



POLIZA DE EGRESOS

MUNICIPIO DE TELOYUCAN 0004

DICIEMBRE DE 2024

No. de Póliza: E 102

Status de la Póliza: C A

Fecha de la Póliza: 26/12/2024

Capturó: super

REN	CTA	SCTA	SSCTA	SSSCTA	SSSSCTA	REF.	CONCEPTO	DEBE	HABER
1.00	1235	000000124	000000000000000001	0003	0005	E 102	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 CONST ALUMBRADO PUB LIBRAMIENTO CARRETERA ANIMAS-COYOTEPEC AL PTE VEHICULAR AUTOPISTA MEX-QRTO, SAN SEBASTIAN	525,948.29	0.00
2.00	8245	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR	525,948.29	0.00
3.00	8225	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	Presupuesto de Egresos por Ejercer de Inversión Pública División de terrenos y construcción de obras de urbanización	0.00	525,948.29
4.00	8255	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	Presupuesto de Egresos Devengado de Inversión Pública División de terrenos y construcción de obras de urbanización	525,948.29	0.00
5.00	8245	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	Presupuesto de Egresos Comprometido de Inversión Pública División de terrenos y construcción de obras de urbanización	0.00	525,948.29
6.00	8275	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	Presupuesto de Egresos Pagado de Inversión Pública División de terrenos y construcción de obras de urbanización	525,948.29	0.00
7.00	8255	F00124000	020204010201260101	6141		E 102	Presupuesto de Egresos Devengado de Inversión Pública División de terrenos y construcción de obras de urbanización	0.00	525,948.29
8.00	2117	000000001	000000000000000001	0007	0001	E 102	TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR	0.00	9,068.07
9.00	2117	000000001	000000000000000001	0007	0002	E 102	TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR	0.00	906.81
10.00	2117	000000001	000000000000000001	0007	0003	E 102	TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR	0.00	2,267.02
11.00	1112	000000025	000000000000000023			E 102	TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR	0.00	513,706.39

Flujo de Efectivo: 26.00 513,706.39



POLIZA DE EGRESOS

MUNICIPIO DE TELOYUCAN 0004

DICIEMBRE DE 2024

No. de Póliza: E 102

Status de la Póliza: C A

Fecha de la Póliza: 26/12/2024

Capturó: super

REN	CTA	SCTA	SSCTA	SSSCTA	SSSSCTA	REF.	CONCEPTO	TOTAL POLIZA	DEBE	HABER
DESCRIPCION:								2,103,793.16	2,103,793.16	
TSF CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. PAGO DE LA FCT 1926ESTIMACION UNO FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR CONTARTO TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005										

ELABORO

LIC. CHRISTIAN BORJA REBOLLO

REVISO

TSU. DAMIAN MICHELLE ORTIZ LOPEZ

TESORERO MUNICIPAL

ING. CHRISTIAN VARGAS QUIJANO

FECHA DE ELABORACION: 17/02/2025

Hoja: 2 de 2

H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan
Administración Municipal 2022-2024



R.F.C. MTE-8501019L2

24 DE DICIEMBRE DEL 2024

E-102

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCOM SA DE CV

\$513,706.39

(QUINIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS 39/100 M.N.)

BANCO
 BBVA BANCOMER S.A.

No. DE CUENTA
 122346850

CHEQUE No.
 TRANSFERENCIA

BANCO BENEFICIARIO

Estado de México
 Municipio de Teoloyucan



Municipio: No. 004
 Fecha: 24 DE DICIEMBRE DEL 2024

Cheque- Póliza / Acuerdo/ Ch

Por acuerdo del C. Presidente Municipal!

A el C. Tesorero Municipal

Páquese a: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCOM SA DE CV La cantidad de: \$ 513,706.39

(QUINIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS 39/100 M.N.)

Por concepto de:

PAGO DE LA FACTURA A 1926 ESTIMACION UNICA FINIQUITO CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PUBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS- COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR AUTOPISTA MEXICO QUERETARO BARRIO SAN SEBASTIAN

Mtro. Juan Carlos Uribe Padilla
 Presidente Municipal de Teoloyucan

Ing. Christian Vargas Quijano
 Tesorero Municipal

Cuenta y Subcta	Concepto	Ref	Debe	Haber
	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCOM SA DE CV BBVA. BANCOMER. C.FA.122346850 FEFOM 2024		513,706.39	513,706.39
Sumas Iguales			513,706.39	513,706.39

ELABORO: REVISO: TESORERO MUNICIPAL:



Fecha y hora de consulta

26/12/2024 6:30:38 PM

Contrato

00794821

Nombre del Cliente

MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN

BBVA Net Cash - Pagos Interbancarios

Operación autorizada

Transferencia en proceso de validación y aplicación.

Datos del firmante

Usuario: ADMIN2

Poder: 100%

Datos de la operación

Tipo de operación: Pago Interbancario

Descripción: PAGO LEDCON

Importe de la operación: 513,706.39 MXP

Cuenta de retiro: 0122346850

Cuenta de depósito: 014290655093749532

Divisa de la cuenta: MXP

Divisa de la cuenta: MXP

Titular de la cuenta: MUNICIPIO DE TEOLOYU CAN

Titular de la cuenta: CONSTRUCTORA Y
COMERCIALIZADORA LEDCON
S

Nombre banco destino: SANTANDER

Fecha valor: 27/12/2024

Fecha de creación: 26/12/2024

Fecha de aplicación: 26/12/2024

Concepto de pago: FAC A1926

Referencia numérica:

Instrumento de seguridad: ASD 6550994400

Hora de captura en el canal: 18:29:42

Datos de confirmación de la transferencia

Folio interbancario: 0000481768

Clave de rastreo: 002601002412270000481768

Folio de firma: 0001911054

Folio único: 1401202412261829420001911060

Estado operación

Porcentaje Firmado: 100%

Estado: Operado

Detalle de firmas

Acción	Usuario	Porcentaje aportado	Fecha
CREO	ADMIN2	-- %	26/12/2024
FIRMO	ADMIN2	100 %	26/12/2024



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan
Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
 Trabajando Unidos

Teoloyucan, Estado de México a, 23 de diciembre de 2024

Oficio número DIR-OP/RGM/595-2024

ASUNTO: Solicitud de Pago de Estimación 01 (UNO) FINIQUITO
 TEOLO-OP-IR/FEFOM/2024/005

ING. CHRISTIAN VARGAS QUIJANO
TESORERO MUNICIPAL
P R E S E N T E:

Por este conducto reciba un cordial saludo, y de la manera más respetuosa, me permito solicitar muy atentamente el pago de **ESTIMACIÓN 01 (UNO) FINIQUITO** de conformidad con la cláusula quinta del contrato correspondiente de la siguiente obra del FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024)

NUMERO DE CONTRATO	OBRA	UBICACIÓN	EMPRESA CONTRATADA	ESTRUCTURA PROGRAMATICA Y CLAVE DE F.F.	PARTIDA	IMPORTE DEL CONTRATO	IMPORTE ESTIMADO
TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN.	BO. SAN SEBASTIAN	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON S.A. DE C.V.	020204010201 260101	6141	\$ 525,948.29	\$ 525,948.29
						(-) AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	\$ 00.00
						(-) RETENCIÓN 2% SERVICIO DE CONTROL	\$ 9,068.07
						(-) RETENCIÓN 0.20% I.C.I.C.	\$ 906.81
						(-) RETENCIÓN 0.5 C.M.I.C.	\$ 2,267.02
						(=) IMPORTE A PAGAR	\$ 513,706.39

Se anexa a la presente solicitud Check-List con la siguiente documentación soporte:

Sin otro particular por el momento, quedo a sus apreciables órdenes para cualquier aclaración o comentario.

ATENTAMENTE
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

C.C.P. ARCHIVO
 C.C.P. RGM/IRA





TEOLOYUCAN ESTADO DE MÉXICO A 27 DE NOVIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: ENTREGA DE ESTIMACIÓN
1 (UNO) FINIQUITO

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024

PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVIÓ UN CORDIAL SALUDO Y AL MISMO TIEMPO EN RELACIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."**, UBICADA EN **Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.**

SE HACE ENTREGA DE LA ESTIMACIÓN 1 (UNO) FINIQUITO PARA SU REVISIÓN, AUTORIZACIÓN Y EFECTO DE PAGO CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

- FACTURA
- CARATULA
- CONCENTRADO DE ESTIMACIÓN
- REPORTE FOTOGRÁFICO
- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN
- RESUMEN DE ESTIMACIÓN Y ANEXOS

SIN MÁS POR EL MOMENTO LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN Y ME PONGO A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER ACLARACIÓN.

ATENTAMENTE



Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA

ADMINISTRADOR UNICO



CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV SERGIO BUITRON KM 1 CARRETERA TLAHUELIPAN-MIXQUIAHUALA, SN/SN,
CUAUHTEMOC, 42780, CUAHTEMOC, 50 MTRS OXXO, Tlahuelipán, Hidalgo, México
Tel. 7637860906

CLIENTE

MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN
MTEB501019L2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 54770

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
AV.DOLORES, S/N, Tlatlco, 54770, TEOLOYUCAN, Teoloyucan, Estado de México,
México

Factura A 1926

FOLIO FISCAL (UUID)

A042778-199A-4FB1-8D2F-00EBFD5E1502

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000711522219

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2024-12-17T10:21:19

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2024-12-17T10:21:18

LUGAR DE EXPEDICIÓN

42780

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Table with 3 columns: Tasa, Impuesto, Importe. Rows include C.M.I.C, I.C.I.C, DERECHOS DE SUPERVISION DE CONTROL NECESARIO PARA SU EJECUCION, and Total.

CONCEPTOS

Table with 6 columns: Cantidad, Unidad, Descripción, Precio Unitario, Objeto Imp., Importe. Row 1: 1.00, E48, RECIBI DEL MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN LA CANTIDAD DE \$513,706.39...

Clave Prod. Serv. - 39111603 Alumbrado de la vía pública
Impuestos:

Traslados:

002 IVA Base - 453403.70 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 72,544.59

IMPORTE CON LETRA

QUINIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS, 39/100
MXN

SUBTOTAL

\$ 453,403.70

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 72,544.59

RETENCIÓN LOCAL C.M.I.C 0.50%

\$ 2,267.02

RETENCIÓN LOCAL I.C.I.C 0.20%

\$ 906.81

RETENCIÓN LOCAL DERECHOS DE SUPERVISION DE CONTROL NECESARIO PARA SU EJECUCION 2.00%

\$ 9,068.07

TOTAL

\$ 513,706.39

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

mOhqy65LrVMgJlqDpcelOgWgoyu87vxRqTHVJIN7TcKgwI/S3AvwIz64CKEEC1EF4JBC1c+hDfWib6LqIXYCEK6kGbVxu9bV3rgCYLAuVvU6lp1Xxp8F7UyS0h2o0jI...

SELLO DIGITAL DEL SAT

gK8azFdf5gJD2g4vdzrXeBIEKIDICWd4fwsZiODqz7KAA4Xo81vDRQ6cS97h0fSA20eldbXHDSKn7P4zKf2cA+aDfD4NVVodMLVy97pXCo8RABcAPuDNb2GX8DcMKCr...

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

[1:1]0A042778-199A-4FB1-8D2F-00EBFD5E1502|2024-12-17T10:21:19|STAC0903206B9|mOhqy65LrVMgJlqDpcelOgWgoyu87vxRqTHVJIN7TcKgwI/S3AvwIz64CKEEC1EF4JBC1c+hDfWib6LqIXYCEK6kGbVxu9bV3rgCYLAuVvU6lp1Xxp8F7UyS0h2o0jI...



