





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

- Estatal de Desarrollo Urbano.
- Licencia de Uso de Suelo.

NO  
NO

1  
1

INSTITUCIONES PÚBLICAS

- Documento que acredite la personalidad del solicitante,
- Documento que acredite la propiedad o posesión,
- Traslado de Dominio,
- Recibo de pago de Impuesto predial al corriente,
- Constancia de Alineamiento y Número Oficial,
- 2 Planos Arquitectónicos del proyecto, firmados por el perito responsable de la obra,
- 2 Planos Estructurales firmados por el Perito responsable de la obra,
- 2 Planos de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales firmados por el Perito responsable de la Obra,
- Constancia de terminación de obra, en casos de ampliación, modificación o reparación de la obra existente,
- Constancia de inscripción como Perito en el Registro Estatal de Desarrollo Urbano,
- Licencia de Uso de Suelo.

NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO  
NO

1  
1  
1  
1  
1  
2  
2  
1  
1  
1

FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO:  
18:20 Y 18:21 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL EDO. DE MÉXICO.  
UTILIDAD:  
TENER CERTEZA JURÍDICA DE QUIEN HACE EL TRÁMITE  
TIENE EL DERECHO COMO PROPIETARIO.  
DESTINO DEL REQUISITO:  
ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

OTROS

NO APLICA

NO APLICA

NO APLICA

NO APLICA

DURACION DEL TRÁMITE:

20 MINUTOS

TIEMPO DE RESPUESTA:

8 DÍAS HÁBILES PERSONA FÍSICA  
20 DÍAS HÁBILES PERSONA JURÍDICO COLECTIVA

**COSTO: \$33,94 CASA HABITACIÓN. \$55,44 EDIFICACIONES MERCANTILES O INDUSTRIALES.**

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO

X

TARJETA DE CRÉDITO

TARJETA DE DÉBITO

EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)

DÓNDE PODRÁ PAGARSE:

TESORERÍA MUNICIPAL

OTRAS ALTERNATIVAS:

NO APLICA

CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE

CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS.



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MEXICO

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>		<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		C. MOISES BARRON CASTRO	
<b>DOMICILIO:</b>	CALLE: AV. DOLORES BO. TLATILCO	<b>MUNICIPIO:</b>	TEOLOYUCAN EDO. DE MEX.
<b>C.P.:</b>	54770	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> DE LUNES A VIERNES DE 9:00 AM. A 6:00 PM. SÁBADO DE 9:00 AM. A 1:00 PM.	
<b>LADA:</b>	N/A	<b>TELEFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b> N/A
		<b>FAX:</b>	N/A
		<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	moisesbarroncastro@gmail.com
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>			
<b>OFICINA:</b>	NO APLICA	NO APLICA	
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>		NO APLICA	
<b>DOMICILIO:</b>	CALLE: NO APLICA	<b>MUNICIPIO:</b>	NO APLICA
<b>COLONIA:</b>	NO APLICA	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	
<b>C.P.:</b>	NO APLICA	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>	NO APLICA
<b>LADA:</b>	NO APLICA	<b>TELEFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b> NO APLICA
		<b>FAX:</b>	NO APLICA
<b>NO APLICA</b>	<b>NO APLICA</b>	<b>NO APLICA</b>	<b>NO APLICA</b>
<b>MUNICIPIOS QUE ATIENDE:</b>			
NO APLICA			
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>			
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>	<b>¿PUEDE OTRA PERSONA QUE NO SEA EL TITULAR HACER EL TRÁMITE?</b>		
<b>RESPUESTA:</b>	SOLO SI TRAE CARTA PODER FIRMADA POR EL TITULAR Y ACOMPAÑADA CON COPIA FOTOSTÁTICA DE IDENTIFICACION OFICIAL DEL TITULAR, ASI COMO DE LA PERSONA QUE REALIZARA EL TRÁMITE.		
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>	<b>¿LUGAR PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALIAS?</b>		
<b>RESPUESTA:</b>	CONTRALORIA MUNICIPAL		
<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>	<b>¿QUE HACER ANTE LA NEGATIVA O FALTA DE RESPUESTA?</b>		
<b>RESPUESTA:</b>	-RECURSO ADMINISTRATIVO DE INCONFORMIDAD. -JUICIO ADMINISTRATIVO ANTE EL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO.		
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>			
<b>ELABORÓ:</b>		<b>VISTO BUENO:</b>	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>
G. LUIS FERNANDO MAGAÑA CORTES		G. MOISES BARRON CASTRO	25/02/2025
NOMBRE COMPLETO		DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	
NOMBRE COMPLETO		NOMBRE COMPLETO	