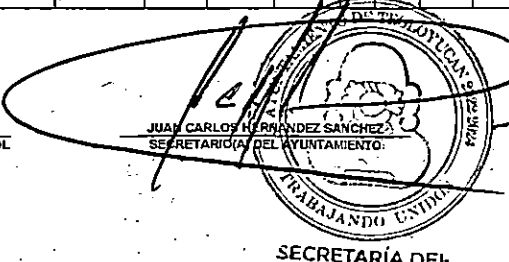
PRESIDENCIA



CHRISTIAN YARGAS QUILIANO  
 TESORERÍA MUNICIPAL



ANGEL DOMINGUEZ MERCADO  
 TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



SINDICATURA



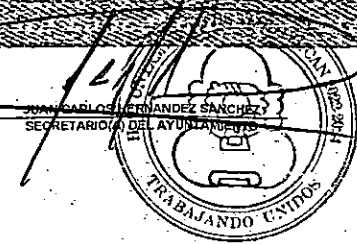
MUNICIPIO DE TEOLUYUCAN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024



BEN. COM.	CANTAL	SUBCANTAL	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	AREA TOTAL (M <sup>2</sup> )	AREA CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	VALOR DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ACUMULACION	FECHA DE ACUMULACION	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POBLA. NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIPO DE BIEN	EXPRE. COM. SOCIAL	ACUMULADA	CONSEJEROS						
43	1231	5	TERREÑOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ANTIRRADIO	GRAN CANAL EN SANTA MARIA CALUCAC	TEOLOUYUCAN	41.44 MTS SIN DATO	42.02 MTS SIN DATO	23.03 MTS SIN DATO	21.06 MTS SIN DATO	000.00	0.00	04-09-2013	0.00	ANTIRRADIO	NINGUNO	EN 2013-09-30	60	005 01 743 87 00 0000	150000.00	DONACION	C	0	05-1-2013	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	NO ES GOBIERNO, NI SE CUENTA CON DOCUMENTACION QUE ACREDITE SU PROPIEDAD
44	1231	5	TERREÑOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON SANTA CRUZ DEL MONTE	PARCELA LA LIMBERIA 132 SANTA CRUZ DEL MONTE	TEOLOUYUCAN	180.14 M PARCELA 146	182.14 M PARCELA 146	66.40 M PARCELA 120	10.75 M PARCELA 267	34,432.58	0.00	01-01-2013	0.00	PANTEON	NINGUNO	EN	60	0	0.00	DONACION	D	0	01-01-2013	03-02-2022	9 años 1 mes	0	0	0	NO TIENE REGISTRO CATASTRAL
47	1231	5	TERREÑOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	UCONSA	AV. MATAMOROS SIN TLATLICO	TEOLOUYUCAN	7.30 M ESTACIONAMIENTO	7.30 M AVENIDA MATAMOROS	17 M ESTACIONAMIENTO PRIVADO	17 M ESTACIONAMIENTO DE MERCADO	87.24	0.00	01-01-2013	0.00	LOCAL	NINGUNO	EN 1991-08-08	0	005 01 708 04 00 0000	3748700.00	DONACION	D	0	01-01-2013	23-10-2021	8 años 8 meses	0	0	0	
48	1231	5	TERREÑOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEON SANTA CRUZ DEL MONTE	SIN NOMBRE EN SANTA CRUZ DEL MONTE	TEOLOUYUCAN	180.14 Y 37.91 MTS SIN DATO	153.23 Y 42.30 MTS SIN DATO	88.42.83.88 Y 88.85 MTS SIN DATO	10.75 Y 14.20 MTS SIN DATO	34,432.58	0.00	14-07-1998	0.00	PANTEON	NINGUNO	EN	60	0	0.00	DONACION	D	0	14-07-1998	04-02-2020	9 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL, NI VERIFICACION PUBLICA
49	1231	5	TERREÑOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TIROTERO DE BASURA	SIN NOMBRE EN TEOLOUYUCAN	TEOLOUYUCAN	36.00 MTS SIN DATO	13.87 MTS SIN DATO	31.83 MTS SIN DATO	13.12 MTS SIN DATO	354.88	0.00	26-09-2003	1041.48	PANTEON MUNICIPAL	NINGUNO	EN	60	0	0.00	ADJUDICACION	D	0	30-08-2003	04-02-2020	8 años 8 meses	0	0	0	NO HAY REGISTRO CATASTRAL NI INSPECCION FISICA
50	1231	5	TERREÑOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL LOS PIMOS	LOS PIMOS EN CUAROCACA	TEOLOUYUCAN	70 M EDUARDO CASAS	70 M FIDEL ZANORA	125 M CULLERNA	103 M EDUARDO CASAS MARTINEZ	7,172.00	0.00	01-06-2021	0.00	CAMPO DEPORTIVO	NINGUNO	0 1877-08-13	0	005 01 081 01 00 0000	2044678.00	DONACION	E	0000	14-11-2018	25-10-2021	3 años	0	0	0	