Facturar en línea premium® CFDI

Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

ASOCIACIÓN DE EMPRESAS PÚBLICAS

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<<fdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"
xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="1926" Fecha="2024-12-
17T10:01:18"
Sello="m0hqy65LrVMgJ1qDpceIOgWgoyu87vxRqTHVJIN7TcKgwI/S3AvwIz64CKEEC1EF4JBC1c+hDFwib6LqIX1YCEK6kGbVxu9txV3rgCYLAuvvU6Ip1X/xp8Fd7Uy50fx2o0j1EOjRGMVJL3TgJc
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000711522219"
Certificado="MIIGTDCB05gAwI8AgIUNDAwMDEwMDAwMDA3MTE1MjlyMTkwOQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMyYVQ0DCCxBQYBERUwU0V5Vk1DSU8gREUgQURN5U5JU1RSQUJNT04gVJl3TgJc
SubTotal="453403.70" Moneda="MXN" Total="513706.39" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="42700">
<<fdi:Emisor Rfc="CCL160930V42" Nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON" RegimenFiscal="601"/>
<<fdi:Receptor Rfc="MTE8501019L2" Nombre="MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN" DomicilioFiscalReceptor="54770" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<<fdi:Conceptos>
<<fdi:Concepto ClaveProdServ="39111603" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RECIBI DEL MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN LA CANTIDAD DE $513,706.39 (
QUINIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS 39/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE ESTIMACION 1 (UNO FINIQUITO), POR LA REALIZACION DE LA OBRA
DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COVOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN
EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN. UBICADA EN Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO TEOLO-OP-
IR/FEFOM-2024/005 COM FUENTE DE FINANCIAMIENTO DEL FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024)." ValorUnitario="453403.70"
Importe="453403.70" ObjetoImp="02">
<<fdi:Impuestos>
<<fdi:Traslados>
<<fdi:Traslado Base="453403.70" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="72544.592000"/>
</fdi:Traslados>
</fdi:Impuestos>
</fdi:Concepto>
</fdi:Conceptos>
<<fdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="72544.59">
<<fdi:Traslados>
<<fdi:Traslado Base="453403.70" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="72544.59"/>
</fdi:Traslados>
</fdi:Impuestos>
<<fdi:Complemento>
<<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" totaldeRetenciones="12241.90" TotaldeTraslados="0.00">
<<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="C.M.I.C" TasadeRetencion="0.50" Importe="2267.02"/>
<<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="I.C.I.C" TasadeRetencion="0.20" Importe="906.81"/>
<<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="DERECHOS DE SUPERVISION DE CONTROL NECESARIO PARA SU EJECUCION" TasadeRetencion="2.00"
Importe="906.07"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<<fdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCertif="STA090320689" UUID="0A042778-199A-4FB1-
BD2F-00EBFD5E1502" FechaTimbrado="2024-12-17T10:21:19"
SelloCFD="m0hqy65LrVMgJ1qDpceIOgWgoyu87vxRqTHVJIN7TcKgwI/S3AvwIz64CKEEC1EF4JBC1c+hDFwib6LqIX1YCEK6kGbVxu9txV3rgCYLAuvvU6Ip1X/xp8Fd7Uy50fx2o0j1EOjRGMV
NoCertificadoSAT="00001000000506204896"
SelloSAT="gK6azFd5gJ02g4vdzrXe8IEXFDICWd4fwsZt0Dgz7KAA4Xo91vDR06cS97h0IfSA20eidxHDSkn7P4zKf2ca+aDfD4NVVodMLVyj97pJXC08RABqAPuDNb2GXj8DoMKCrBTh85or65b
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/timbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</fdi:Complemento>
</fdi:Comprobante>
```





Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CCL160930V42	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON	MTE8501019L2	MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
0A042778-199A-4FB1-BD2F-00EBFD5E1502	2024-12-17T10:01:18	2024-12-17T10:21:19	STA0903206B9
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$513,706.39	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación



Imprimir



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN
ADMINISTRACION MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

CARATULA DE ESTIMACIONES

ESTIMACIÓN No.	01 (UNO) FINIQUITO	FECHA DE ELAB.	27/11/2024	CONTRATO NO.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	
PERIODO DE LA ESTIMACIÓN	28/10/2024	AL	26/11/2024	PROGRAMA DE INVERSIÓN	FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024)	
NOMBRE DE LA OBRA			FECHA DE CONTRATO			
"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."			PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO	DEL	28/10/2024	
UBICACIÓN DE LA OBRA			AL	26/11/2024		
Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			PERIODO DE ESTIMACIÓN DE DIFERIMIENTO	DEL		
EMPRESA			AL			
Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V			IMPORTE CONTRATADO	S/ IVA	\$	453,403.70
				C/ IVA	\$	525,948.29
			IMPORTE DEL ANTICIPO	S/ IVA		
				C/ IVA		
			FECHA DE ANTICIPO			
TPO DE FIANZA	AFIANZADORA		FECHA FIANZA	NO. DE FIANZA	MONTO	
CUMPLIMIENTO	Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.		28/10/2024	BKY-0761-0226193	\$	52,594.93
VICIOS OCULTOS	Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.		26/11/2024	SIKY-0761-0230523	\$	52,594.93
CONVENIOS						
NO. DE CONVENIO	INICIO	TERMINO	DÍAS	MONTO SIN I.V.A.	I.V.A.	MONTO CON I.V.A.
ESTADO DE CUENTA						
ACUM EST. ANTERIOR (SIN IVA)	\$	-	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN	\$	453,403.70	
PRESENTE ESTIMACIÓN (SIN IVA)	\$	453,403.70	18% I.V.A.	\$	72,544.59	
TOTAL ESTIMADO (SIN IVA)	\$	453,403.70	TOTAL	\$	525,948.29	
AVANCE FINANCIERO (%)			100% POR EJERCER CON I.V.A.			
AVANCE FÍSICO DE OBRA (%)			100% GANCELADO CON IVA.	\$		
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			DEDUCCIONES			
AMORTIZADO ANTERIORMENTE (CON IVA)	\$	-	2.0% SERVICIOS DE CONTROL	\$	9,068.07	
AMORT. EN ESTA ESTIMACIÓN (CON IVA)	\$	-	0.20% I.C.I.C	\$	906.81	
TOTAL AMORTIZADO (CON IVA)	\$	-	0.5% C.M.I.C	\$	2,267.02	
SALDO POR AMORTIZAR (CON IVA)			OTROS			
OBSERVACIONES			AMORTIZACIÓN ANTICIPO SIN I.V.A.	\$	-	
			I.V.A. DE LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$	-	
			TOTAL DE DEDUCCIONES	\$	12,241.90	
			NETO A PAGAR CON I.V.A.	\$	513,706.39	
MONTO CON LETRA			QUINGIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS 39/100 M.N.			
ELABORO		AUTORIZO		REVISO		
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO		C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA		ING. JAVIER IVAN ROMERO JERONIMO		
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN		SUPERVISOR DE OBRA		RESPONSABLE DE OBRA		
REPRESENTANTE LEGAL			Vo.Bo.			
ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA			ING. RAMON GONZALEZ MUÑOZ			
Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V			DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS			

9



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLUYUCAN
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



CUERPO DE LA ESTIMACIÓN

EMPRESA	ESTIMACIÓN No.										RESUMEN FINANCIERO							
	01 (UNO) FINIQUITO																	
CONTRATO NO.	FECHA DE CONTRATO		24 DE OCTUBRE DEL 2024		IMPORTE CONTRATADO		\$		453,403.70		IMPORTE DEL ANTICIPO		\$		-			
NOMBRE DE LA OBRA	PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO		DEL		28/10/2024		IMPORTE DEL ANTICIPO		\$		-		IMPORTE DEL CONVENIO		\$		-	
			AL		26/11/2024		IMPORTE DEL CONVENIO		\$		-							
UBICACIÓN DE LA OBRA	Bo SAN SEBASTIAN, TEOLUYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.		FECHA DE ELAB.		27/11/2024		ACUM EST. ANTERIOR (SRN IVA)		\$		-		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN		\$		453,403.70	
CLAVE	CONCEPTO	CONTRATADO				ESTIMADO ANTERIOR		ESTIMADO EN PERIODO		ESTIMADO A LA FECHA		SALDO						
		UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE					
PL-INF-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.60 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 7,646.13	\$ 7,646.13	0.00	\$ -	1.00	\$ 7,646.13	1.000	\$ 7,646.13	0.00	\$ -					
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 . INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	54.00	\$ 6,994.68	\$ 377,712.72	0.00	\$ -	54.0000	\$ 377,712.72	54.0000	\$ 377,712.72	-	\$ -					
CB2-AAC-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	531.00	\$ 93.55	\$ 49,675.05	0.00	\$ -	306.6917	\$ 28,691.01	306.6917	\$ 28,691.01	224.3083	\$ 20,984.04					
C10-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	265.00	\$ 39.21	\$ 10,390.65	0.00	\$ -	265.000	\$ 10,390.65	265.000	\$ 10,390.65	0.00	\$ -					
C12-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	265.00	\$ 30.11	\$ 7,979.15	0.00	\$ -	265.00	\$ 7,979.15	265.000	\$ 7,979.15	0.00	\$ -					
	VOLUMENES EXCEDENTES																	
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 . INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA		\$ 6,994.68	\$ -	0.00	\$ -	3.00	\$ 20,984.04	3.000	\$ 20,984.04	-3.00	-\$ 20,984.04					
HOJA 1				SUBTOTAL 1	\$ 453,403.70		\$ -		\$ 453,403.70		\$ 453,403.70		\$ -					
DE 1				TOTAL	\$ 453,403.70		\$ -		\$ 453,403.70		\$ 453,403.70		\$ -					

REPRESENTANTE LEGAL	ELABORO	REVISO	Vc.Bo.
 ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	 ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	 ING. ARQ. RAMÓN GONZÁLEZ MUNOZ RESIDENTE DE OBRA	 ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUNOZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

9



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DE CUENTA

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V				CONTRATO NO.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	
NOMBRE DE LA OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."				FECHA DE CONTRATO	24 DE OCTUBRE DEL 2024	
UBICACIÓN DE LA OBRA	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			FECHA DE ELAB.	27/11/2024	FECHA DE ANTICIPO	-
IMPORTE CONTRATADO	SIN I.V.A.	\$ 453,403.70	CON I.V.A.	\$ 525,948.29	PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO	28/10/2024	AL 26/11/2024
IMPORTE DEL ANTICIPO	SIN I.V.A.	\$ -	CON I.V.A.	\$ -	PERIODO DE ESTIMACIÓN DE DIFERIMIENTO		AL
IMPORTE DE CONVENIO	SIN I.V.A.	\$ -	CON I.V.A.	\$ -	PERIODO DE CONVENIO		AL

ESTIMACIÓN	PERIODO	IMP. ESTIMACIÓN	I.V.A.	SUBTOTAL	2.0% SERVICIOS DE CONTROL	0.20% I.C.I.C	0.5% C.M.I.C	OTROS	TOTAL RETENCIONES	AMORTIZACIÓN ANTICIPO C/IVA	TOTAL DE DEDUCCIONES	NETO A PAGAR
01 (UNO) FINIQUITO	28/10/2024 AL 26/11/2024	\$ 453,403.70	\$ 72,544.59	\$ 525,948.29	\$ 9,068.07	\$ 906.81	\$ 2,267.02		\$ 12,241.90	\$ -	\$ 12,241.90	\$ 513,706.39
TOTALES		\$ 453,403.70	\$ 72,544.59	\$ 525,948.29	\$ 9,068.07	\$ 906.81	\$ 2,267.02		\$ 12,241.90	\$ -	\$ 12,241.90	\$ 513,706.39

SALDO POR EJERCER C/IVA: \$ -

SALDO POR AMORTIZAR C/IVA: \$ -

REPRESENTANTE LEGAL	ELABORO	REVISO	Vo.Bo.
ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	ING. ARG. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	ING. ARG. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ RESIDENTE DE OBRA	ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

9



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
GENERADORES DE OBRA				HOJA.	1 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
PL-INF-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL				TOTAL	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL				TOTAL
POSTE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	ACUMULADO	POSTE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	ACUMULADO
L2	AV. CHAPULTEPEC	0.80	0.60		1				1										
					CANTIDAD EJECUTADA	PZA	1.00												
					CANTIDAD CONTRATADA	PZA	1.00												
					CANTIDAD POR COBRAR	PZA	0.00												

ELABORO

ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

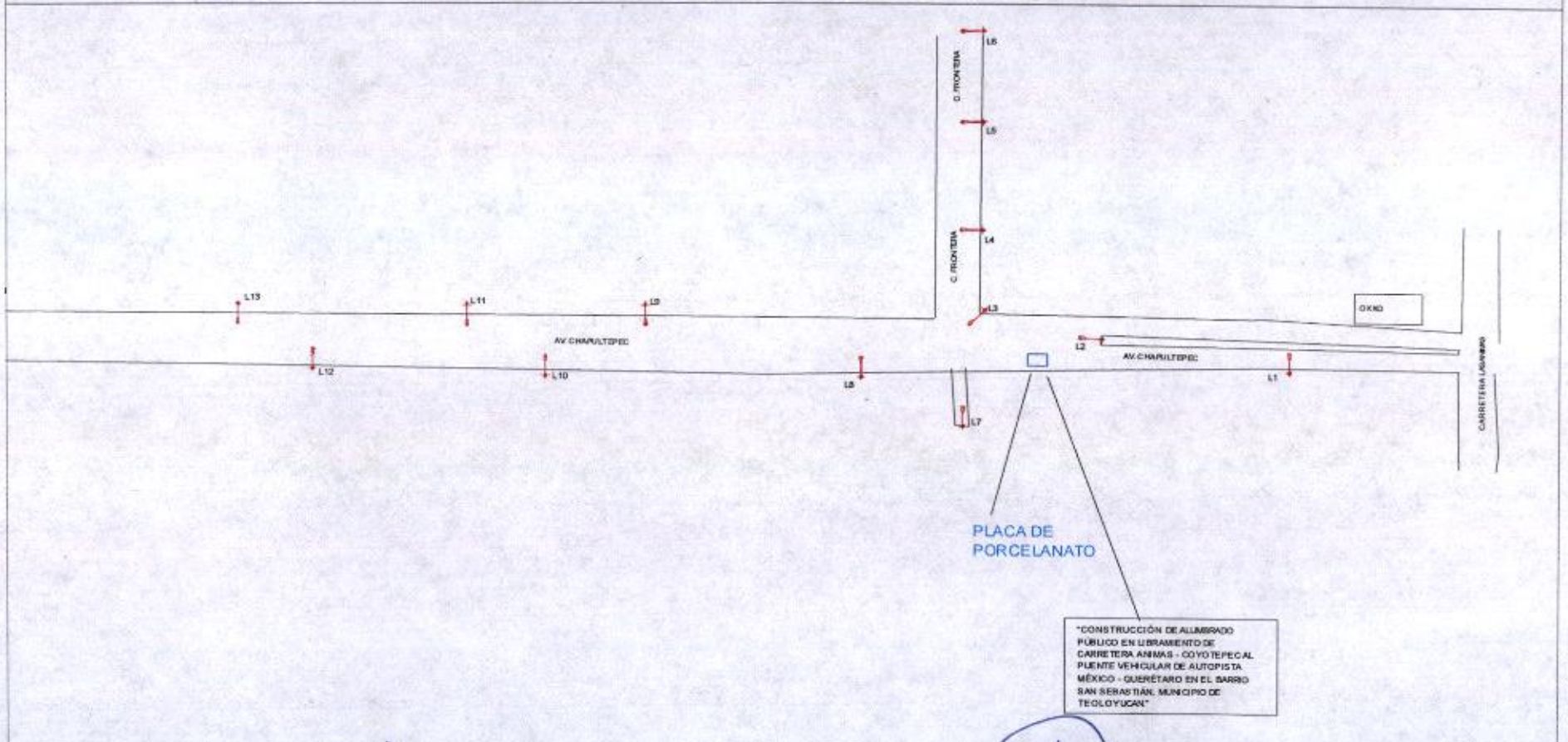


Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	2 DE 27

PL-INF-TEO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



PLACA DE PORCELANATO

"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIAN MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN"

ELABORO

ING. ARG. MARTIN HERNANDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



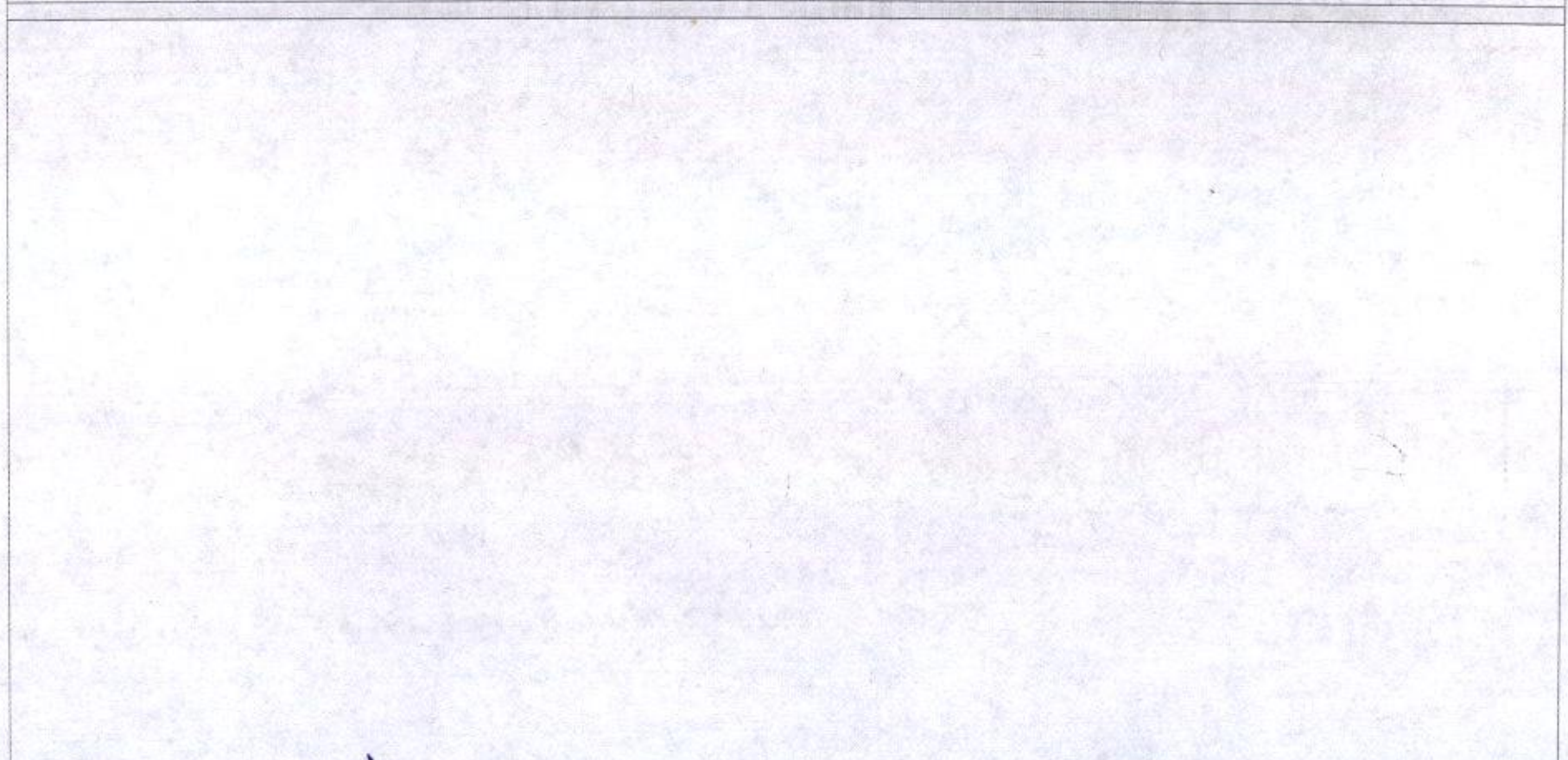
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
REPORTE FOTOGRÁFICO				HOJA.	3 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
PL-INF-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. GOBIERNO MUNICIPAL DE TEOLOYUCAN
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V		NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."		PERIODO DE CONT.	26/11/2024	FECHA	27/11/2024
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
CLAVE	CONCEPTO		AL	HOJA,	4	DE 27

GENERADORES DE OBRA

POSTE	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			SUBTOTAL	TOTAL ACUMULADO	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			SUBTOTAL	TOTAL ACUMULADO					
		LARGO	ANCHO	ALTO				PZA	LONG	AREA			VOLUMEN	POSTE	TRAMO	LOCALIZACIÓN	LARGO
L1	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	1.00	L38	AV. DEL SOL	1.00			1.00	38.00				
L2	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	2.00	L39	AV. DEL SOL	1.00			1.00	39.00				
L3	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	3.00	L40	AV. DEL SOL	1.00			1.00	40.00				
L4	CERRADA FRONTERA	1.00			1.00	4.00	L41	AV. DEL SOL	1.00			1.00	41.00				
L5	CERRADA FRONTERA	1.00			1.00	5.00	L42	AV. DEL SOL	1.00			1.00	42.00				
L6	CERRADA FRONTERA	1.00			1.00	6.00	L43	AV. DEL SOL	1.00			1.00	43.00				
L7	CERRADA FRONTERA	1.00			1.00	7.00	L44	AV. DEL SOL	1.00			1.00	44.00				
L8	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	8.00	L45	AV. DEL SOL	1.00			1.00	45.00				
L9	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	9.00	L46	AV. DEL SOL	1.00			1.00	46.00				
L10	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	10.00	L47	AV. DEL SOL	1.00			1.00	47.00				
L11	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	11.00	L48	AV. DEL SOL	1.00			1.00	48.00				
L12	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	12.00	L49	AV. DEL SOL	1.00			1.00	49.00				
L13	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	13.00	L50	AV. DEL SOL	1.00			1.00	50.00				
L14	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	14.00	L51	AV. DEL SOL	1.00			1.00	51.00				
L15	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			1.00	15.00	L52	AV. DEL SOL	1.00			1.00	52.00				
L16	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			1.00	16.00	L53	AV. DEL SOL	1.00			1.00	53.00				
L17	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			1.00	17.00	L54	AV. DEL SOL	1.00			1.00	54.00				
L18	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			1.00	18.00	L55	AV. DEL SOL	1.00			1.00	55.00				
L19	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	19.00	L56	AV. DEL SOL	1.00			1.00	56.00				
L20	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	20.00	L57	AV. DEL SOL	1.00			1.00	57.00				
L21	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	21.00											
L22	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	22.00											
L23	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	23.00											
L24	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	24.00											
L25	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	25.00											
