



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	2
CONSTANCIA DE USUFRUCTO		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
CONSTANCIA DE USUFRUCTO: REQUISITO LEGAL PARA PODER TRAMITAR LA UPP (UNIDAD DE PRODUCCION PECUARIA) Y LLEVAR UN CONTROL Y REGISTRO DE LOS PRODUCTORES AGRICOLAS.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	DC-002		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 147, FRACCION V y ARTICULO 96 QUATER FRACCION II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE USUFRUCTO		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: 6 MESES
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		SI	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO EL PRODUCTOR LA NECESITE PARA REALIZAR ALGUNA GESTION ANTE INSTANCIADS DE GOBIERNO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO, SIMPLEMENTE ES UNA CONSTANCIA QUE AMPARA LA ACTIVIDAD QUE REALIZA DICHO PRODUCTOR Y TEMPO DE EJERCERLA.		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
INE COMPROBANTE DE DOMICILIO CROQUIS DE UBICACIÓN DOCUMENTACION QUE ACREDITE LA PROPIEDAD (TITULO DE PROPIEDAD O CONTRATO DE COMPRA-VENTA) CONTRATO DE ARRENDAMIENTO INE DEL PROPIETARIO QUE USUFRUCTUA EL PREDIO (EN SU CASO)	NO	UNA DE CADA UNA (simple)	ARTICULO 147, FRACCION V y ARTICULO 96 QUATER FRACCION II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO
PERSONAS JURÍDICO-COLECTIVAS			
INE COMPROBANTE DE DOMICILIO CROQUIS DE UBICACIÓN ACTA CONSTITUTIVA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO INE DEL PROPIETARIO QUE USUFRUCTUA EL PREDIO (EN SU CASO)	NO	UNA DE CADA UNA (simple)	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
N/A	N/A	N/A	N/A



PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	PRESENTARSE A LA OFICINA CON LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES, Y SOLICITAR DICHO TRAMITE.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	UN DIA			
COSTO	SI \$117.31	FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 147, FRACCION V y ARTICULO 96 QUATER FRACCION II, III, XII DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	SI	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EN LA TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CON UN DIA DE ANTICIPACION				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	MEDIANTE LA SOLICITUD DE DICHA CONSTANCIA Y ESTAR INSCRITO EN EL PADRON DE PRODUCTORES O COMPROBAR QUE ES PRODUCTOR AGRICOLA			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LA FECHA DE ENTREGA DE LA CONSTANCIA.			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DIRECCION DEL CAMPO		DIRECCION DEL CAMPO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		ING. ROGELIO MORALES QUINTERO		
DOMICILIO				
CALLE	REFORMA	NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA	TLATICO	MUNICIPIO	TEOLOYUCAN	
C.P.	54783	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 09:00 AM A 18:00 PM	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	direcciondelcampo@teoloyucan.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A	NO. INT. Y EXT.	N/A	
COLONIA	N/A	MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES				
N/A				
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	¿TIENE ALGUN COSTO?			
RESPUESTA:	SI, UNA UMA VIGENTE DE ACUERDO CON LA REGION GEOGRAFICA			
PREGUNTA FRECUENTE	¿DONDE SE ENCUENTRA LA OFICINA DE LA DIRECCION DEL CAMPO?			



RESPUESTA:	AV. REFORMA S/N BARRIO TLATILCO PARTE ALTA DEL AUDITORIO MUNICIPAL
PREGUNTA FRECUENTE	N/A
RESPUESTA:	N/A
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
N/A	

ELABORÓ:  Adriana Leonor Hernández Montiel Auxiliar de oficina NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  Rogelio Morales Quintero Director del Campo NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: _17_/_02_/_2026_.
---	--	--