51	1231	2	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIODIAS Y DEPOSITOS	TERRENO DE USOS MULTIPLES	AV. DEL LAGO SIN DATO TOMAS TEOLOUYUCAN	TEOLOUYUCAN	74.25 Y 26.10 M PORFIRIO R.	76.00 Y 42.40 M CAMINO PUSUCO Y BUETO RIBDO	112.20 Y 18.80 M ANASTASIO RUBIO	59 M ALSEHO RUBIO	14,322.84	0.00	24-10-2019	0.00	TERRENO DE USOS MULTIPLES	NINGUNO	0	0	0	0.00	DONACION	E	0000	24-10-2018	01-01-2020	4 años 1 mes	2	0.00	0.00	
53	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PALACIO MUNICIPAL	AV. DOLORES SAN TLATLICO	TEOLOUYUCAN	88 M AV. REFORMA	10 M CALLE ALFREDA RODRIGUEZ	80 M CAMINO VEDRAL	80 M AV. DOLORES	4,880.00	7,000.00	25-08-1948	0.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL	NINGUNO	EN 1977-11-08	60	005 01 007 04 00 0000	3301412.00	EN DATO	E	0	25-08-1948	23-10-2021	8 años 8 meses	2	0.00	0.00	
53	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE CULTURA	AV. MATAMOROS SAN TLATLICO	TEOLOUYUCAN	68.88 M CALLE MATAMOROS	70 M CALLE MUJERES	36.54 M CALLE PICO	33.80 M CALLE PRESIDENTE	2,263.00	0.00	18-03-1990	0.00	CASA DE CULTURA	NINGUNO	EN 1990-03-16	60	005 01 049 01 00 0000	1837734.00	DONACION	E	0000	18-03-1990	23-10-2021	8 años 9 meses	2	0.00	0.00	
54	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS GARCERAN	AV. CUAHTEMOC SAN SANTA CRUZ	TEOLOUYUCAN	40.20 M CULEBA	14.20 M CALLE JON	28.80 M C/FRANCOS	33 M PLAZA CIVICA	289.00	100.00	20-11-2018	0.00	ESCUELA	NINGUNO	0 1085-10-03	0	005 01 415 24 00 0000	409822.00	DONACION	E	0000	20-11-2018	23-10-2021	4 años 10 meses	2	0.00	0.00	
55	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA D/O CASA DE LA MUJER	C/ALHUECO SIN SANTA CRUZ	TEOLOUYUCAN	24.30 M CAMINO PUSUCO	18.40 M PORFIRIO PEÑEZ	22.53 M PORFIRIO PEÑEZ	21.10 M PORFIRIO DIAZ	454.00	308.00	20-11-2018	0.00	CLINICA D/O	NINGUNO	0 1085-06-14	0	005 01 466 14 00 0000	1711255.00	DONACION	E	0000	20-11-2018	23-10-2021	4 años 10 meses	2	0.00	0.00	
56	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	UCONSA	AV. IGNACIO SARAGOZAN VIALDO SIN SAN BARTOLO	TEOLOUYUCAN	33.78 M PROPIEDA PRIVADA	20.80 M AV. IGNACIO SARAGOZAN	12 M PARCELA R	15.80 M PREDIO PARTIDERA	230.00	0.00	15-04-2009	15000.00	UCONSA	NINGUNO	0 2009-06-15	0	005 01 024 04 00 0000	64430.00	CONPRA	E	0000	15-04-2009	23-10-2021	8 años 8 meses	2	250.00	23000.00	
57	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	AVENIDA REFORMA SIN TLATLICO	TEOLOUYUCAN	76.00 MTS AVENIDA REFORMA	76.00 MTS PROPIEDA PRIVADA	80.00 MTS PALACIO MUNICIPAL	60.00 MTS TIANGUIS	4,891.00	4,891.00	22-02-1978	0.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL	NINGUNO	EN 1984-08-23	60	005 01 007 13 00 0000	4537178.00	DONACION	D	0	22-02-1978	23-10-2021	3 años 8 meses	2	0.00	0.00	



PRESIDENCIA

CONTROLORIA MUNICIPAL

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

SINDICATURA