L26	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	26.00											
L27	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	27.00											
L28	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	28.00											
L29	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	29.00											
L30	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	30.00											
L31	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	31.00											
L32	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	32.00											
L33	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	33.00											
L34	AV. DEL SOL	1.00			1.00	34.00											
L35	AV. DEL SOL	1.00			1.00	35.00											
L36	AV. DEL SOL	1.00			1.00	36.00											
L37	AV. DEL SOL	1.00			1.00	37.00											

Total Ejecutado: PZA 57.00
 Total Contratado: PZA 54.00
 TOTAL ESTIMADO: PZA 54.00
 VOLUMEN POR ESTIMAR: PZA 3.00

ELABORO

 ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

 C. TEREZA ARTEMISA MARTÍNEZ MIRANDA
 SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

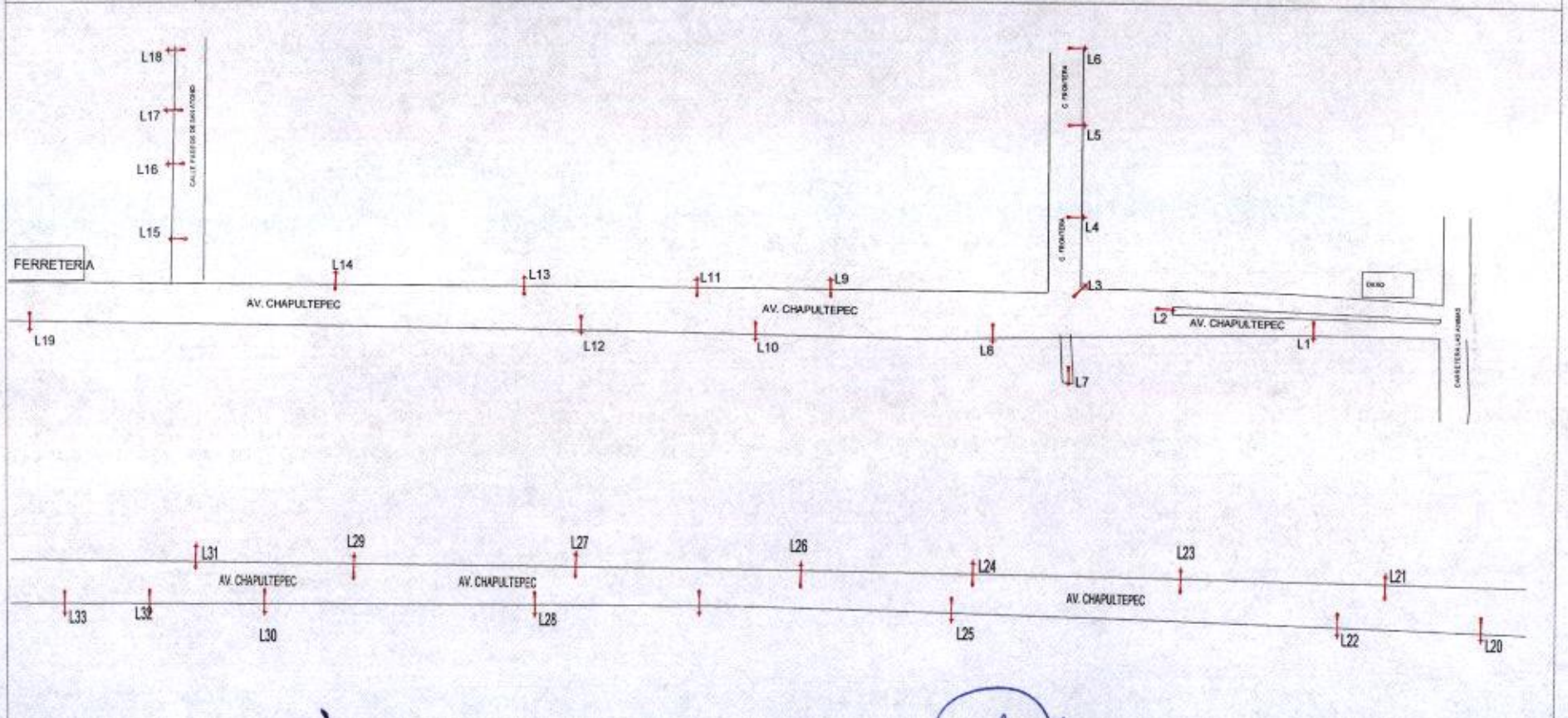
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA	5 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				

LUM-VLD-TEO SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARG. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

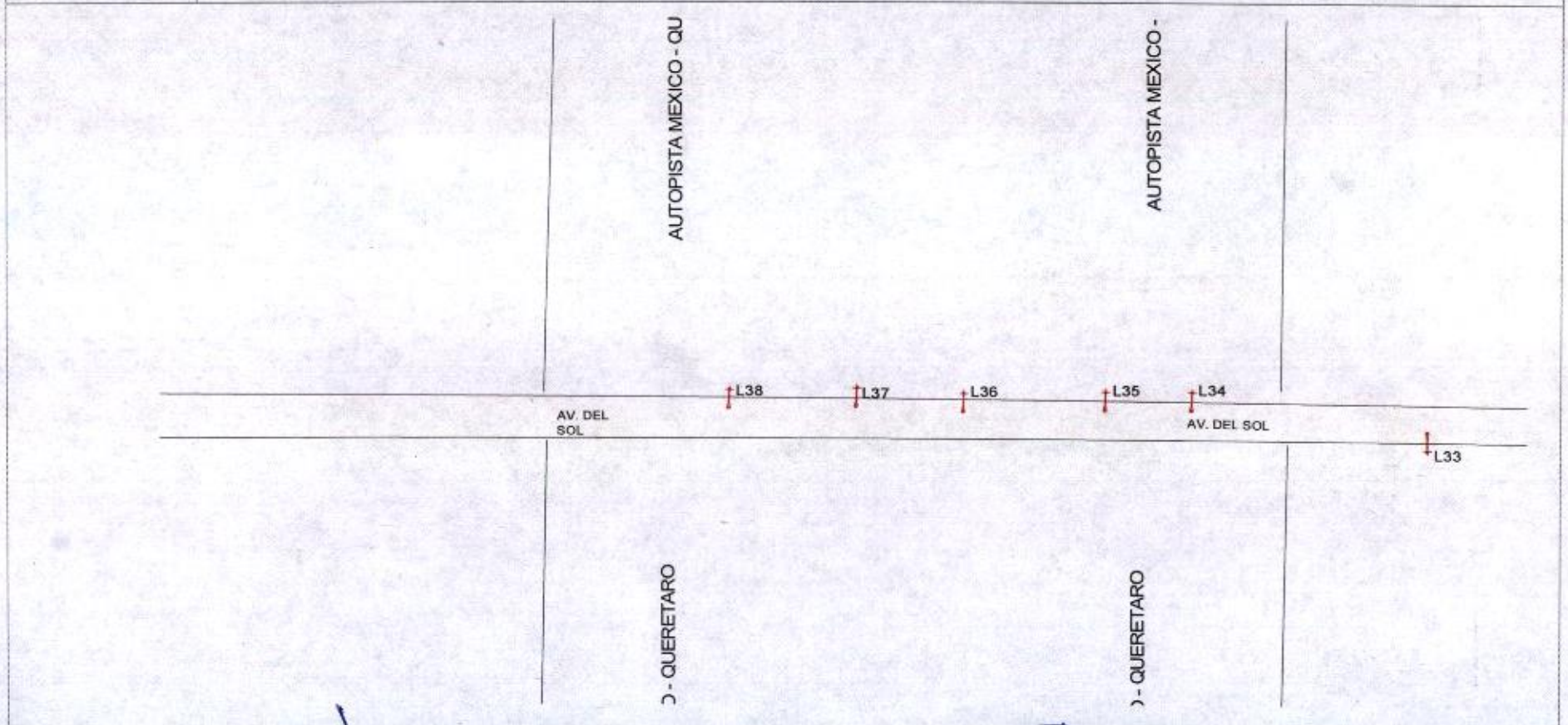
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	6 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

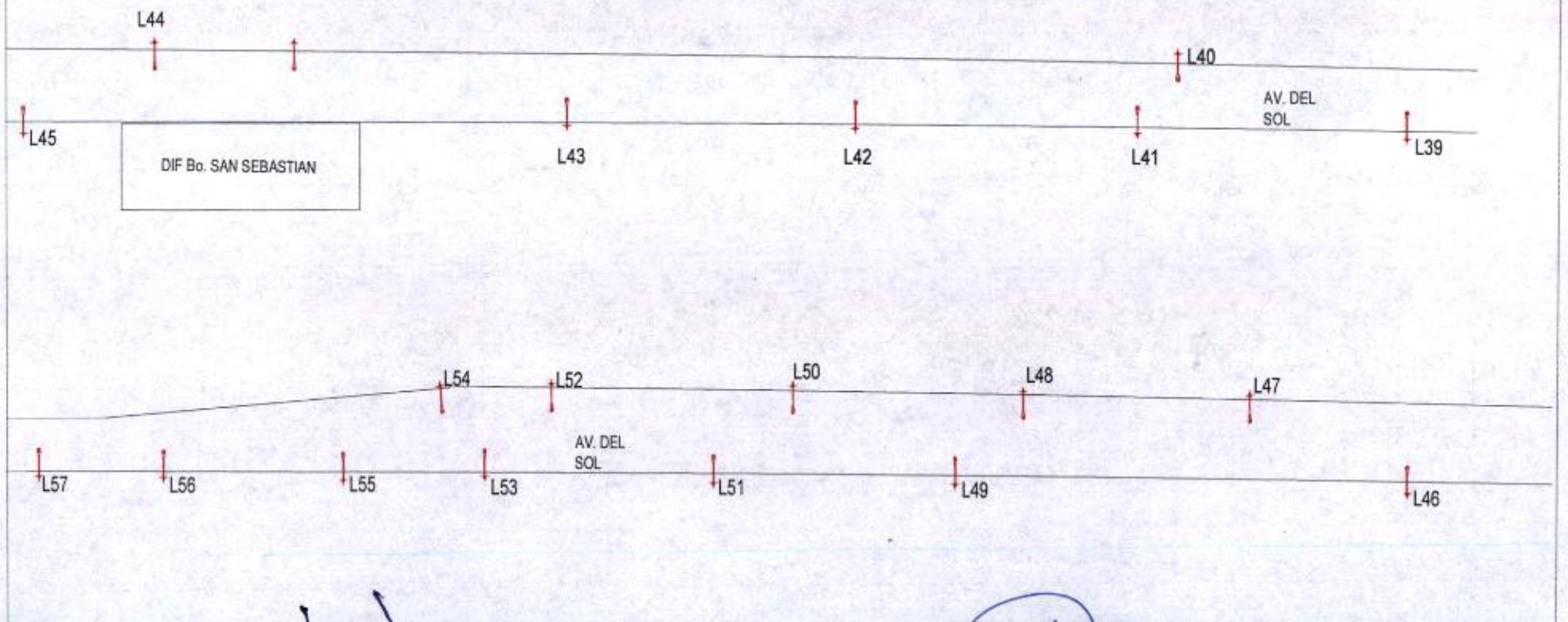


Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	7 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				

LUM-VLD-TEO

SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO

ING. ARG. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

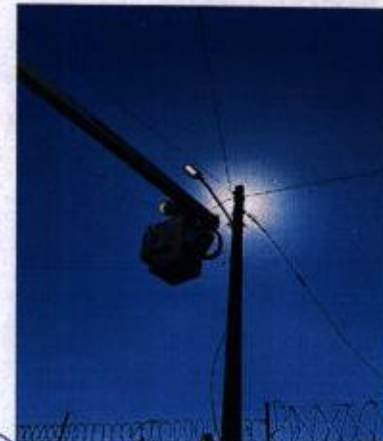
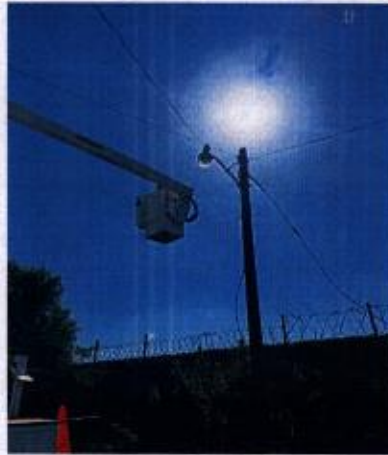


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
REPORTE FOTOGRÁFICO				HOJA	8 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				



ELABORO

AUTORIZO

ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



H. MONTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.	AL		26/11/24	

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	HOJA	9	DE	27
-------	----------	------	---	----	----

CB2-AAC-TEO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL				TOTAL	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL				TOTAL	
POSTE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	ACUMULADO	POSTE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	ACUMULADO	
	AV. CHAPULTEPEC																			
L13-L14		28.83		28.83		28.83			28.83											
L20-L22		20.47		20.47		20.47			49.30											
L21-L23		22.67		22.67		22.67			71.97											
L23-L24		21.48		21.48		21.48			93.45											
L24-L26		20.73		20.73		20.73			114.18											
L26-L27		20.45		20.45		20.45			134.63											
L27-L29		20.65		20.65		20.65			155.28											
L29-L31		21.95		21.95		21.95			177.23											
L28-L30		21.44		21.44		21.44			198.67											
L30-L32		21.84		21.84		21.84			220.51											
	AV, SOL																			
L39-L41		24.67		24.67		24.67			245.18											
L41-L42		20.98		20.98		20.98			266.16											
L42-L43		21.84		21.84		21.84			288.00											
LUM EN FUNCIONAMIENTO-L44		18.69		18.69		18.69			306.6917											
																		Total Ejecutado:	M	306.6917
																		Total Contratado:	M	531.00
																		TOTAL ESTIMADO	M	306.6917
																		VOLUMEN POR ESTIMAR	M	224.31

LABORO

 ING. ARO. MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

 C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
 SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCA

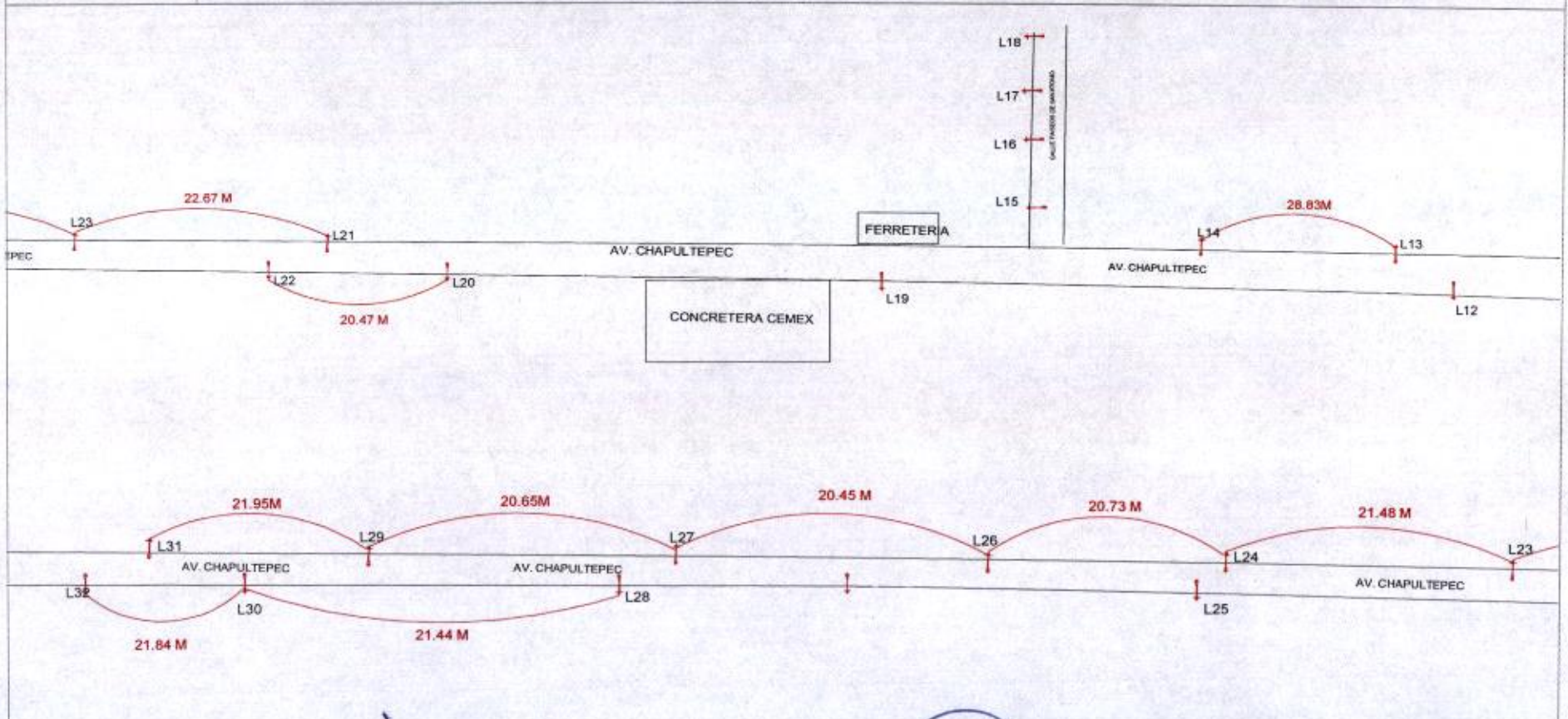
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	10 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
CB2-AAC-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

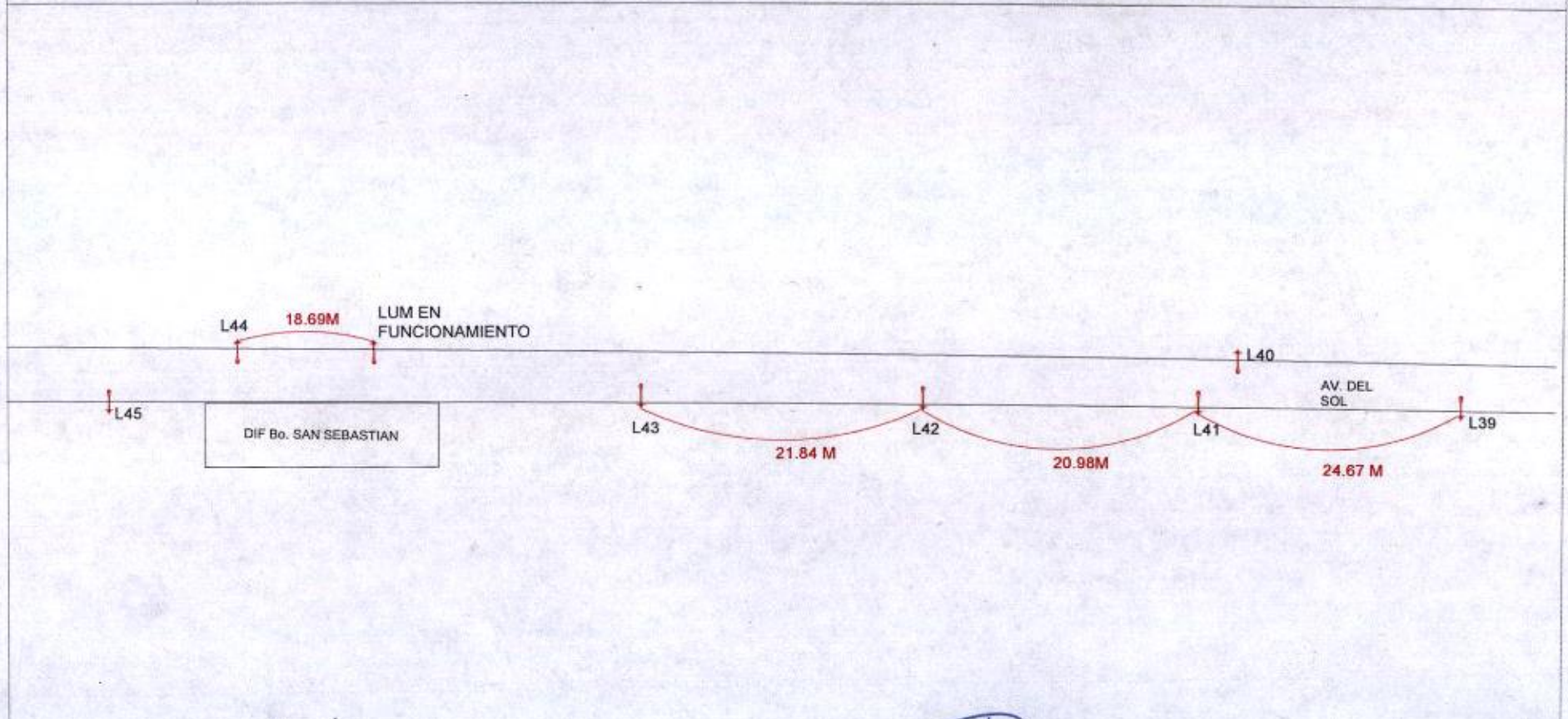
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	11 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
CB2-AAC-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



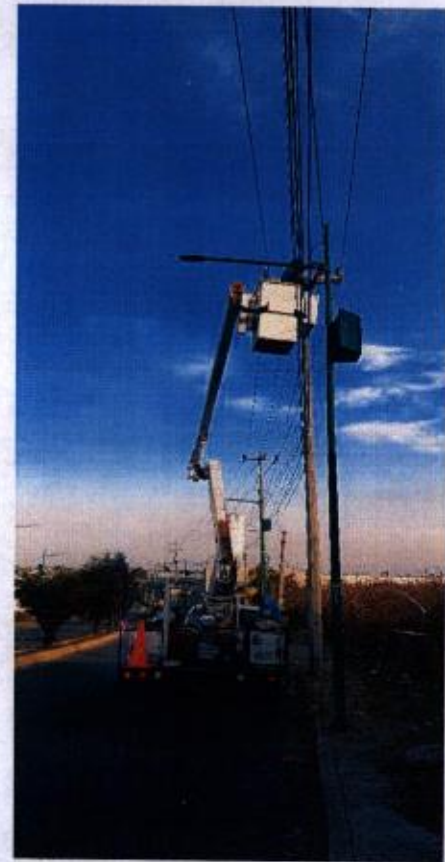
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
UBICACIÓN		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24	
REPORTE FOTOGRÁFICO				HOJA	12 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				
CB2-AAC-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				



ELABORO

ING. ARC. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



EMPRESA Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

NO. CONT. TEOLO-OP-IR/PEFOM-2024/005

NO. ESTIMACIÓN

01 (UNO) FINIQUITO

OBRA "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."

AL

28/11/2024

PERIODO EST.

28/10/24

UBICACIÓN Bo SAN SEBASTIÁN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

AL

HORA.

13

26/11/24

CLAVE C10-AWG-TEO CONCEPTO SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

POSTE	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL		TOTAL	ACUMULADO	POSTE	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES			SUBTOTAL		TOTAL	ACUMULADO
	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LARGO	AREA				VOLUMEN	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	LARGO		
L1	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L38	AV. DEL SOL				4.65		4.65	176.70	
L2	AV. CHAPULTEPEC					4.65		9.30		L39	AV. DEL SOL				4.65		4.65	181.35	
L3	AV. CHAPULTEPEC					4.65		13.95		L40	AV. DEL SOL				4.65		4.65	186.00	
L4	CERRADA FRONTERA					4.65		18.60		L41	AV. DEL SOL				4.65		4.65	190.65	
L5	CERRADA FRONTERA					4.65		23.25		L42	AV. DEL SOL				4.65		4.65	195.30	
L6	CERRADA FRONTERA					4.65		27.90		L43	AV. DEL SOL				4.65		4.65	199.95	
L7	CERRADA FRONTERA					4.65		32.55		L44	AV. DEL SOL				4.65		4.65	204.60	
L8	AV. CHAPULTEPEC					4.65		37.20		L45	AV. DEL SOL				4.65		4.65	209.25	
L9	AV. CHAPULTEPEC					4.65		41.85		L46	AV. DEL SOL				4.65		4.65	213.90	
L10	AV. CHAPULTEPEC					4.65		46.50		L47	AV. DEL SOL				4.65		4.65	218.55	
L11	AV. CHAPULTEPEC					4.65		51.15		L48	AV. DEL SOL				4.65		4.65	223.20	
L12	AV. CHAPULTEPEC					4.65		55.80		L49	AV. DEL SOL				4.65		4.65	227.85	
L13	AV. CHAPULTEPEC					4.65		60.45		L50	AV. DEL SOL				4.65		4.65	232.50	
L14	AV. CHAPULTEPEC					4.65		65.10		L51	AV. DEL SOL				4.65		4.65	237.15	
L15	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		69.75		L52	AV. DEL SOL				4.65		4.65	241.80	
L16	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		74.40		L53	AV. DEL SOL				4.65		4.65	246.45	
L17	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		79.05		L54	AV. DEL SOL				4.65		4.65	251.10	
L18	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		83.70		L55	AV. DEL SOL				4.65		4.65	255.75	
L19	AV. CHAPULTEPEC					4.65		88.35		L56	AV. DEL SOL				4.65		4.65	260.40	
L20	AV. CHAPULTEPEC					4.65		93.00		L57	AV. DEL SOL				4.65		4.65	265.05	
L21	AV. CHAPULTEPEC					4.65		97.65											
L22	AV. CHAPULTEPEC					4.65		102.30											
L23	AV. CHAPULTEPEC					4.65		106.95											
L24	AV. CHAPULTEPEC					4.65		111.60											
L25	AV. CHAPULTEPEC					4.65		116.25											
L26	AV. CHAPULTEPEC					4.65		120.90											
L27	AV. CHAPULTEPEC					4.65		125.55											
L28	AV. CHAPULTEPEC					4.65		130.20											
L29	AV. CHAPULTEPEC					4.65		134.85											
L30	AV. CHAPULTEPEC					4.65		139.50											
L31	AV. CHAPULTEPEC					4.65		144.15											
L32	AV. CHAPULTEPEC					4.65		148.80											
L33	AV. CHAPULTEPEC					4.65		153.45											
L34	AV. DEL SOL					4.65		158.10											
L35	AV. DEL SOL					4.65		162.75											
L36	AV. DEL SOL					4.65		167.40											
L37	AV. DEL SOL					4.65		172.05											

ELABORO

AUTORIZO

VOLUMEN POR ESTIMAR

M 265.05
 M 265.00
 M 0.05

ING. ARG. MARTIN HERNANDEZ ZARCO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
 SUPERVISOR DE OBRA



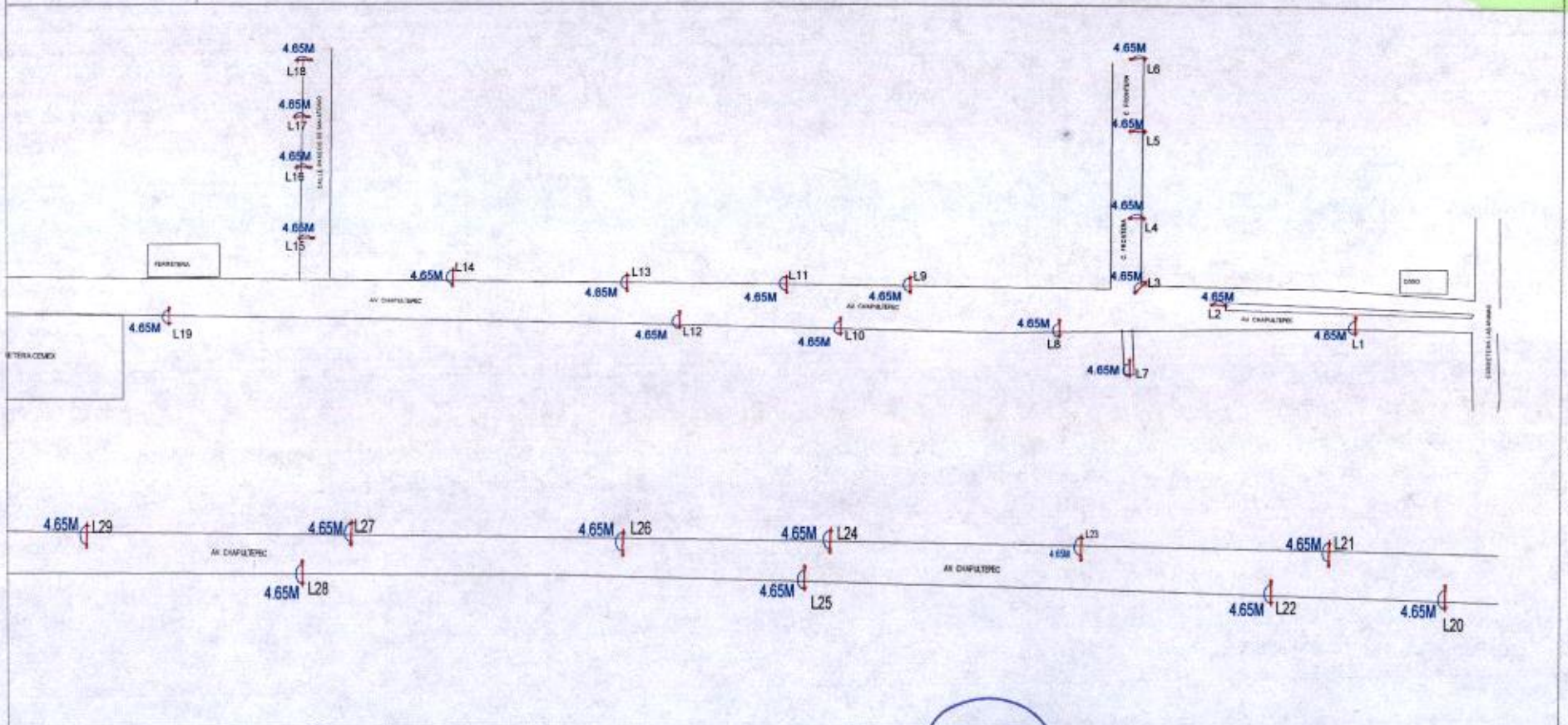
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	14 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
C10-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRCTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



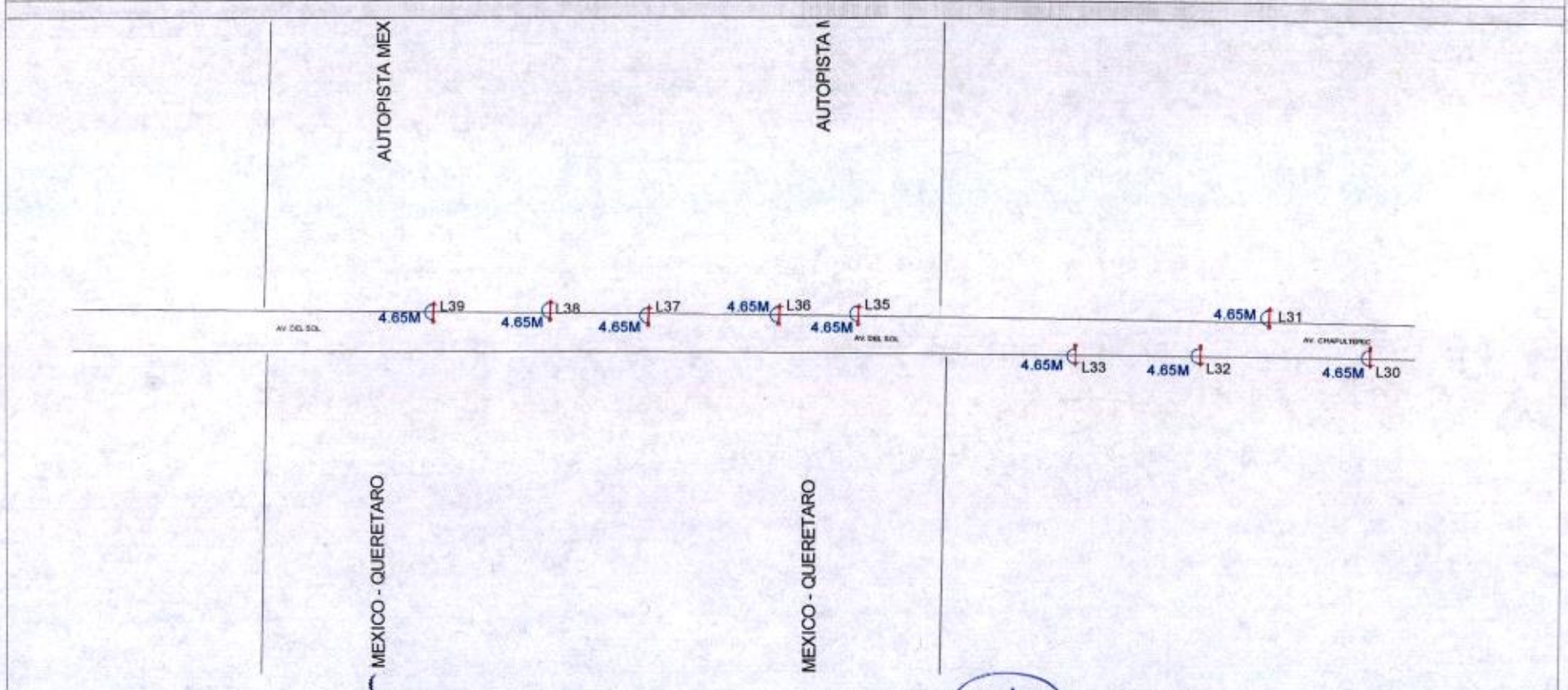
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	15 DE 27
CLAVE	C10-AWG-TEO				
CONCEPTO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRCTA EJECUCION				



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTÉMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

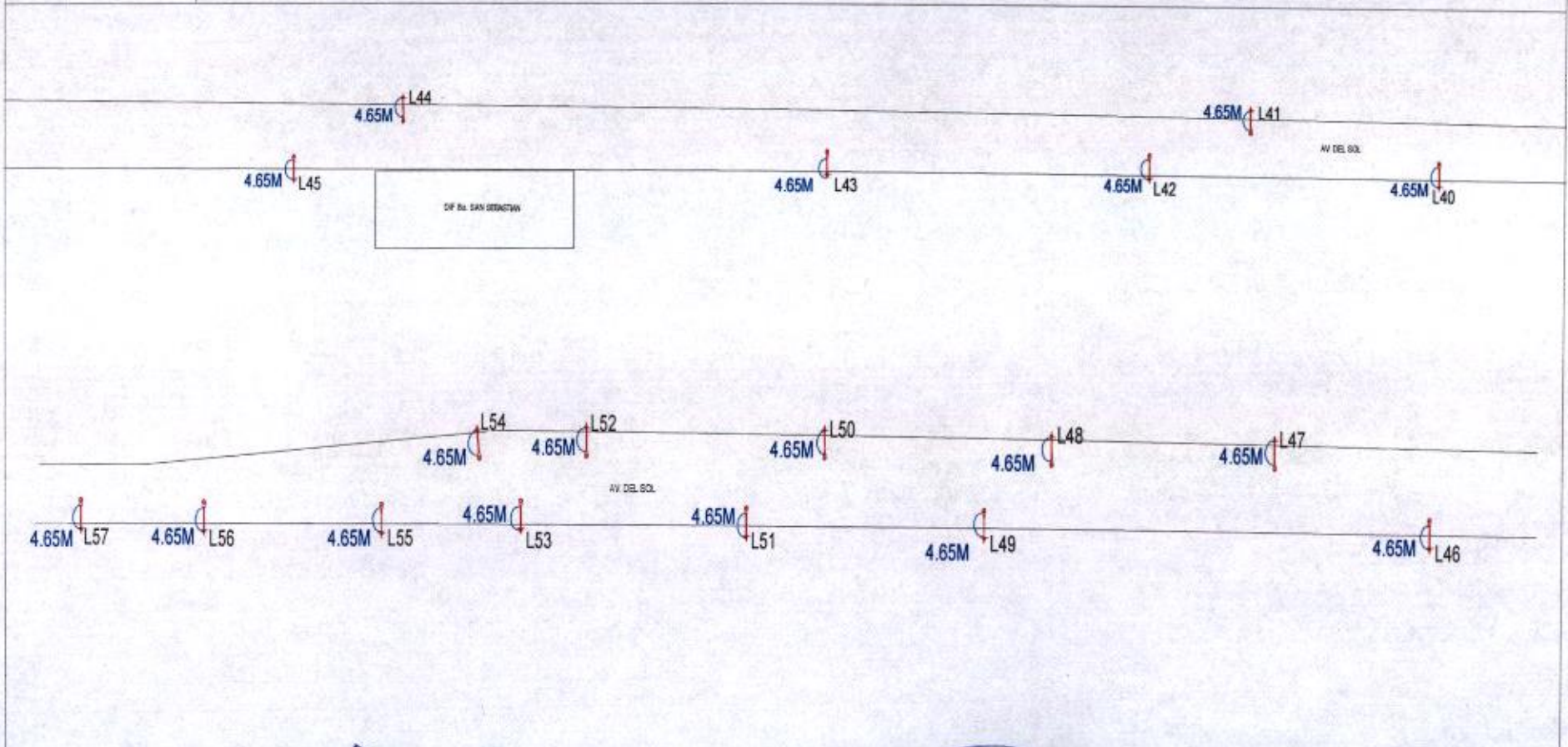


Teoloyuca

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA	16 DE 27

C10-AWG-TEO

SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRCTA EJECUCION



ELABORO

AUTORIZO

ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



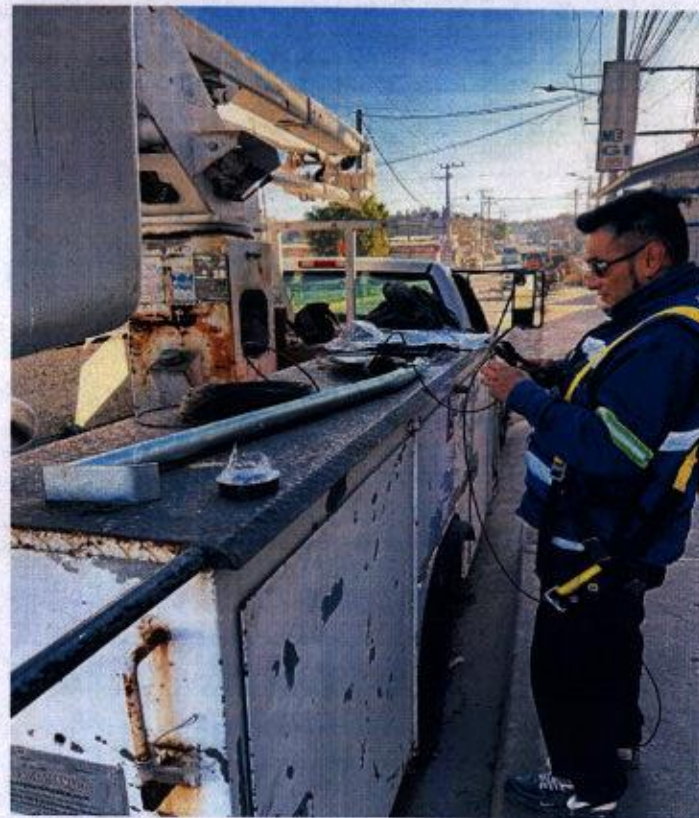
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
REPORTE FOTOGRÁFICO				HOJA.	17 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				
C10-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRCTA EJECUCION				



ELABORO

ING. ARG. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



EMPRESA: Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V. NO. CONT.: TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 NO. ESTIMACION: 01 (UNO) FINQUITO

OBRA: "CONSTRUCCION DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN." PERIODO DE CONT.: 28/10/2024 FECHA: 27/11/2024

UBICACION: Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MEXICO. AL PERIODO EST.: 26/11/2024 28/1/2/24

CLAVE: C12-AWG-TEO CONCEPTO: SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION HOJA: 18 DE 27

POSTE	LOCALIZACION	DIMENSIONES			PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO	POSTE	LOCALIZACION	DIMENSIONES			PZA	LONG	AREA	VOLUMEN	TOTAL	ACUMULADO
		LARGO	ANCHO	ALTO									LARGO	ANCHO	ALTO						
L1	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L38	AV. DEL SOL					4.65			176.70		
L2	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L39	AV. DEL SOL					4.65			181.35		
L3	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L40	AV. DEL SOL					4.65			186.00		
L4	CERRADA FRONTERA					4.65		4.65		L41	AV. DEL SOL					4.65			190.65		
L5	CERRADA FRONTERA					4.65		4.65		L42	AV. DEL SOL					4.65			195.30		
L6	CERRADA FRONTERA					4.65		4.65		L43	AV. DEL SOL					4.65			199.95		
L7	CERRADA FRONTERA					4.65		4.65		L44	AV. DEL SOL					4.65			204.60		
L8	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L45	AV. DEL SOL					4.65			209.25		
L9	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L46	AV. DEL SOL					4.65			213.90		
L10	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L47	AV. DEL SOL					4.65			218.55		
L11	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L48	AV. DEL SOL					4.65			223.20		
L12	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L49	AV. DEL SOL					4.65			227.85		
L13	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L50	AV. DEL SOL					4.65			232.50		
L14	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L51	AV. DEL SOL					4.65			237.15		
L15	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		4.65		L52	AV. DEL SOL					4.65			241.80		
L16	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		4.65		L53	AV. DEL SOL					4.65			246.45		
L17	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		4.65		L54	AV. DEL SOL					4.65			251.10		
L18	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO					4.65		4.65		L55	AV. DEL SOL					4.65			255.75		
L19	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L56	AV. DEL SOL					4.65			260.40		
L20	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65		L57	AV. DEL SOL					4.65			265.05		
L21	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L22	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L23	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L24	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L25	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L26	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L27	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L28	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L29	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L30	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L31	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L32	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L33	AV. CHAPULTEPEC					4.65		4.65													
L34	AV. DEL SOL					4.65		4.65													
L35	AV. DEL SOL					4.65		4.65													
L36	AV. DEL SOL					4.65		4.65													
L37	AV. DEL SOL					4.65		4.65													

Total Ejecutado: M 265.05
 Total Contratado: M 265.00
 TOTAL ESTIMADO M 265.00
 VOLUMEN POR ESTIMAR M 0.05

ING. ARO. MARTIN HERNANDEZ ZARCO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION
 C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
 SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

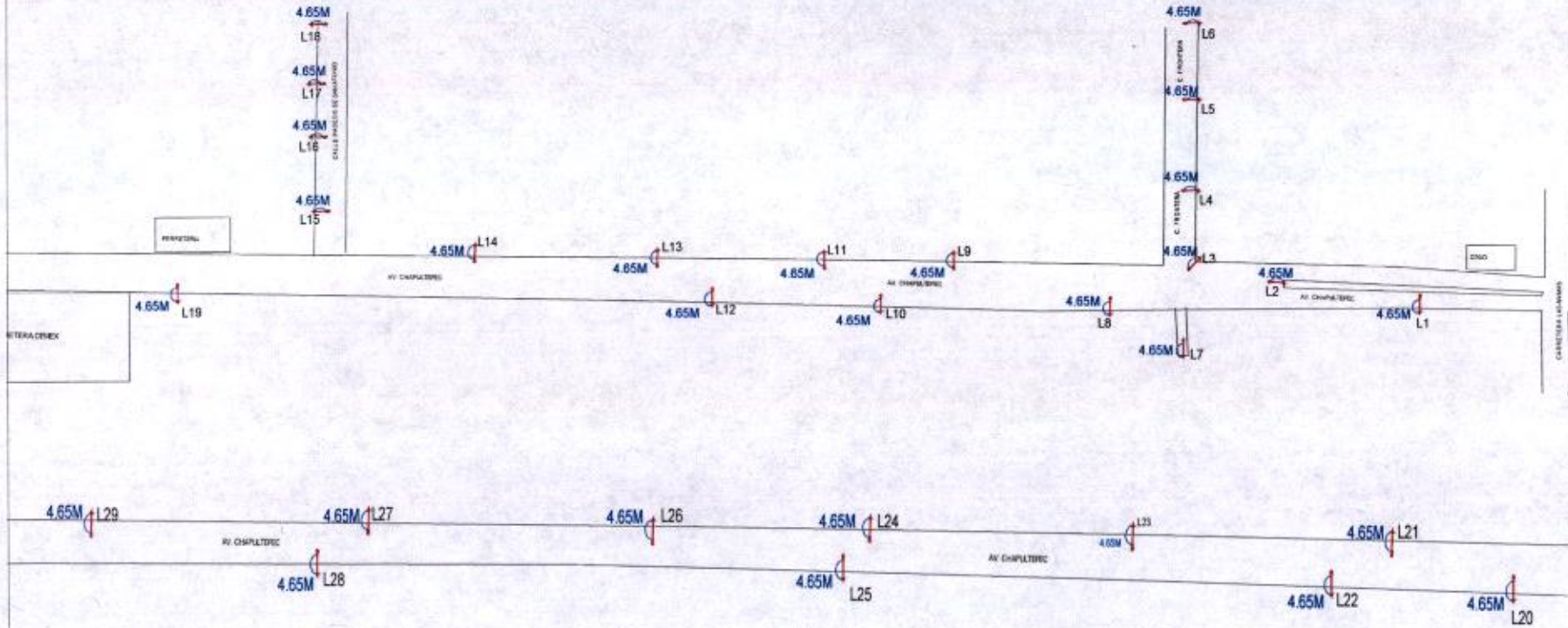


Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA	19 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				

C12-AWG-TEO

SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO

ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SÚPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

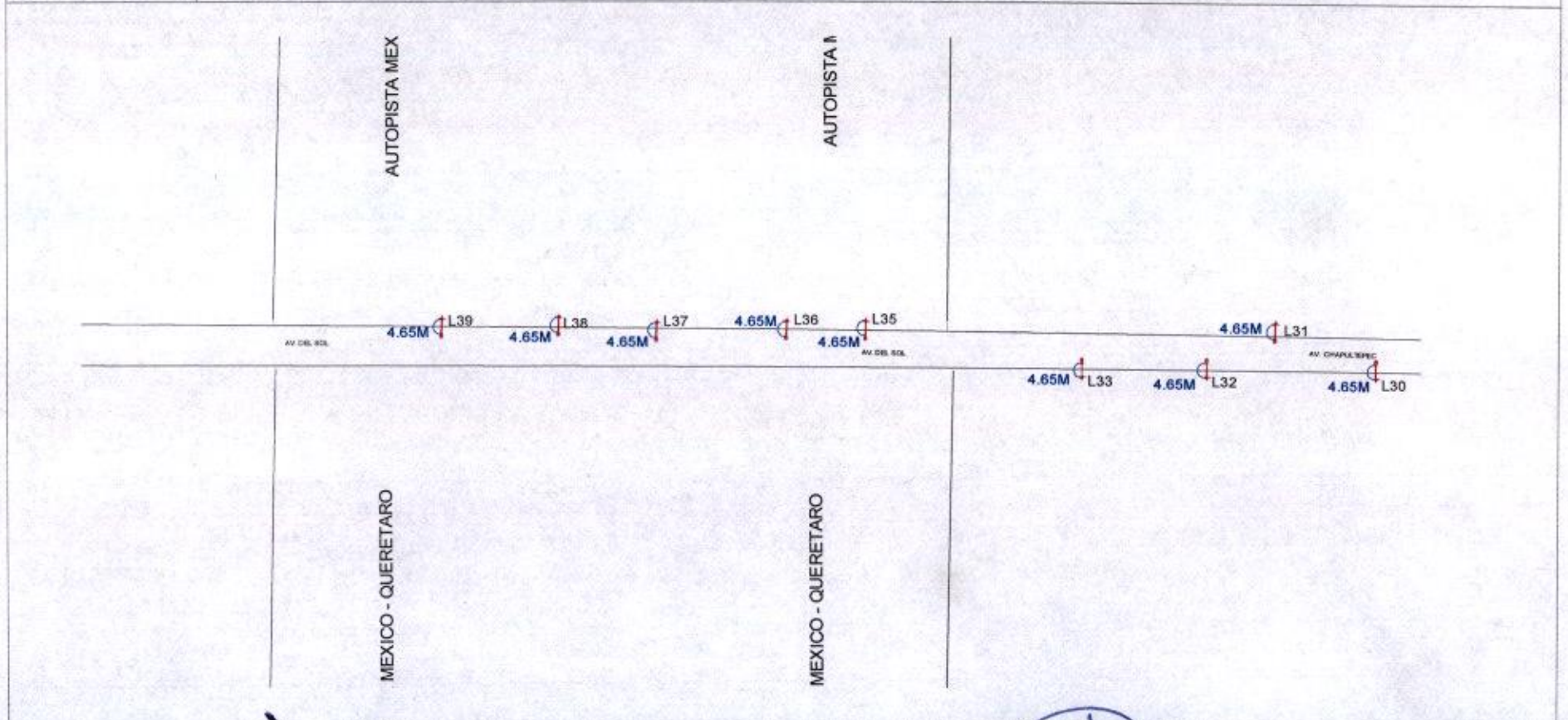
EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24

UBICACIÓN Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO. AL 26/11/24

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CLAVE CONCEPTO HOJA. 20 DE 27

C12-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
-------------	---



ELABORO	AUTORIZO
ING. ABO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

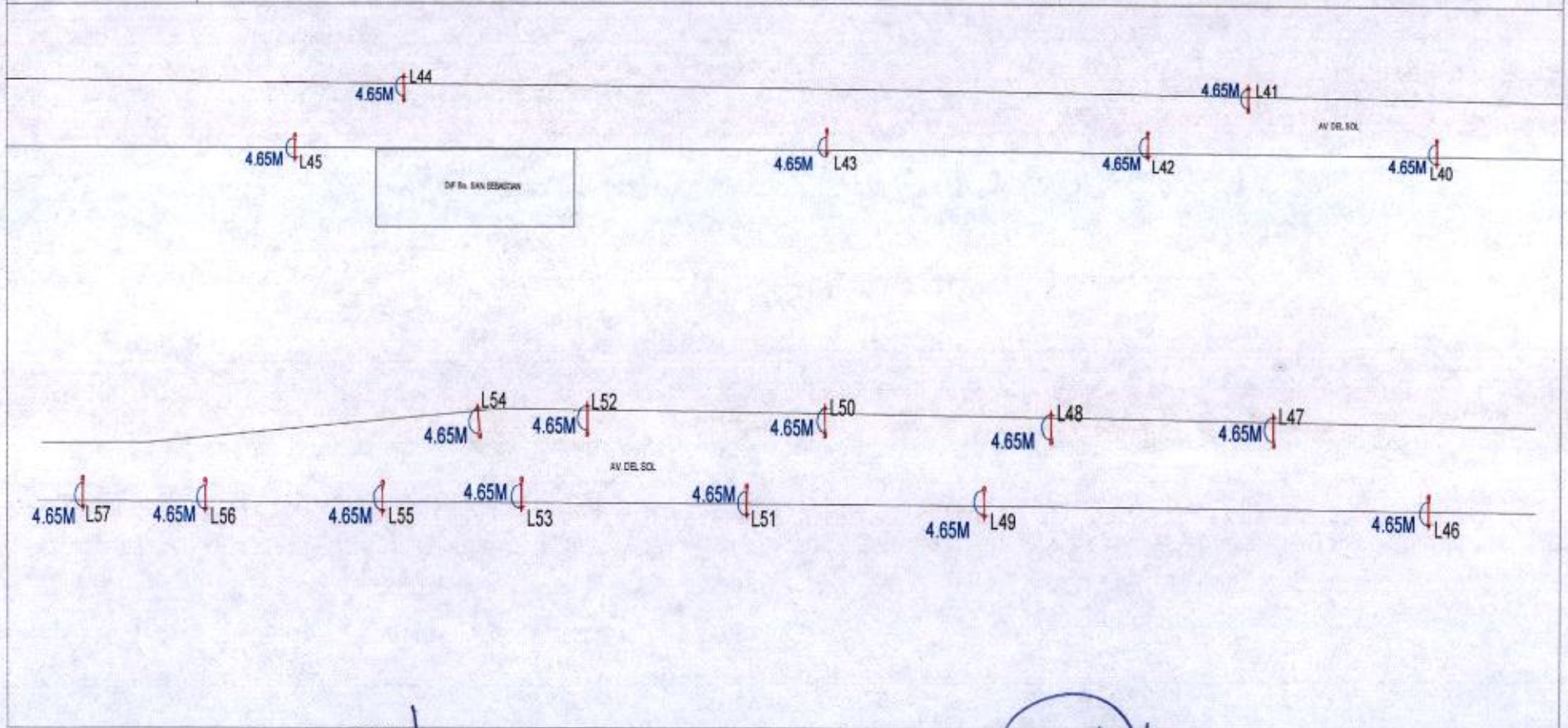
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	21 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
C12-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORÓ	AUTORIZÓ
ING. ARC. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



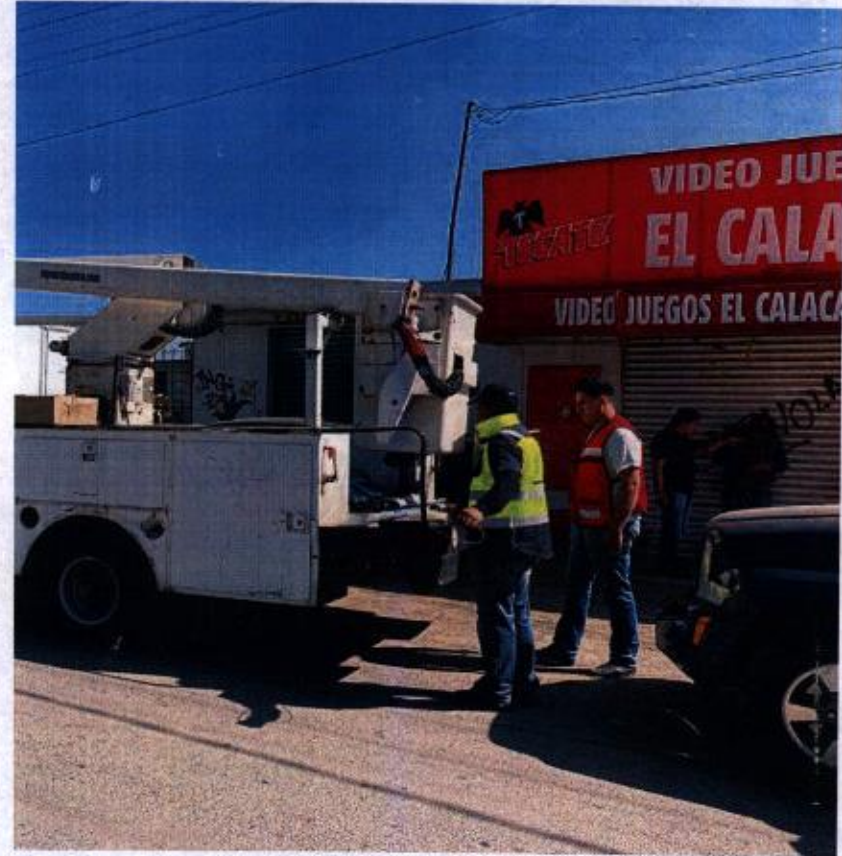
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
REPORTE FOTOGRAFICO				HOJA	22 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				
C12-AWG-TEO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12,MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				

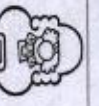


ELABORO

ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



EMPRESA: Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V. NO. CONT.: TEOLO-OP-IR/RF/ROM-2024/005 NO. ESTIMACIÓN: 01 (UNO) FINQUITO

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOATEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN." PERIODO DE CONT.: 28/10/2024 FECHA: 27/11/2024

UBICACIÓN: Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO. AL PERIODO EST.: 28/10/24

CLAVE: LUM-VLD-TEO CONCEPTO: SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANDO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION GENERADORES DE OBRA AL HOJA: 23 DE 27

POSTE	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES	SUBTOTAL			TOTAL	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES	SUBTOTAL			TOTAL
			PZA	LONG	AREA				VOLUMEN	ACUMULADO	POSTE	
L1	AV. CHAPULTEPEC	1.00			1.00	38	AV. DEL SOL	1.00			38.00	
L2	AV. CHAPULTEPEC	1.00			2.00	39	AV. DEL SOL	1.00			39.00	
L3	AV. CHAPULTEPEC	1.00			3.00	40	AV. DEL SOL	1.00			40.00	
L4	CERRADA FRONTERA	1.00			4.00	41	AV. DEL SOL	1.00			41.00	
L5	CERRADA FRONTERA	1.00			5.00	42	AV. DEL SOL	1.00			42.00	
L6	CERRADA FRONTERA	1.00			6.00	43	AV. DEL SOL	1.00			43.00	
L7	CERRADA FRONTERA	1.00			7.00	44	AV. DEL SOL	1.00			44.00	
L8	AV. CHAPULTEPEC	1.00			8.00	45	AV. DEL SOL	1.00			45.00	
L9	AV. CHAPULTEPEC	1.00			9.00	46	AV. DEL SOL	1.00			46.00	
L10	AV. CHAPULTEPEC	1.00			10.00	47	AV. DEL SOL	1.00			47.00	
L11	AV. CHAPULTEPEC	1.00			11.00	48	AV. DEL SOL	1.00			48.00	
L12	AV. CHAPULTEPEC	1.00			12.00	49	AV. DEL SOL	1.00			49.00	
L13	AV. CHAPULTEPEC	1.00			13.00	50	AV. DEL SOL	1.00			50.00	
L14	AV. CHAPULTEPEC	1.00			14.00	51	AV. DEL SOL	1.00			51.00	
L15	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			15.00	52	AV. DEL SOL	1.00			52.00	
L16	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			16.00	53	AV. DEL SOL	1.00			53.00	
L17	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			17.00	54	AV. DEL SOL	1.00			54.00	
L18	CALLE PASEOS DE SAN ANTONIO	1.00			18.00	55	AV. DEL SOL	1.00			55.00	
L19	AV. CHAPULTEPEC	1.00			19.00	56	AV. DEL SOL	1.00			56.00	
L20	AV. CHAPULTEPEC	1.00			20.00	57	AV. DEL SOL	1.00			57.00	
L21	AV. CHAPULTEPEC	1.00			21.00							
L22	AV. CHAPULTEPEC	1.00			22.00							
L23	AV. CHAPULTEPEC	1.00			23.00							
L24	AV. CHAPULTEPEC	1.00			24.00							
L25	AV. CHAPULTEPEC	1.00			25.00							
L26	AV. CHAPULTEPEC	1.00			26.00							
L27	AV. CHAPULTEPEC	1.00			27.00							
L28	AV. CHAPULTEPEC	1.00			28.00							
L29	AV. CHAPULTEPEC	1.00			29.00							
L30	AV. CHAPULTEPEC	1.00			30.00							
L31	AV. CHAPULTEPEC	1.00			31.00							
L32	AV. CHAPULTEPEC	1.00			32.00							
L33	AV. CHAPULTEPEC	1.00			33.00							
L34	AV. DEL SOL	1.00			34.00							
L35	AV. DEL SOL	1.00			35.00							
L36	AV. DEL SOL	1.00			36.00							
L37	AV. DEL SOL	1.00			37.00							

ELABORO: [Firma]

Total Ejecutado: PZA 57.00
Total Contratado: PZA 54.00
Volumen Excedente: PZA 3.00
VOLUMEN POR ESTIMAR: PZA 0.00

ING. ARC. MARTIN HERNANDEZ ZARCO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. TERESA ANTONIA MARTINEZ MIRANDA
 SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

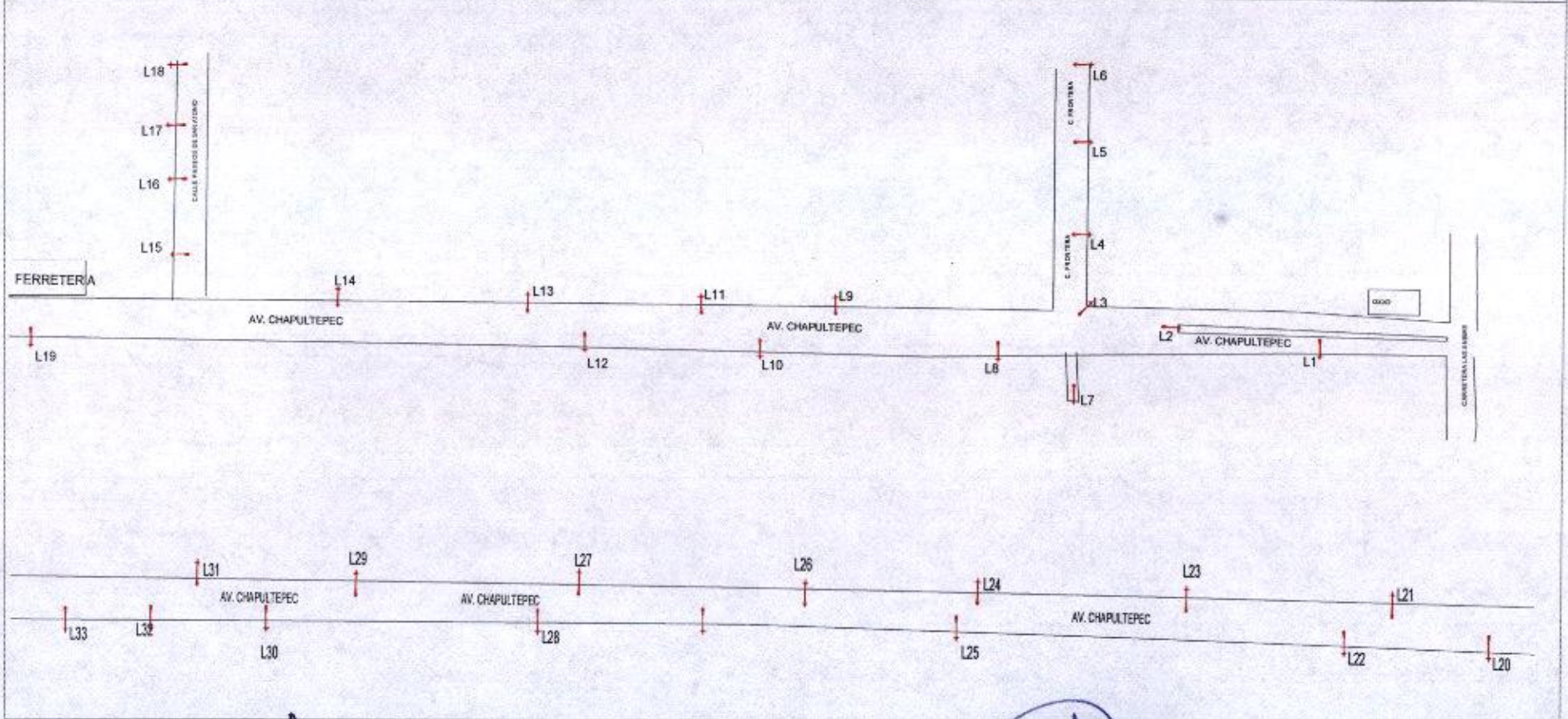
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	24 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

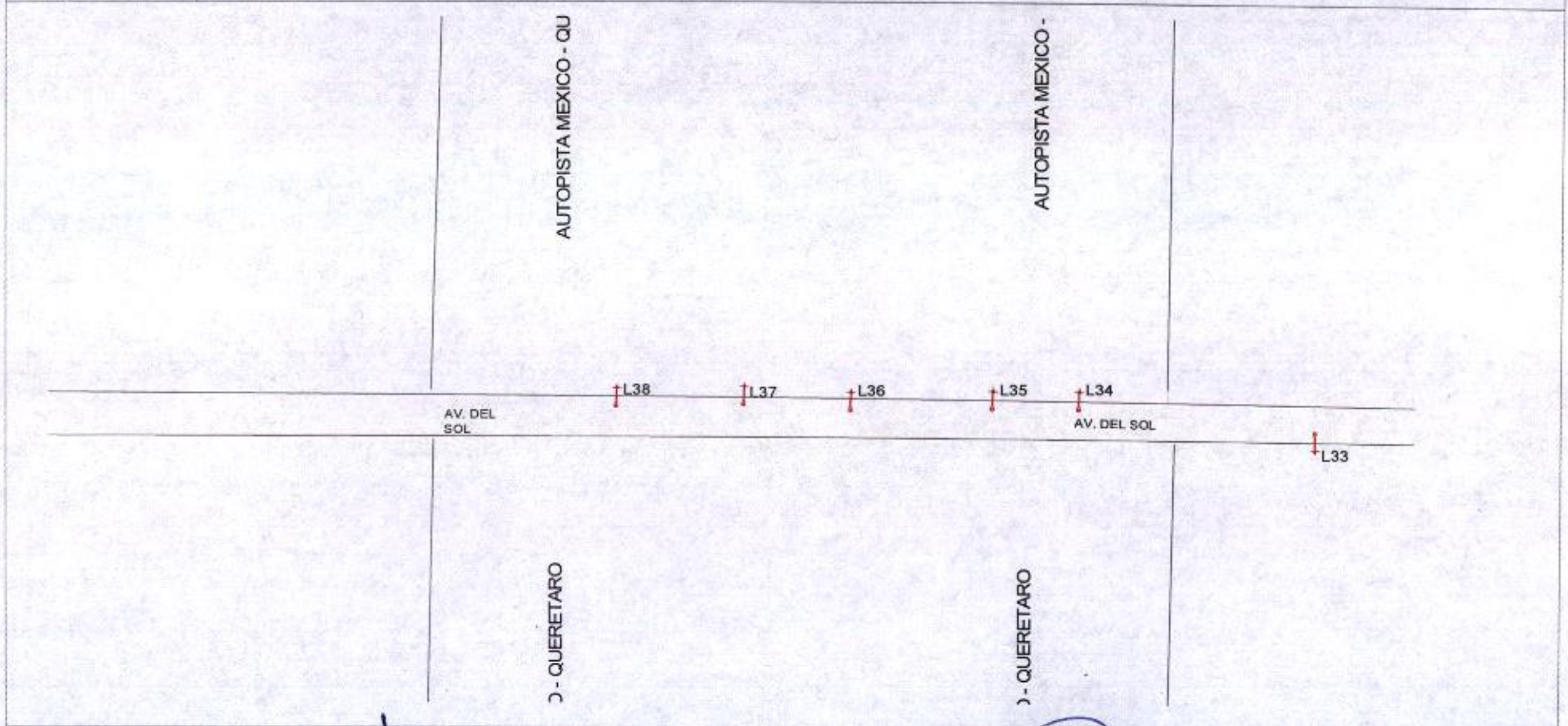
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	25 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				

LUM-VLD-TEO SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
 ING. ARO. MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	 C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN

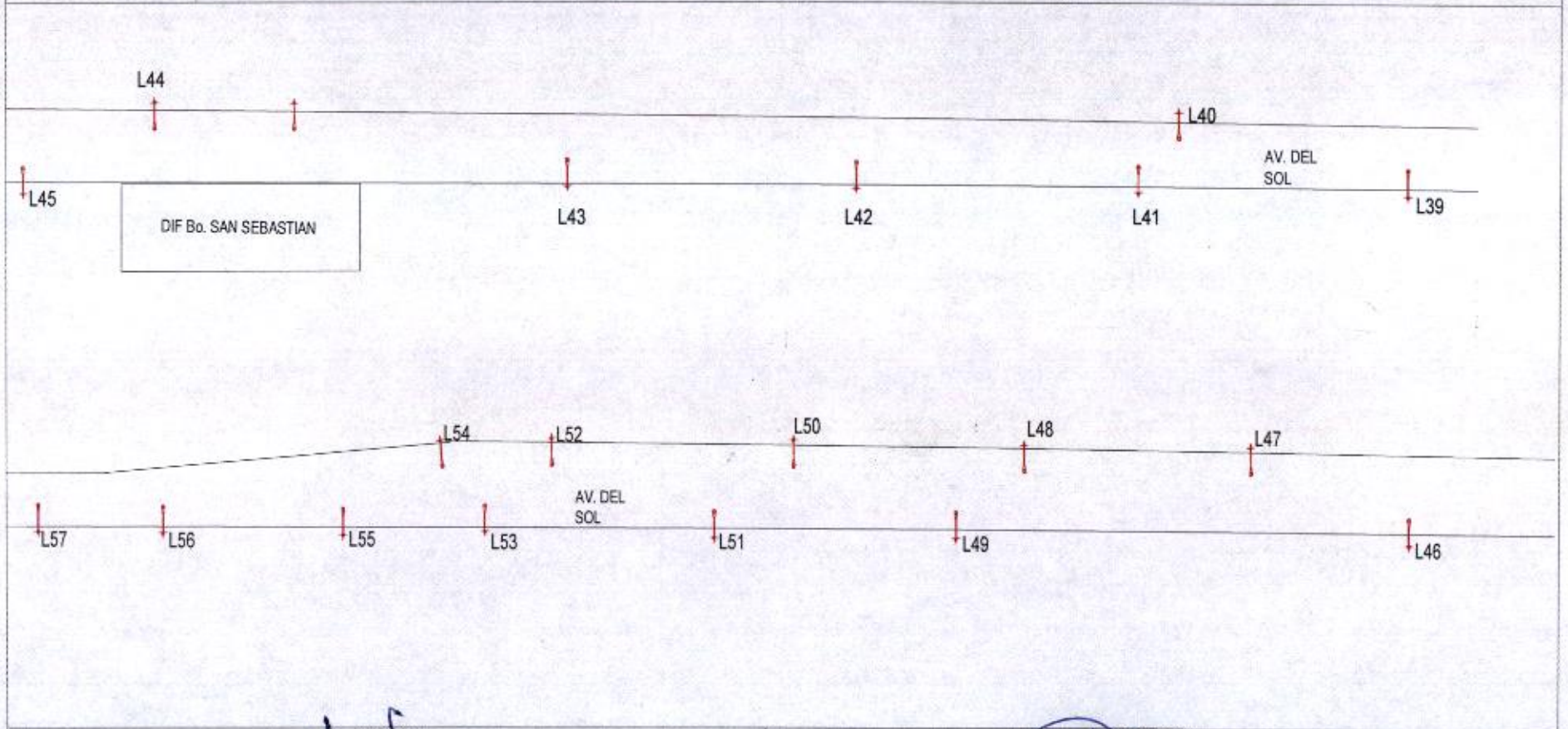
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Teoloyucan

EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN				HOJA.	26 DE 27

CLAVE	CONCEPTO
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



ELABORO	AUTORIZO
ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN	C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA

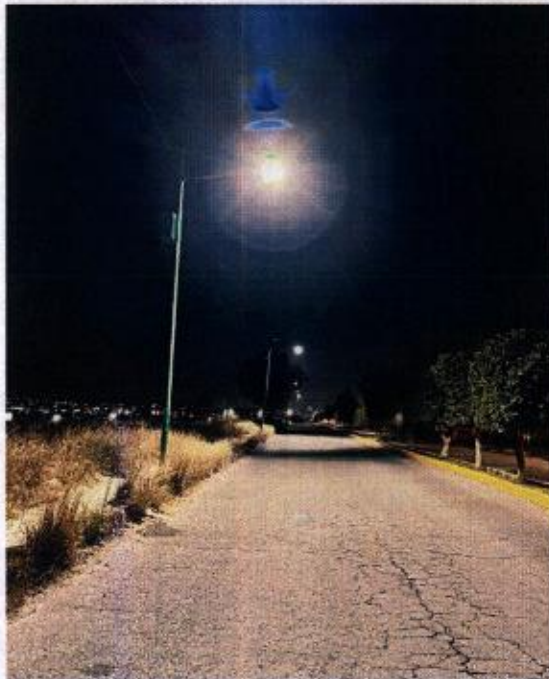


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



EMPRESA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	NO. CONT.	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	NO. ESTIMACIÓN	01 (UNO) FINIQUITO
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."	PERIODO DE CONT.	28/10/2024	FECHA	27/11/2024
		AL	26/11/2024	PERIODO EST.	28/10/24
UBICACIÓN	Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.			AL	26/11/24
REPORTE FOTOGRAFICO				HOJA.	27 DE 27
CLAVE	CONCEPTO				
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				



ELABORO

ING. ARO. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

AUTORIZO

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Fecha: CONTRATO: TEOLO-OP-12 / FEFOM-2024/005

Nº: 001

NOTA No. 01

28/OCTUBRE/2024

CON ESTE FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1, 2, 3 FRACCIÓN IV, 222, 223, 224 Y 225 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO SIENDO LAS HORAS DEL DÍA, SE REALIZA LA APERTURA DE LA PRESENTE BITÁCORA DE LA OBRA, LA CUAL SERÁ EL INSTRUMENTO LEGAL PARA EL REGISTRO Y CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ESTANDO VIGENTE DURANTE EL PERIODO DEL CONTRATO, FUNCIONANDO COMO MEDIO DE CONCILIACIÓN Y ACUERDOS ENTRE LA CONTRATANTE Y LA CONTRATISTA E INSCRIPCIÓN DE LOS ASUNTOS RELEVANTES.

No. DE CONTRATO: TEOLO-OP-12 / FEFOM-2024/005

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE NUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIHAS-COATEPEC AL PUNTO VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO-COATEPEC EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN".

Ubicación: Bo. SAN SEBASTIÁN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

RECURSO: FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024).

IMPORTE DEL CONTRATO SIN IVA: \$453,403.70

IMPORTE DEL CONTRATO CON IVA: \$525,948.29

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 28 DE OCTUBRE DE 2024.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 26 DE NOVIEMBRE DE 2024.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 DÍAS NATURALES.

CONTRATO: TEOLO-OP-12 / FEFOM-2024/005

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE ADELANTE CON INFORMACIÓN DE LA OBRA EN EJECUCIÓN DE 60 CM X 80 CM, ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIAS LED 100 W, INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA, EQUIPO; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE AWG CAL. 0; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE MAC CAL. 2; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE AWG CAL. 12.

NOMBRE DE LA CONTRATANTE: "EL MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN"

NOMBRE DE LA DIRECCIÓN DE LA CONTRATANTE: AV. DOLORES 3/N BO. TIATILLO,
TEOLOYUCAN, ESTADO DE
MÉXICO.

CONTINUA NOTA NO. 01 →

Fecha: CONTRATO: No. TCCO-OP-12/FEFOM-2024/005

No.:

CONTINUA NOTA 01

28/OCTUBRE/2024

TELÉFONO CONTRATANTE: 543 919 4243

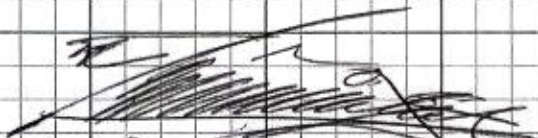
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA
LEDON S.A. DE C.V.

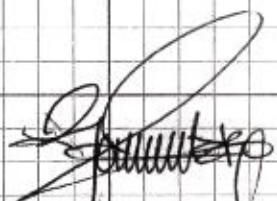
DIRECCIÓN DEL CONTRATISTA: AV. S DE MAYO S/N, COL. JUÁREZ,
APAXCO DE OCAMPO, ESTADO DE MÉXICO.

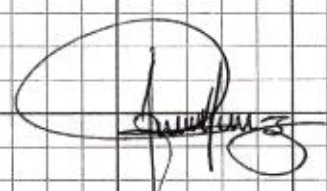
TELÉFONO DEL CONTRATISTA:

A CONTINUACIÓN SE REGISTRAN LAS FIRMAS AUTORIZADAS
PARA EL USO Y MANEJO DE ESTA BITÁCORA:


POR LA CONTRATANTE

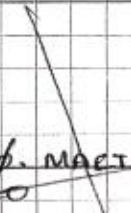

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ING. ARQ. IVÁN ROMERO LEÓN
RESIDENTE DE OBRA


C. TERESA ARTEMISA MARTÍNEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

POR LA CONTRATISTA


ING. CARLOS BARISH CONTRERAS LEDEZMA
REPRESENTANTE LEGAL


ING. ARQ. MARTÍN HERNÁNDEZ
ZARCO
SUPERINTENDENTE DE
CONSTRUCCIÓN

Fecha: CONTRATO NO. TEOLO-OP-12/FEFOM-2024/005

No.

NOTA NO. 2

28/OCTUBRE/2024

SE ASIENTA LA PRESENTE NOTA DE BITÁCORA INFORMANDO LAS REGLAS PARA EL USO Y MANEJO DE LA BITÁCORA:

1. LAS NOTAS DEBERÁN NUMERARSE Y FECHARSE EN FORMA CONSECUTIVA RESPECTANDO, SIN EXCEPCIÓN, EL ORDEN CRONOLÓGICO.
2. LAS NOTAS DEBERÁN ESCRIBIRSE EN FORMA CONSECUTIVA RESPECTANDO, SIN EXCEPCIÓN, ESTAR ESCRITAS CON TINTA INDELEBLE, LETRA DE MOLDE, LEGIBLE, SIN ABREVIATURAS Y CLARAMENTE.
3. CUANDO SE COMETA ALGUN ERROR, LA NOTA SERÁ ANULADA POR BIEN LA EMITA; EN SU CASO SE ABRIRÁ INMEDIATAMENTE OTRA NOTA CON EL NÚMERO CONSECUTIVO QUE LE CORRESPONDA Y EL CONTENIDO CORRECTO.
4. SERÁ NULA LA NOTA CUYO ORIGINAL Y COPIAS, TENGAN TACHADORAS O ENMENDADORAS.
5. FIRMADAS LAS NOTAS EN LA BITÁCORA, LOS ESPACIOS VOSDENTRO DE LA HOJA DEBERÁN SER CANCELADOS Y LOS INTERESADOS RETIRARÁN SUS RESPECTIVAS COPIAS.
6. CUANDO SEA NECESARIO, MEDIANTE NOTA DE BITÁCORA SE PODRÁN VALIDAR OFICIOS, MINUTAS, MEMORANDOS Y CIRCULARES, REFIRIÉNDOSE AL CONTENIDO DE LOS MISMOS, O BIEN, ANEXANDO COPIAS.
7. DEBERÁN UTILIZARSE LA BITÁCORA PARA ASIENTAR ASUNTOS RELEVANTES RELATIVOS DEL OBJETO DE LOS TRABAJOS EN CUESTIÓN.
8. TODAS LAS NOTAS DEBERÁN QUEDAR RESUELTAS Y CERRADAS; O CUANDO SE REQUIERA ESPECIFICAR QUE LA SOLUCIÓN SERÁ POSTERIOR, DEBIENDO EN ESTE ÚLTIMO CASO RELACIONAR LA NOTA DE RESOLUCIÓN CON LA QUE DIO ORIGEN.
9. EL CIERRE DE LA BITÁCORA SE ASIENTARÁ EN UNA NOTA FINAL QUE DÉ POR TERMINADOS LOS TRABAJOS.
10. EL HORARIO PARA ASIENTAR Y CONSULTAR NOTAS DE BITÁCORA SERÁ DE LUNES A VIERNES DE 09:00 HRS A 13:00 HRS.
11. EL PLAZO MÁXIMO PARA LA FIRMA DE LAS NOTAS SERÁ DE 48:00 HRS, CONTADAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE REALIZO LA NOTA CORRESPONDIENTE, DE LO CONTRARIO SE DARÁN POR ACEPTADAS.

CONTINUA NOTA NO. 2 >

Fecha:

CONTRATO NO. TLOLO-OP-12/FEOM-2024/005

No.:

12. QUEDA PROHIBIDO SOBRESERIR TEXTOS O TACHADURAS Y MODIFICAR NOTAS DE BITÁCORA.

13. LAS ESTIMACIONES SE REGISTRAN EN LA BITÁCORA LAS CUALES COMPRENDERAN UN PERIODO NO MAYOR DE 30 DIAS, LA CUAL DEBE INGRESARSE CON TODA LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA COMO SON: GENERADORES, CEÓMOS, REPORTE FOTOGRAFICO Y EN SU CASO PRUEBAS DE LABORATORIO Y NOTAS DE BITÁCORA.

14. PARA REALIZACIÓN DE VOLUMENES EXCEDENTES Y TRABAJOS EXTRAORDINARIOS, DEBE SOLICITARSE VIA BITÁCORA Y POR ESCRITO PARA SU REVISIÓN, CONCILIACIÓN Y/O AUTORIZACIÓN.

15. PARA LA CONTINUACIÓN DE CADA UNO DE LOS TRABAJOS Y/O CONCERTOS SE DEBERÁ CONTAR CON EL VISTO BUENO Y AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA PRESIDENCIA.

16. EL CONTRATISTA DEBERÁ CONTAR CON EL EQUIPO Y PERSONAL CALIFICADO EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD E HIGIENE.

17. EL CONTRATISTA DEBERÁ COLOCAR EN UN LUGAR VISIBL PARA LA COMUNIDAD EL LETERO ALUSIVO A LA OBRA CON LOS DATOS INHERENTES AL MISMO.

C. TERESA ATRÉVUSA MREINER MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

ING. AROJ. MARCEIN HERNANDEZ
ZARCO
SUPERINTENDENTE DE
CONSTRUCCION

CONTRATO NO. TEOLO-OP-1R/FEFOM-2024/005

Fecha:

Nota

Nota No 3

29/Octubre/2024

SE CITA A LA CONTRATISTA AL SITIO DE LOS TRABAJOS PARA HACERLE LA ENTREGA DEL PROYECTO EJECUTIVO Y SE REALIZÓ UN RECORRIDO A TODA LA OBRA PARA TENER CLARO TODOS LOS ALCANCES CONTRATADOS CON ESTA NOTA SE LE SOLICITA A LA CONTRATISTA DE INICIO A LOS TRABAJOS.

TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Ing. Arq. Martín Hernández Z.
Superintendente de obra

Nota no. 4

30/Octubre/2024

El superintendente de obra le informa a la supervisión de obra que se han iniciado los trabajos y que la adquisición y suministro de materiales ya los están realizando y llegaran a la obra en un periodo no mayor a tres días naturales.

Ing. Arq. Martín Hernández Zarco
Superintendente de obra

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

NOTA NO 5

30/Octubre/2024

LA SUPERVISIÓN DE OBRA POR MEDIO DE ESTA NOTA DE BITÁCORA LE SOLICITA Y AUTORIZA AL SUPERINTENDENTE EMPEZAR CON LOS TRABAJOS DE CABLEADO EN LA AVENIDA CONTRATADA.

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Ing. Arq. Martín Hernández Zarco
Superintendente de obra.

CONTRATO NO: TEOLO-OP-12/FEFOM-2024 605

Fecha:

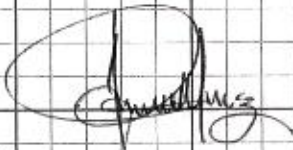
No:

Nota no. 6

6/Noviembre/2025

La superintendencia por medio de esta nota de bitácora informa a la supervisión que el cableado contratado en la avenida Chapultepec asignada en proyecto ya se encuentra realizado.

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
Superintendente de obra

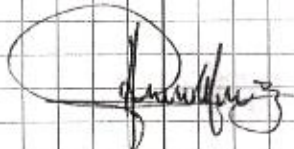

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Nota No. 7

7/Noviembre/2025

La superintendencia informa a la supervisión que se inicia con la colocación de luminarias de acuerdo al proyecto iniciando con la cabecera de Av. Chapultepec y colocando 4 luminarias en calle Frontera.

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
Superintendente de construcción

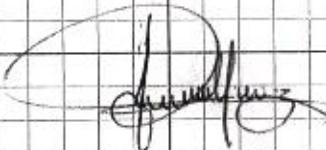

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Nota no. 8

13/Noviembre/2025

Con esta nota la superintendencia informa que se han colocado hasta el momento 33 luminarias en la avenida contratada, 4 en cerrada de frontera, 4 en calle pasadas de San Antonio y el resto sobre la avenida.

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
Superintendente de construcción


C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Nota No. 9

15/Noviembre/2021

LA SUPERVISIÓN REALIZA RECORDOS DE OBRA HACIENDO CASO A LA NOTA ANTERIOR PARA VERIFICAR QUE LOS 33 COMINEROS HAYAN SIDO COLGADOS EN LA BANDA DE ALBARRÍN, EN CERRO FRONTERA Y EN OTRAS PARTES DE SAN ANTONIO.

[Signature]

C. TRESSA ALEXIS MARTINEZ NIEMEDA SUPERVISOR DE OBRA

~~Ing. Diego Martín Hernández Zarco~~ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

Nota No. 10

15/Noviembre/2021

CON ESTA NOTA LA SUPERVISIÓN RECORRE LOS TRABAJOS REALIZADOS HASTA EL MOMENTO Y LE SOLICITA A LA SUPERINTENDENCIA QUE CONTINUE CON LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE COMINEROS.

[Signature]

C. TRESSA ALEXIS MARTINEZ NIEMEDA SUPERVISOR DE OBRA

~~Ing. Diego Martín Hernández Zarco~~ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

Nota no //

16/Noviembre/2021

CON ESTA NOTA LA SUPERINTENDENCIA INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE YA SE COLOCARON TODAS LAS COMINERAS CONTRATADAS Y HUBO UN EXCEDENTE DE 5 COMINEROS, POR LO CUAL SE SOLICITA UNA VISITA DE OBRA PARA AVALUAR Y APROBAR QUE YA ESTÁN SUMINISTRADAS Y QUE FUNCIONAN DE MANERA CORRECTA.

[Signature]

~~Ing. Diego Martín Hernández Zarco~~ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

~~C. TRESSA ALEXIS MARTINEZ NIEMEDA~~ SUPERVISOR DE OBRA

Nota No. 12

18/NOVIEMBRE/2021

LA SUPERVISIÓN CONTINUAMENTE CON LA CONTRATISTA REALIZA UNA VISITA DE OBRA A PARTIR DE LA SUPERVISIÓN SE LE PIDE AL SUPERINTENDENTE QUE GUIE LA VISITA A FIN DE VER LA CALIDAD DE LAS LUMINARIAS Y SE ASEGURE EN ESTA VISITA UNA MEDICIÓN DE MUESTRA CONTINUA PARA LA REALIZACIÓN DE GUERAPORES DE VALORES DE OBRA, DONDE SE REALIZAN GRUPOS DE MEDIDAS DE GRUPO DE GRUPO Y UBICACIÓN DE LUMINARIAS.

[Handwritten signature]

C. TRESA ALEMISA MARTINEZ MIENDA
SUPERVISOR DE OBRA

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
~~Suprintendente de construcción~~

18/NOVIEMBRE/2021

CON ESTA NOTA SE INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE HAY 11 LUMINARIAS QUE NO FUNCIONAN POR LO QUE SE SOLICITA A LA CONTRATISTA QUE SE CORRIAN LOS TRABAJS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

[Handwritten signature]

C. TRESA ALEMISA MARTINEZ MIENDA
SUPERVISOR DE OBRA

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
~~Suprintendente de construcción~~

Nota No. 11

20/NOVIEMBRE/2021

CON ESTA NOTA SE LE INFORMA A LA SUPERVISIÓN QUE SE HAN CORREGIDO LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE LUMINARIAS Y SE PROGRAMARÁ VISITA DE OBRA

[Handwritten signature]

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco~~
~~Suprintendente de construcción~~

~~C. TRESA ALEMISA MARTINEZ MIENDA~~
~~SUPERVISOR DE OBRA~~

CONTRATO NO. TCCO-OP-12/PECOM-24/005

Fecha:

No.:

Nota no. 15

21/NOVIEMBRE/2024

Con esta nota se asienta que la ubicación de la colocación de la placa se le solicita a la supervisión la cual contesta que se colocara en el lugar donde le era asentado en el proyecto.

~~Ing. Arq. Martín Hernández Zarco
Superintendente en construcción~~

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Nota no. 16

21/NOVIEMBRE/2024

CON ESTA NOTA LA SUPERVISIÓN LE INFORMA A LA CONTRATISTA QUE LA PLACA DE PORCELANATO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EN EL LUGAR ACORDADO, Y QUE SE HAN EJECUTADO CORRECTAMENTE LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE LUMINARIAS

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Ing. Arq. Martín Hernández Zarco
Superintendente de construcción

Nota no. 17

26/NOVIEMBRE/2024

La superintendencia informa a la supervisión que se han concluido en su totalidad los trabajos contratados por tal motivo damos por terminados los presentes trabajos

Ing. Arq. Martín Hernández Zarco
Superintendente de construcción

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATO NO. TEOLO-OP-UR/FEFOM-24/005

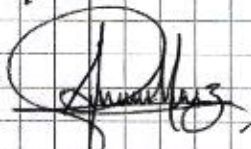
Fecha

No.

NOTA NO. 18

26/NOVIEMBRE/2016

EN ESTA NOTA EL SUPERVISOR LE SOLICITA A LA SUPERINTENDENCIA QUE PRESENTE LA ESTIMACIÓN UNO FINIQUITO PARA SU REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN.




C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIBANDA
SUPERVISOR DE OBRA

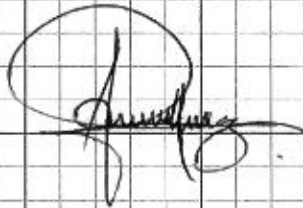
Ing. Arq. Martín Hernández Zorco
Superintendente de construcción

Nota no. 19

27/NOVIEMBRE/2016

La superintendencia entrega la estimación solicitada y se realizó la siguiente tabla donde se colocan las cantidades contratadas y las excedentes poniendo atención que solo se cobrará lo contratado.

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Cantidad excedente
um-uld-100	Suministro y colocación de luminaria led de 100, incluye brazo galvanizado, fotocelda, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	Pza	54.00	57.00	3.00



Ing. Arq. Martín Hernández Zorco
Superintendente de construcción

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIBANDA
SUPERVISOR DE OBRA

NOTA NO. 20

22/noviembre/2014

LA SUPERVISIÓN INTERNA QUE SE AUTORIZAN LOS VOLÚMENES EXCENTOS QUE SE PRESENTAN EN LOS TRABAJOS EJECUTADOS LOS CUALES DEBEN DE LA SIGUIENTE FORMA:

CLAVE CONCEPTO UNIDAD CANTIDAD CANTIDAD EXCENTO

UN-VLD-TEO	MANDO DE OBRA, EQUIPO GALVANIZADO, FOTOCAM. PZA	\$4.00	57.00	3.00
	DE LUMINARIA LED DE 100, INCLUIR: BRAZO			
	DISTRIBUCIÓN Y COLOCACIÓN			

MANEJO DE OBRA, EQUIPO GALVANIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

CIERRE ARTISTAS MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA

Jng. Arq. Martín Hernández Lugo SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

NOTA NO. 21

22/noviembre/2014

CON ESTA NOTA DE BITÁCORA SE ASIENTA QUE SE REALIZÓ UN RECORRIDO DE OBRA CON NÚMERO DE CONTRATO NO. TROU-OP-12/FEOM-29/005 RELATIVO A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA

CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN PÚBLICO EN URBANIZADO DE CIERRE ANIMAS-COYOTE AL PUENTE VERDE DE AUTOPISTA MEXICO-QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOYUACÁN LA CUAL SE ENCUENTRA COMPLETA AL 100%, LA EMPRESA CON LA QUE EL CONTRATISTA HACE NEGOCIO DE LA

PLANTA DE VIGAS OCULTAS LA CUAL RESPONDERÁ EN LO SUBSISTO A LA OBRA NO HACIENDO NINGUN INCONVENIENTE POR LA SUPERVISIÓN NI POR LA CONTRATISTA Y HACIENDO CASO A LO ESTABLECIDO EN EL

ACUERDO 229 NUMERAL XI DEL REGLAMENTO DEL ESTADO DE MÉXICO SEGURO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO SE CIERRE LA RESPONDERÁ BITÁCORA LA CUAL CONSTA DE

NOTAS DE BITÁCORA LAS CUALES DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE FIRMADAS EN UN PLAZO DE DÍAS (CALENDARIO) NATURALES DEL RECURSO RESERVADO DEL FONDO ESPECIAL DE FOMENTO MUNICIPAL (FEOM) DEL EJERCICIO FISCAL 2014 EJECUCIÓN UN

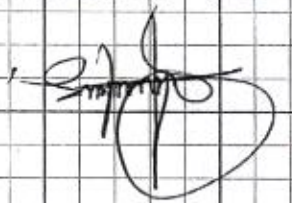
MONTOS TOTAL DE \$1,580,005.12 (CON MILLONES QUINIENTOS ochenta MIL QUINCE PESOS 12/100 M.N.)

CONTINUA SIGUIENTE

CONTRATO NO: TEND-CP-1E/FTOM-2024/003

Fecha:

CONTINUA NOTA NO. 24



C. TERESA ALEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

Ltj. Martín Hernández Zúñiga
Supervisor de Construcción

28/NOVIEMBRE/2024

No:



TEOLOYUCAN ESTADO DE MÉXICO A 10 DE NOVIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: VOLÚMENES EXCEDENTES

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024

PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVIÓ UN CORDIAL SALUDO Y AL MISMO TIEMPO EN RELACIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."**, UBICADA EN **Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO**. ME DIRIJO A USTED PARA SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN DE LOS SIGUIENTES VOLÚMENES EXCEDENTES QUE A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD EXCEDENTE
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	54	57	3

SIN MÁS POR EL MOMENTO LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN Y ME PONGO A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER ACLARACIÓN.

ATENTAMENTE

Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA

ADMINISTRADOR UNICO

NOTA NO. 18

26/NOVIEMBRE/2015

EN ESTA NOTA EL SUPERVISOR LE SOLICITA A UN SUPERINTENDENTE QUE PRESENTE LA ESTIMACION UNO FINQUITO PARA SU EMISION Y UTILIZACION.

[Signature]

C. TESSA ALEMUSA MARTINEZ MIERANDA
Ing. Arq. Martín Hernández Zorco
SUPERVISOR DE OBRA

Nota no. 19

27/NOVIEMBRE/2015

La superintendencia entrega la estimacion solicitada y se realizó la sistematización donde se colocan las cantidades contratadas y las existentes teniendo en cuenta que solo se cobrara lo contratado.

Clave Concepto Unidad Cantidad Cantidad contratada existente

Suministro y colocación de luminarias led de 100, noche, brazo galvanized, fotocelda, Pza	54.00	57.00	3.00
mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución			

Ing. Arq. Martín Hernández Zorco
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. TESSA ALEMUSA MARTINEZ MIERANDA
SUPERVISOR DE OBRA

[Signature]

NOTA NO. 18

26/NOVIEMBRE/2015

EN ESTA NOTA EL SUPERVISOR LE SOLICITA A LA SUPERINTENDENCIA QUE PRESENTE LA ESTIMACION UNO FINQUITO PARA SU EJECUCION Y UTOCIZACION.

[Signature]

[Signature]

C. TERESA ARENAS MARTINEZ HERRERA SUPERVISOR DE OBRA

Ing. Arq. Martín Hernández Zorco SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

Nota no. 19

27/NOVIEMBRE/2015

La Superintendencia entrega la estimacion solicitada y se realiza la siguiente tabla donde se colocan las cantidades contratadas y las existentes poniendo atencion que solo se copura lo contratado.

Clave Concepto Unidad Cantidad Cantidad contratada existente

Ums-vid-100 gal vanillado, fotocelda, Para	54.00	57.00	3.00
--	-------	-------	------

Suministro y colocacion de tornavientos de 100, machete, brazo de tornavientos, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion

[Signature]

Ing. Arq. Martín Hernández Zorco SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

C. TERESA ARENAS MARTINEZ HERRERA SUPERVISOR DE OBRA



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos.
2022-2024

Teoloyucan, Estado de México, a 12 de Noviembre de 2024.

Oficio Número: DIR-OP/RGM/504-2024.

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON S.A. DE C.V.

Con relación al Contrato No. TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005, relativo a la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS-COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO EN EL BARRIO DE SAN SEBASTIÁN", Ubicada en BO. SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MEXICO. Y en atención a su escrito de fecha 10 de noviembre del presente, le informo que después de hacer la revisión de un Volumen Excedente y conforme a lo establecido en los Artículos 158 y 160 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y con el fin de garantizar la funcionalidad y calidad de la obra, se autoriza la ejecución de un Volumen Excedente.

Me permito autorizar un VOLÚMEN EXCEDENTE, mismo que fue necesario para el buen término y funcionamiento de la obra.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EXCEDENTE AUTORIZADA
LUM-VLD-TEO	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA LED DE 100, INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	57	54	3

Sin otro particular por el momento, quedo de usted.

ATENTAMENTE


ING. RAMON GONZÁLEZ MUNOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO A 28 DE OCTUBRE DE 2024

ASUNTO: OFICIO DE INICIO DE OBRA

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTE.

ME REFIERO A LA INVITACION DE FECHA: 03 DE OCTUBRE DEL 2024, MEDIANTE LA CUAL SE CONVOCA A PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA No. TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."**, UBICADA EN **Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.**, CON APEGO AL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO.

SOBRE EL PARTICULAR Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA **Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V** LE INFORMAMOS QUE SE DA INICIO A LOS TRABAJOS, SIN DIFERIR EL TIEMPO DE SU EJECUCIÓN, INDEPENDIEMENTE DEL PAGO DEL ANTICIPO.

SIN MÁS POR EL MOMENTO, LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'C. Barush', written over a horizontal line.

Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA

ADMINISTRADOR UNICO



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos
2022-2024

Teoloyucan, Estado de México a 25 DE OCTUBRE DE 2024.
Oficio Número: DIR-OP/RGM/478-BIS-4-2024

**ING. ARQ. IVAN ROMERO JERONIMO,
P R E S E N T E.**

En apego a los artículos 215, 216 y 217 y demás, relativos y aplicables del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y con la finalidad de que realice el seguimiento físico y administrativo de acuerdo a las funciones que describe el ordenamiento citado, a través del presente se le designa como **RESIDENTE DE OBRA** de la denominada: "**CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN.**" ubicada en **BO. SAN SEBASTIAN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO**, la cual se ejecutará con cargo a los recursos de **FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024)**, amparada con el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: **TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005**, adjudicada al contratista "**Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V.**", iniciando los trabajos de obra con fecha **28 DE OCTUBRE DEL 2024 al 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

No omito mencionar que las funciones inherentes al cargo asignado, deberán desempeñarse bajo los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia; observando en todo momento lo dispuesto por el Artículo 50 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de México y Municipales.

Sin otro particular y agradeciendo su atención, quedo de Usted.

A T E N T A M E N T E



ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Ccp. Archivo.
Ccp. RGM



Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción
Delegación Estado de México



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



Colegio de Arquitectos
del Estado de México A. C.
MÉXICO LA FEDERACIÓN DE INGENIEROS DE ARQUITECTOS
Y LA MATEMÁTICA

CERTIFICAN



Que el (la) ciudadano (a):

Iván Romero Jerónimo

Demostró tener los conocimientos y habilidades exigibles
en el Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código
Administrativo del Estado de México, en el área de:

cmic 2018
Estado de México
Revalidación

Residencia de Obra

Otorgado en la Ciudad de Toluca de Lerdo,
el 01 de Agosto de 2012



Arq. Enrique Méndez Sosa
Presidente del XXII Consejo
Directivo del CAEM A.C.



Ing. Germán M. Jalil Hernández
Presidente de la CMIC
Delegación Estado de México





H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos
2022-2024

Teoloyucan, Estado de México a 25 DE OCTUBRE DE 2024.
Oficio Número: DIR-OP/RGM/478-BIS-4-2024

**C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
P R E S E N T E.**

En apego a los artículos 215, 216 y 217 y demás, relativos y aplicables del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y con la finalidad de que realice el seguimiento físico y administrativo de acuerdo a las funciones que describe el ordenamiento citado, a través del presente se le designa como **SUPERVISOR DE OBRA** de la denominada: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."** ubicada en BO. SAN SEBASTIAN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, la cual se ejecutará con cargo a los recursos de FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM 2024), amparada con el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado número: TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005, adjudicada al contratista "Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V", iniciando los trabajos de obra con fecha 28 DE OCTUBRE DEL 2024 al 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024.

No omito mencionar que las funciones inherentes al cargo asignado, deberán desempeñarse bajo los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia; observando en todo momento lo dispuesto por el Artículo 50 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de México y Municipales.

Sin otro particular y agradeciendo su atención, quedo de Usted.

A T E N T A M E N T E



ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Ccp. Archivo.
Ccp. RGM



TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO A 28 DE OCTUBRE DE 2024

ASUNTO: ASIGNACIÓN DE SUPERINTENDENTE

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTE.

ME REFIERO A LA INVITACION DE FECHA: 03 DE OCTUBRE DEL 2024, MEDIANTE LA CUAL SE CONVOCA A PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA No. TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."**, UBICADA EN **Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.**, CON APEGO AL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO.

LE INFORMO QUE CON ESTA FECHA ASIGNAMOS COMO SUPERINTENDENTE DE OBRA AL **ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO** PARA EL CONTRATO ANTES REFERIDO.

SIN MÁS POR EL MOMENTO, LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Barush', written over a horizontal line.

Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA

ADMINISTRADOR UNICO



Colegio de Arquitectos
del Estado de México A.C.
CALLE 5 y OBLEROS DE CALZADA DE GUADALUPE
C.P. 50100 TOLUCA, MEXICO



El Colegio de Arquitectos del Estado de México A.C.

CERTIFICA

que el ciudadano



Arquitecto

Martin Hernandez Zarco

Demostro poseer los conocimientos y habilidades de acuerdo con lo estipulado en el Libro Décimo Segundo "De la Obra Pública" del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento en el Area de



Superintendencia de Construcción

Expedida en la Ciudad de Toluca de Lerdo, el 25 de septiembre de 2024
Con vigencia hasta el 25 de septiembre de 2027, requiriéndose revalidación anual

Dr. José Manuel Trigos López
Presidente del XXV Consejo Ejecutivo
del CAEM A.C.

Arg. Reyes Gerardo Plata
Viceministro Técnico
del CAEM A.C.



TEOLOYUCAN ESTADO DE MÉXICO A 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: TERMINACIÓN DE OBRA

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024

PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVIÓ UN CORDIAL SALUDO Y AL MISMO TIEMPO EN RELACIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005 A BASE DE PRECIOS UNITARIOS, RELATIVO A LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."**, UBICADA EN Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

LE INFORMO QUE CON ESTA FECHA SE DAN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS DEL CONTRATO ANTES REFERIDO.

LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DE LEGISLACIÓN FISCAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

SIN MÁS POR EL MOMENTO LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN Y ME PONGO A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER ACLARACIÓN.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Barush', written over a horizontal line.

Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V

ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA

ADMINISTRADOR UNICO

Av. Sergio Buitron Casas km. 1
Carr. Tlahuelilpan - Mixquiahuala.
Col. Cuahutemoc, Mpio. de Tlahuelilpan de
Ocampo C.P. 42780



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos
2020-2024

VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS

En el Municipio de Teoloyucan, Estado de México, siendo las 19 horas con 20 minutos del día 27 de NOVIEMBRE, se encuentran reunidos en el sitio de la obra denominada CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN.

y adjudicada mediante contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número TEOLO-OP-12/FEFOM-2024/008 celebrando en fecha 24-OCTUBRE-2024 por el Municipio de Teoloyucan, Estado de México y la empresa denominada CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON S.A. DE C.V. los CC. C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA

y por "EL CONTRATISTA" ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO para realizar con fundamento en lo dispuesto en los artículos 12.57 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, 217 fracción XV, 230 y 231 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, así como 276 del Reglamento Interno de la Administración Pública Municipal de Teoloyucan, Estado de México, en correlación con la cláusula DÉCIMO SEXTA del referido contrato de obra pública, la verificación física de la obra en cita por parte de los presentes con motivo de la conclusión de la ejecución de los trabajos a cargo de "EL CONTRATISTA", a fin de determinar posibles errores u omisiones en su ejecución, así como las correcciones y reparaciones necesarias previo a su recepción y conciliación de cifras a través del finiquito correspondiente. Los presentes, una vez concluida la verificación física de la obra que nos ocupa, a continuación, detallan los errores y omisiones detectados, así como las correcciones y reparaciones necesarias y que "EL CONTRATISTA" deberá realizar respecto a los trabajos ejecutados, en el siguiente orden:

- CAMBIO DE 11 LUMINARIAS QUE SON: L-22, L-23, L-25, L-26, L-28, L-31 - L-32, L-33, L-35, L-40, L-41.



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".




Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos
2020-2024

Señalamientos que en el presente acto se hacen el conocimiento de "EL CONTRATISTA" representado a través del Superintendente de Construcción, requiriéndole su corrección y reparación, otorgándole un plazo para tal efecto de 1 (uno) días hábiles contados a partir de la fecha de celebración del presente acto y estar así en condiciones de proceder con la entrega recepción de la obra pública que nos ocupa, así como la conciliación de cifras a través del finiquito correspondiente en términos de lo dispuesto en los citados preceptos legales y cuya fecha de celebración le será notificada por escrito en la cual tendrá verificativo el citado acto de conformidad con lo dispuesto en los artículos 12.57 y 12.58 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, y 238 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, reiterándole que es "responsable de los riesgos, la conservación, la limpieza y el señalamiento de la obra, hasta el momento de su entrega" de conformidad con lo ordenado en el artículo 227 del citado Reglamento con independencia del cumplimiento de las obligaciones derivadas de la presente verificación.

Acordando los participantes el diferimiento de la presente verificación física de la terminación de los trabajos y estableciendo las 20 horas con 15 minutos del día 20 de NOVIEMBRE del año en curso en el sitio de la obra pública que nos ocupa, en virtud de que en esa fecha en que fenece el plazo otorgado a "EL CONTRATISTA" para dar cumplimiento a las correcciones y reparaciones que le son requeridas. Dado lo anteriormente acordado y siendo las 19 horas con 42 minutos del día en que se actúa, se difiere la presente verificación física de la terminación de los trabajos en los términos establecidos para su continuidad, firmando al calce y al margen todos los que intervienen en el presente en el presente acto, para debida constancia legal.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS


RESIDENTE DE OBRA


C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL "CONTRATISTA"


SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN



H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan Administración Municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".



Gobierno de
Teoloyucan
Trabajando Unidos
2022-2024

DIFERIMIENTO DE LA PRESENTE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS

CONTRATO: TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005

En el Municipio de Teoloyucan, Estado de México, siendo las 20 horas con 15 minutos, del día 28 de NOVIEMBRE, de 2024 se encuentran reunidos en el sitio de la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS-COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIAN, MUNICIPIO DE TEOLUYUCAN" los

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA

y por "EL CONTRATISTA" ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA para dar continuidad a la presente verificación física de terminación de los trabajos, cuyo inicio tuvo verificativo en fecha 28 de NOVIEMBRE del año en curso, procediendo los presentes a la revisión física de las correcciones y reparaciones requeridas a "EL CONTRATISTA" y cuyo plazo de cumplimiento fenece en la presente fecha en que se actúa; una vez concluida la verificación física de terminación de los trabajos que nos ocupa, se le comunica a "EL CONTRATISTA" que con independencia de los señalamientos que pudieran surgir en el acta entrega recepción de la obra pública que nos ocupa, los señalamientos consientes en las correcciones y reparaciones derivadas de la revisión previa que se realiza, han quedado complementados.

Comentarios: TODO SE CORREGIÓ CORRECTAMENTE

No habiendo más que agregar, se cierra la presente verificación física de la terminación de los trabajos, siendo las _____ horas con _____ minutos del día _____ firmando al margen y al calce los que este acto intervinieron, para constancia legal.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

RESIDENTE DE OBRA

C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL "CONTRATISTA"

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN



ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN


En la localidad de Bo. San Sebastián, municipio de Teoloyucan, Estado de México, siendo las 09:00 horas del día 29 de noviembre de 2024, se reunieron los representantes de la Unidad Ejecutora del Gasto, de la empresa contratista, de la Secretaría de la Contraloría, de la Secretaría de Finanzas, y de la comunidad, para intervenir en la entrega y recepción del Proyecto de Inversión denominado CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN.

DATOS GENERALES

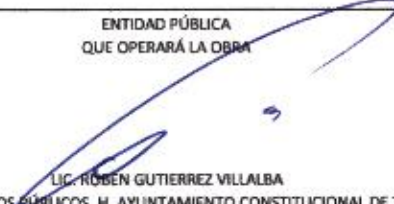

UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO	MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN
ENTIDAD PÚBLICA QUE OPERARÁ EL PROYECTO DE INVERSIÓN	DIRECCION DE SERVICIOS PÚBLICOS, H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN
NOMBRE DEL CONTRATISTA	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V
RFC	CCL160930V42
CONTRATO	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005
FECHA DE INICIO	28/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	26/11/2024

OFICIOS DE AUTORIZACIÓN		INVERSIÓN AUTORIZADA (CIFRAS EN MILES DE PESOS)				
CLAVE	FECHA	TOTAL	ESTATAL	FEDERAL	BENEFICIARIO	OTROS
20704000000000L-0389/2024	27/02/2024	\$ 526,962.26	\$ 526,962.26	\$ -	\$ -	\$ -
			\$ -			
			\$ -			
TOTAL		\$ 526,962.26	\$ 526,962.26	\$ -	\$ -	\$ -
MONTO CONTRATADO		\$ 525,948.29	\$ 525,948.29	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL DE LA INVERSIÓN EJERCIDA		\$ 525,948.29	\$ 525,948.29	\$ -	\$ -	\$ -

ENTREGA

<p>CONTRATISTA</p>  <p>ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEZMA REPRESENTANTE LEGAL Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V</p>	<p>UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO</p>   <p>M.A.P. JUAN CARLOS URIBE PADILLA PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NOMBRE, CARGO Y FIRMA</p>
--	--

RECIBE

<p>ENTIDAD PÚBLICA QUE OPERARÁ LA OBRA</p>  <p>LIC. RUBEN GUTIERREZ VILLALBA DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS, H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN NOMBRE, CARGO Y FIRMA</p>	<p>COMUNIDAD</p>  <p>Chavez Sanchez Ignacio NOMBRE, CARGO Y FIRMA</p>
--	---

POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS

<p>SECRETARIA DE LA CONTRALORIA</p>  <p>LIC. ANGEL DOMINGUEZ MERCADO CONTRALOR MUNICIPAL NOMBRE, CARGO Y FIRMA</p>	<p>SECRETARIA DE FINANZAS</p> <p>NOMBRE, CARGO Y FIRMA</p>
---	--

CONTRALORIA
MUNICIPAL

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Una vez verificado el Proyecto de Inversión mediante el recorrido de inspección por las partes que intervienen, se concluye que el mismo se encuentra totalmente terminado y funcionando de acuerdo con su finalidad y destino, según sus especificaciones y en condiciones de ser recibido por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la Unidad Ejecutora del Gasto ni a la contratista de los defectos o vicios ocultos que resultaren del proyecto; por lo que se obligan a corregir, en su caso, las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Gobierno del Estado de México.

Los representantes de las dependencias normativas, así como los de las Entidades Públicas que operen el Proyecto de Inversión podrán firmar esta acta en forma condicionada, indicando las razones que así lo ameriten.

(Anexar hojas adicionales en caso necesario).

NOTA: A la presente acta se deberán anexar los documentos complementarios al Proyecto de Inversión, como copias de títulos de propiedad, cartas de cesión de derechos, documentos de expropiación; observaciones sobre la calidad de la obra; ampliaciones previstas: convenios de operación; contratos; convenios de finiquito; y los demás que se consideren convenientes.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.56, 12.57 Y 12.58 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y AL ARTÍCULO 232 DE SU REGLAMENTO, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA UNIDAD EJECUTORA, LA CONTRATISTA Y EL REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD, QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA - RECEPCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO:

"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN."

Bo SAN SEBASTIAN, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

I.- DATOS GENERALES

UNIDAD EJECUTORA:	H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN					
DEPENDENCIA QUE OPERARÁ LA OBRA:	DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL TEOLOYUCAN					
NOMBRE DE LA CONTRATISTA:	Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V	Nº ACTA:	ACT-TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005			
N.º DE CONTRATO:	TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005	FECHA DE INICIO:	28/10/2024	FECHA DE TERMINO:	25/11/2024	
N.º DE DIFERIMENTO:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINO:		
PERIODO DE EJECUCIÓN REAL:	30	DIAS	FECHA DE INICIO:	28/10/2024	FECHA DE TERMINO:	28/11/2024
AUTORIZACION	TIPO:		ACTA DE CABILDO		FECHA:	27 DE JUNIO DE 2024
	SESIÓN:		NOVENA SESIÓN		ORDINARIA NO.:	CABILDO ABIERTO

II.- INVERSION

FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTRO	TOTAL
	\$ 526,962.26			\$ 526,962.26
MONTO AUTORIZADO:	SIN / I.V.A.	\$ 454,271.81	O / I.V.A.	\$ 526,962.26
MONTO CONTRATADO	SIN / I.V.A.	\$ 453,403.70	O / I.V.A.	\$ 525,948.29
TOTAL DE LA INVERSIÓN EJERCIDA:	SIN / I.V.A.	\$ 453,403.70	O / I.V.A.	\$ 525,948.29

III.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DELUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

IV.- RELACION DE ESTIMACIONES PAGADAS O POR PAGAR

ESTIMACION	PERIODO		IMPORTE		AMORT. ANTIPOCO CON I.V.A.	RETENCIONES	TOTAL DEDUCCIONES	IMPORTE LIQUIDO	
	INICIO	TERMINO	SIN I.V.A.	CON I.V.A.				PAGADO	POR PAGAR
UNICA FINQUITO	28/10/2024	28/11/2024	\$453,403.70	\$525,948.29		\$12,241.90	\$12,241.90	\$0.00	\$513,706.39
IMPORTE TOTAL:			\$453,403.70	\$525,948.29		\$12,241.90	\$12,241.90	\$0.00	\$513,706.39
BALDO:			\$0.00						
IMPORTE CANCELADO:						\$0.00			

V.- GARANTIAS DEL CONTRATO

GARANTIA	ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS
ARAZADORA	0	Berday International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.	Berday International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.
NO. DE FRANJA	0	BKY-0761-0226133	BKY-0761-0230623
FECHA	0	28/10/2024	25/11/2024
IMPORTE	\$0.00	\$52,594.83	\$52,594.83
VIGENCIA	0	28/10/24 - 28/11/24	25/11/24 - 25/11/25

VI.- OBSERVACIONES

--	--	--	--

[Handwritten signature]



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLUYUCAN
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



LUNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN REALIZADO POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN SE CONCLUYE QUE ESTA SE ENCUENTRA TERMINADA Y EN FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA Y EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, QUEDANDO EXPLÍCITO QUE ADQUIERE EL COMPROMISO DE CONSERVARLA, VIGILARLA Y MANTENERLA O EN SU CASO, BUSCAR LOS MEDIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO, LO ANTERIOR TOMANDO EN CUENTA EL PERIODO DE LA FIANZA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS PRESENTADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA EMPRESA CONTRATISTA DE RESPONDER POR LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN Y SE OBLIGAN A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL H. AYUNTAMIENTO, AMPARADOS ESTOS MEDIANTE FIANZAS DE DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS EXPEDIDA POR LA AFIANZADORA, MISMA QUE TENDRÁ VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

DECLARAN LAS PARTES Y HACEN CONSTAR QUE EN EL PRESENTE ACTO FUERON LOS PLANOS ACTUALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y DE LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y DE SERVICIO DE LOS BIENES INSTALADOS (EN SU CASO).

ASÍ COMO EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

LOS REPRESENTANTES DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DEL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA PODRÁN FIRMAR ESTA ACTA EN FORMA CONDICIONADA, INDICANDO LAS RAZONES QUE LO AVERTEN EN EL ESPACIO SIGUIENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE EL ACTA PARA LOS FINES ADMINISTRATIVOS Y LEGALES A QUE HAYA LUGAR PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN POR TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE EN ESTA INTERVIENEN, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE SIENDO LAS 11:00 HRS. DE DÍA EN QUE SE ACTÚA.

ENTREGA		
ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA REPRESENTANTE LEGAL		ING. ARQ. MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
RECIBE		
ING. ARQ. IVÁN QUIROZ RESIDENTE DE OBRA POR EL ÁREA OPERADORA		ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO
LIC. RUBÉN GUTIÉRREZ VILLALBA DIRECTOR SERVICIOS PÚBLICOS, H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL		LIC. ÁNGEL DOMÍNGUEZ MERCADO CONTRALOR MUNICIPAL
COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA		
FELIX VESCAS DE LA CRUZ CONTRALOR SOCIA "A"	ENVER SÁNCHEZ IGNACIO CONTRALOR SOCIA "B"	CONTRALOR SOCIA "C"



ACTA FINIQUITO

CONTRATO NUMERO TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005

EN LAS ORIGNAS QUE OCUPA LA DEPENDENCIA DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TELOYUCAN, SITIO EN AV. DOLORES SIN, BO. TLATILCO, C.P. 54770, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 AM DEL DIA 30 NOVIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DEL MUNICIPIO:

ING. RAMON GONZALEZ MUÑOZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, C. GUSTAVO OLVERA SANCHEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ING. ARQ. IVAN ROMERO JERONIMO, PRESIDENTE DE OBRA, C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA, SUPERVISOR DE OBRA; Y LA EMPRESA CONTRATISTA Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V., REPRESENTADA POR EL ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y EL ING. ARQ. MARTIN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN;

CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA ESTIPULADA EN EL ARTICULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y LOS ARTICULOS 234, 235 Y 234 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO EN MENCIÓN, SE LLEVA A CABO EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE A LA OBRA PÚBLICA.

"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."

Bo SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LA OBRA:

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.60 X 0.60 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED DE 100 , INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

DATOS GENERALES:

IMPORTE DEL CONTRATO CON I.V.A.:	\$ 525,948.29	IMPORTE DE ANTICIPO CON I.V.A.:	\$ -
IMPORTE EJECUTADO DE LA OBRA CON I.V.A.:	\$ 525,948.29	AMORTIZACION DEL ANTICIPO CON I.V.A.:	\$ -
IMPORTE POR CANCELAR DEL CONTRATO CON I.V.A.:	\$ -	SALDO DEL ANTICIPO:	\$ -
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	28/10/2024	FECHA DE INICIO REAL:	28/10/2024
FECHA DE TERMINACION DE CONTRATO:	26/11/2024	FECHA DE TERMINACION REAL:	26/11/2024







RELACION DE ESTIMACIONES PRESENTADAS DE LA EMPRESA CONTRATISTA:

ESTIMACION	PERIODO		IMPORTE		AMORT. ANTICIPO CON I.V.A.	RETENCIONES	TOTAL DEDUCCIONES	IMPORTE LIQUIDO	
	INICIO	TERMINO	SIN I.V.A.	CON I.V.A.				PAGADO	POR PAGAR
UNICA FINIQUITO	28/10/2024	26/11/2024	\$453,403.70	\$525,948.29	\$0.00	\$12,241.90	\$12,241.90	\$0.00	\$513,706.40
IMPORTE TOTAL:			\$453,403.70	\$525,948.29	\$790,007.56	\$12,241.90	\$12,241.90	\$0.00	\$513,706.40
SALDO:			\$0.00						
IMPORTE CANCELADO:						\$0.00			
TOTAL EJERCIDO:			\$525,948.29						
IMPORTE POR CANCELAR:			\$0.00						

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

<p>ING. CARLOS BARRUIS CONTRERAS LEDZMA REPRESENTANTE LEGAL</p> 		<p>ING. ANA MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN</p> 	
<p>POR EL CONTRATISTA: Constructora y Comercializadora LEDOON S.A DE C.V.</p>			
<p>ING. AROBACAL HERRERA JERONIMO PRESIDENTE DE OBRA</p> 		<p>C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA SUPERVISOR DE OBRA</p> 	
<p>ING. RAMON GONZALEZ MORALES DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</p> 		<p>C. GUSTAVO OLVERA SANCHEZ COORDINADOR DE CONSTRUCCION</p> 	
<p>POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS</p>			
<p>NOTA: SE HACE CONSTAR QUE LOS GENERADORES RESPECTIVOS DE LAS ESTIMACIONES ANTES CITADAS SE ENCUENTRAN EN EL EXPEDIENTE DE LA MISMA EL CUAL SE ENCUENTRA EN EL AREA DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS.</p> <p>EL CONTRATISTA DECLARA QUE EL MAS AMPARO FINQUITRO QUE EN DERECHO PROCEDE, POR TANTO RENUNCIA A CUALQUIER ACCION LEGAL EN CONTRA DE ESTE MUNICIPIO QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR ALGUN PAGO RELACIONADO CON ESTE CONTRATO Y MANIFIESTA QUE NO EXISTEN ADEUDOS POR TANTO SE DA POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO SIN DERECHO A ULTIMO RECLAMACION.</p> <p>ANEXOS: A) SE ANEXA ACTA ENTREGA - RECEPCION DE LOS TRABAJOS DE OBRA PUBLICA. B) SE ANEXA COPIA DE LA FIANZA DE BUENOS CULTOS NO. BKV-0761-0226193 CON UN MONTO DE \$2594.89 EXPEDIDA POR LA AGENZADORA Berkey Herramienta Compañía de Herramientas Mexico, S.A. de C.V.</p> <p>NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELA INTERVINIERON.</p>			
<p>VI - OBSERVACIONES</p>			
<p>CONTRATO NUMERO TEOLO-OP-IR/FEOM-2024/005</p>			
<p>ACTA FINQUITO</p>			





ACTA DE CONCLUSIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CONTRATO NUMERO TEOLO-OP-IRFEFOM-2024/005

EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DEPENDENCIA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TELOYUCAN, SITIO EN AV. DOLORES SAN. 60. TLATILCO, C.P. 54770, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 AM DEL DÍA 02 DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DEL MUNICIPIO:

ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, C. GUSTAVO OLIVERA SANCHEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ING. ARQ. IVÁN FOMERO JERONIMO, RESIDENTE DE OBRA, C. TERESA ARTEMISA MARTÍNEZ MIRANDA, SUPERVISOR DE OBRA; Y LA EMPRESA CONTRATISTA Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL ING. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y EL ING. ARQ. MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 236 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 238 EN CORRELACIÓN A LOS ARTÍCULOS 234 Y 235, TODOS DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, SE LLEVA A CABO EL FINQUITO CORRESPONDIENTE A LA OBRA PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TELOYUCAN."

En SAN SEBASTIAN, TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LA OBRA:

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE PORCELANATO CON INFORMACION DE OBRA EN EJECUCION DE 0.80 X 0.80 M ROTULADA CON IMAGEN CORPORATIVA Y TEXTOS PROPORCIONADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, FIJACION CON CLAVOS DE CONCRETO DE 2 1/2", JUNTEADA AL MURO CON CREST O CEMENTO BLANCO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED DE 100 W, INCLUYE BRAZO GALVANIZADO, FOTOCELDA, MANO DE OBRA EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AAC CAL 2, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 10, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION; SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE AWG CAL 12, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

DATOS GENERALES:

IMPORTE DEL CONTRATO CON I.V.A.:	\$ 525,948.29	IMPORTE DE ANTICIPO CON I.V.A.:	\$ 525,948.29
IMPORTE EJECUTADO DE LA OBRA CON I.V.A.:	\$ 525,948.29	AMORTIZACION DEL ANTICIPO CON I.V.A.:	\$ -
IMPORTE POR CANCELAR DEL CONTRATO CON I.V.A.:	\$ -	SALDO DEL ANTICIPO:	\$ -
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	28/10/2024	FECHA DE INICIO REAL:	28/10/2024
FECHA DE TERMINACION DE CONTRATO:	28/11/2024	FECHA DE TERMINACION REAL:	28/11/2024

RELACION DE OBLIGACIONES CUMPLIDAS

- 1.- ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA OBRA REALIZADA EL DÍA: 27/11/2024.
- 2.- ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA EL DÍA: 28/11/2024.
- 3.- ACTA FINQUITO DE OBRA REALIZADA EL DÍA: 30/11/2024.

EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR ALGÚN PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

ASÍ MISMO, MANIFIESTA QUE NO EXISTE ADEUDOS, POR LO TANTO, SE DA POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES QUE INCURRA POR INCUMPLIMIENTO A LAS NORMAS LEGALES Y REGLAMENTARIAS, POR LO QUE EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES NO SE CONSIDERARÁ COMO LA ACEPTACIÓN PLENA DE LOS TRABAJOS, YA QUE EL CONTRATANTE TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS Y, EN SU CASO, EL PAGO EN EXCESO QUE SE HAYA EFECTUADO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 243 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.



ACTA DE CONCLUSIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CONTRATO NUMERO TEOLO-CP-IRFEFCM-2024/005

ANEXOS:

A) SE ANEXA ACTA ENTREGA - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE OBRA PÚBLICA.

B) SE ANEXA COPIA DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS NO. CON UN MONTO DE EXPEDIDA POR LA AFIANZADORA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS


ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


C. GUSTAVO OLVERA SANCHEZ
COORDINADOR DE CONSTRUCCION


ING. ARO. IVAN ROBERTO JERÓNIMO
PRESIDENTE DE OBRA


C. TERESA ARTEMISA MARTINEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA: Constructora y Comercializadora LEDCON S.A DE C.V


ING. CARLOS BARUCH CONTRERAS LEDEZMA
REPRESENTANTE LEGAL


ING. ARO. MARTÍN HERNÁNDEZ ZARCO
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN



TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO A 28 DE OCTUBRE DE 2024

ASUNTO: RENUNCIA DE ANTICIPO


ING. RAMÓN GONZÁLEZ MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTE.

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO Y AL MISMO TIEMPO EN RELACIÓN AL CONTRATO NO. **TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005**, RELATIVO A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLYUCAN** CON APEGO AL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO.

SOBRE EL PARTICULAR Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON S.A. DE C.V.** MANIFIESTO A USTED QUE **RENUNCIAMOS AL PAGO DE ANTICIPO**.

SIN MÁS POR EL MOMENTO, LE AGRADEZCO SU ATENCIÓN.

ATENTAMENTE



CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON S.A. DE C.V.
C. CARLOS BARUSH CONTRERAS LEDEZMA
REPRESENTANTE LEGAL

BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA

CNSF-F0025-0003-2023

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
BKY-0761-0230523	26/11/2024	52,594.83	52,594.83

Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V., en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$ 52,594.83 (**CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 MN**)

IMPORTE GARANTIZADO: \$52,594.83 (CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N.) INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

A FAVOR DEL: MUNICIPIO DE TEOLYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.

CON DOMICILIO EN: PALACIO MUNICIPAL, AV. DOLORES S/N BO. TLATILCO, TEOLYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, C.P 54778

PARA GARANTIZAR POR: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V.

CON DOMICILIO EN: AVENIDA SERGIO BUITRÓN CASAS KM. 1 CARRETERA TLAHUELILPAN - MIXQUIAHUALA, SIN NÚMERO, COLONIA CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, ESTADO DE HIDALGO. CÓDIGO POSTAL 42788.

PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA BUENA CALIDAD Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, No. TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005, DE FECHA 24 DE OCTUBRE DEL 2024, RELATIVO A: "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLYUCAN." UBICADA EN BO. SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CON UN IMPORTE TOTAL DE: \$525,948.29 (QUINIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 29/100 M.N.) INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CELEBRADO POR EL MUNICIPIO DE TEOLYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTR. ADMÓN PÚBLICA JUAN CARLOS URIBE PADILLA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE MÉXICO Y SU RESPECTIVO REGLAMENTO PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, O HASTA QUE SE CORRIJAN LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS.

LA COMPAÑÍA ASEGURADORA EXPRESAMENTE DECLARA:

A) QUE LA FIANZA SE OTORGA EN LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO CITADO.

B) QUE LA INSTITUCIÓN ASEGURADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 282 Y 178 DE LA LEY DE

LINEA DE VALIDACIÓN: LINEA DE VALIDACIÓN: B2305230000K54385200001Y

DORA ALEJANDRA HERNANDEZ
HERNANDEZ

SUBDIRECTOR COMERCIAL

SELLO DIGITAL: ViH6aV+6jriQLaigOYonezfMSw3CYNT0aADlVORHES84QbywR
+blAdhuHhXnZcVjfq8JRlcNVaEOxqi7kURPezbxkJEMyxFDWnpILRM9kN8gxjFLFUVnyvJVS0ySaS6QOu0hXICWd5QUClirXCkC0len3Q
MGhqPmXIAJcaMvezFIWqQMSEofYwfwSGvjaBsd9XAJBP/DEIHfDixF3415YIYZzV6y
+ZBu1TsQWJec18azGaKrl0cFIACyKN94WgRfhAyVTfmUZbhuQY7bZz6CrnkAVYBYnirqgS
+45NPMaRFWQ/csAIN3pdvjFHTsmGUNI74ibpE9h5aTBQ==

De conformidad con lo establecido dentro del artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la afianzadora podrá utilizar medios electrónicos para pactar operaciones y prestación de servicios de la misma y el uso de los medios de identificación que se establezcan conforme a lo previsto por este artículo, en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA
CNSF-F0025-0003-2023

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
BKY-0761-0230523	26/11/2024	52,594.83	52,594.83

Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V., en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$ 52,594.83 (**CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 MN**)

INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.

C) ESTA FIANZA ESTARÁ VIGENTE POR 12 (DOCE) MESES DESPUÉS DE LA ENTREGA RECEPCIÓN Y A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN Y DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.

*** FIN DE TEXTO ***

LINEA DE VALIDACIÓN: LINEA DE VALIDACIÓN: B2305230000K54385200001Y

DORA ALEJANDRA HERNANDEZ
HERNANDEZ

SUBDIRECTOR COMERCIAL

SELLO DIGITAL: VIH6aV+6jriQLaigOYonezfMSw3CYNT0aADfivORHES84QbywR
+blAdhuHhXnZcVjfq8JRlcNVaEOxqi7kURPezixeKJEMYxFDWnplLRM9kN8gxfLFUvnyvJVSOySaS6QOu0hXICWd5QUClirXcK0len3Q
MGhqPmXfAJcaMvezFIWqQMSEofYwfwSGvjaBsd9XAjBP/DEIHdixF3415YIYZzV8y
+ZBu1TsQWJec16azGaKrl0cFIacyKN84WqRfhAyVTflmUZbhuQY7bZz6CrkA/VYBYnnirggS
+45NPMaRFWQ/csAIN3pdvjFHTsmGUNil74ibpE/9h5aTBQ==

De conformidad con lo establecido dentro del artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la afianzadora podrá utilizar medios electrónicos para pactar operaciones y prestación de servicios de la misma y el uso de los medios de identificación que se establezcan conforme a lo previsto por este artículo, en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.


```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<Fianza documentoFuente="N.D." fechaAutorizacion="2024-11-29T10:34:56" fechaSolicitada="2024-11-26T12:00:00" moneda="MXN" tipo="BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA" subRamo="OBRA" ramo="ADMINISTRATIVAS" inicioVigenciaFianza="2024-11-26T12:00:00" finVigenciaFianza="2025-11-25T12:00:00" montoAfianzadoMovimientoLetras="CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 MN" montoAfianzadoMovimiento="52594.83" montoAfianzadoLetras="CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 MN" montoAfianzado="52594.83" movimiento="EMISION" IdSolicitud="N.D." IdMovimiento="1" IdPoliza="BKY-0761-0230523" numeroVersion="1" numeroFianza="BKY-0761-0230523" folio="543852" numeroCompaniaAfianzadora="F0025" versionEsquema="2.2">
  <Emisor rfc="BIF161128157" nombre="BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO">
    <DomicilioFiscal codigoPostal="05349" pais="MEXICO" estado="CDMX" municipio="CUAJIMALPA DE MORELOS" colonia="CRUZ MANCA" noInterior="PISO 19 OFICINA 1901" noExterior="495" calle="AVENIDA SANTA FE"/>
    <ExpedidoEn pais="MEXICO" calle="LEON, GUANAJUATO"/>
  </Emisor>
  <Fiado rfc="CCL160930V42" nombre="CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V.">
    <DomicilioFiscal codigoPostal="42780" pais="MEXICO" estado="HIDALGO" municipio="TLAHUELILPAN" colonia="CUAUHTEMOC" calle="SERGIO BUITRON CASAS KM 1 CARRETERA TLAHUELI" ciudad="TLAHUELILPAN" numeroInterior="" numeroExterior="SN"/>
  </Fiado>
  <Beneficiario rfc="N.D." nombre="MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO"/>
  <Agente rfc="SAGA590217S36" nombreAgenteCorredor="ALBERTO CARLOS SALAZAR GUTIERREZ"/>
  <Primas iva="826.08" primaTotal="5989.08" subTotal="5163.00" gastosInvestigacion="0.00" gastosExpedicion="3300.00" derechos="63.00" bonificacion="0" prima="1800.00"/>
  <Texto>
    <Linea texto="BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO en ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas. IMPORTE GARANTIZADO: $52,594.83 (CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N.) INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. A FAVOR DEL: MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO. CON DOMICILIO EN: PALACIO MUNICIPAL, AV. DOLORES S/N BO. TLATILCO, TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, C.P 54770 PARA GARANTIZAR POR: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V. CON DOMICILIO EN: AVENIDA SERGIO BUITRÓN CASAS KM. 1 CARRETERA TLAHUELILPAN - MIXQUIAHUALA, SIN NÚMERO, COLONIA CUAUHTEMOC, MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN, ESTADO DE HIDALGO. CÓDIGO POSTAL 42780. PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA BUENA CALIDAD Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, No. TEOLO-OP-IR/FEFOM-2024/005, DE FECHA 24 DE OCTUBRE DEL 2024, RELATIVO A: "CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LIBRAMIENTO DE CARRETERA ANIMAS - COYOTEPEC AL PUENTE VEHICULAR DE AUTOPISTA MÉXICO - QUERÉTARO EN EL BARRIO SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN." UBICADA EN BO. SAN SEBASTIÁN, MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CON UN IMPORTE TOTAL DE: $525,948.29 (QUINIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 29/100 M.N.) INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CELEBRADO POR EL MUNICIPIO DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. ADMÓN PÚBLICA JUAN CARLOS URIBE PADILLA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE MÉXICO Y SU RESPECTIVO REGLAMENTO PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, PARA RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN, O HASTA QUE SE CORRIJAN LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS. LA COMPAÑIA ASEGURADORA EXPRESAMENTE DECLARA: A) QUE LA FIANZA SE OTORGA EN LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO CITADO. B) QUE LA INSTITUCIÓN ASEGURADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 282 Y 178 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR. C) ESTA FIANZA ESTARÁ VIGENTE POR 12 (DOCE) MESES DESPUÉS DE LA ENTREGA RECEPCIÓN Y A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN Y DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE."/>
  </Text>
  <VersionImpresaNombre nombre="DORA ALEJANDRA HERNANDEZ HERNANDEZ" puesto="SUBDIRECTOR COMERCIAL"/>
  <ComplementoFianza>
    <Restricciones>
      <Linea texto="La presente póliza únicamente será válida si contiene la firma del responsable de su expedición. Esta Fianza es nula y sin ningún valor si se expide: A) Como complementaria de otra(s) que ampare(n) la isma obligación. B) Por la cantidad mayor indicada al margen con la máquina protectora. C) Si ampara obligaciones en moneda extranjera, de conformidad con la Ley Monetaria."/>
    </Restricciones>
    <NormatividadCNSF>
      <Linea texto="NORMAS REGULADORAS PARA P?LIZAS DE FIANZAS DEL RAMO III 1.- En toda p?liza otorgada por la Afianzadora, sus derechos y obligaciones se encuentran regulados por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en adelante (LISF), en lo no previsto por la LISF, se aplicará la legislación mercantil y a falta de disposición expresa, el Código Civil Federal. (Art. 183 LISF); la p?liza será numerada al igual que sus endosos debiendo contener, en su caso, indicaciones que administrativamente fijen la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en adelante SHCP y la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, en adelante CNSF (Art. 166 LISF). 2.- En caso de P?RDIDA O EXTRAVÍO DE LA P?LIZA DE FIANZA al ejercitar su derecho de reclamación de la fianza, EL BENEFICIARIO deberá comprobar por escrito que la p?liza le fue otorgada, solicitando a la AFIANZADORA un duplicado de la p?liza emitida a su favor. (Art. 166 LISF). 3.- Se presume la extinción de obligación si como fiadora cuando se hace la devolución de una p?liza a la AFIANZADORA, salvo prueba en contrario. (Art. 166 LISF). 4.- Las fianzas y los contratos, que en relación a la p?liza de fianza se otorgan o se celebren ser?n mercantiles para todas las partes que intervengan, ya sea como BENEFICIARIAS, SOLICITANTES, FIADAS, CONTRAFIADORAS U OBLIGADAS SOLIDARIAS, salvo la garantía hipotecaria. (Art. 32 LISF). 5.- La fianza suscrita en este folio será nula o sin efectos legales si se garantizan operaciones de crédito, aun cuando en el texto de la misma se señale lo contrario, est? p?liza no garantiza el pago de títulos de crédito como letras de cambio y pagarés, ni el pago de préstamos que deber?n solventarse en dinero. Esta fianza no surtir? efectos si se garantizan préstamos de dinero, mutuos, financiamientos en numerario o en especie, reestructuras de adeudos, negociaciones de pasivos y cualquier otra operación no autorizada por la SHCP. 6.- La AFIANZADORA no gozará de los beneficios de orden y excusión y deberá ser regida en los términos que establece la LISF. (Art. 178 LISF). 7.- La obligación de la AFIANZADORA quedará sin efectos: 7.1 Si el BENEFICIARIO concede al FIADO, pr?rroga o espera para el cumplimiento de la obligación afianzada sin el consentimiento previo y por escrito de la AFIANZADORA (Art. 179 LISF). 7.2 La novación de la obligación principal afianzada extinguir? la fianza, si la AFIANZADORA no da su consentimiento previo y por escrito para esa novación y para garantizar con la fianza la obligación novatoria (Arts. 2220 y 2221 del Código Civil Federal en adelante CCF). 7.3 La quita o pago parcial de la obligación afianzada reduce la fianza en la misma proporción y la extingue si por esa causa la obligación principal afianzada queda sujeta a nuevos gravámenes o condiciones (Art. 2847 del CCF). La AFIANZADORA tendrá derecho, a oponer todas las excepciones que le sean inherentes a la obligación principal, incluyendo todas las causas de liberación de la fianza. 7.4 Si en la p?liza de fianza no se establece plazo de caducidad se estará a lo señalado en el Art. 174 LISF y caducará el derecho del BENEFICIARIO, para reclamar si la fianza no se reclama dentro del plazo señalado para tal efecto. 7.5 Prescribir? la obligación de la AFIANZADORA una vez transcurrido el plazo para que se prescriba la obligación principal garantizada o el de 3 años lo que resulte menor (Art. 175 LISF), para interrumpir la prescripción deberá requerirse por escrito a la AFIANZADORA, en los términos
    </NormatividadCNSF>
  </ComplementoFianza>

```


 Berkley México Fianzas

En Berkley México nos preocupamos por su seguridad. Para ello ponemos a disposición la validación en línea de sus Fianzas.

Empty rectangular box

FIANZA BKY-0761-0230523

FIADO	BENEFICIARIO	ESTATUS	OBLIGACIÓN	MONTO	MONEDA	FECHA INICIO	FECHA FIN
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LEDCON, S.A. DE C.V.	MUNICIPIO DE TECLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO	VIGENTE	BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS OBRA	52,594.83	PESOS	26/11/2024	25/11/2025

Regresar

