



**TEOLOYUCAN**

Transformación con **visión**

2025-2027



# Gaceta Municipal

Periódico Oficial

AÑO 2. / GACETA No. 72/19 de Marzo de 2026





AÑO 2. / GACETA No. 72/ 19 de Marzo de 2026

**DOCTOR LUIS DOMINGO ZENTENO SANTAELLA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.**

A su población hace saber:

El Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Teoloyucan, Estado de México, 2025-2027, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 124 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 31 fracciones I y XXXVI, y 48 fracción II de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, ha tenido a bien publicar la Gaceta Municipal, Órgano Oficial informativo de la Administración Pública, que da cuenta de los acuerdos tomados por el Ayuntamiento, así como de los reglamentos, circulares y demás disposiciones jurídicas y administrativas de observancia general dentro del territorio municipal.



## **C O N T E N I D O**

<b>1. Sumario de Acuerdos</b>	Página ... .. <b>4</b>
<b>2. Acuerdos de Cabildo</b>	Página ... .. <b>5-39</b>





**SUMARIO DE ACUERDOS**

<b>Sesión</b>	<b>Punto</b>	<b>Acuerdo</b>	<b>Aprobación</b>	<b>Pág.</b>
<b>Quincuagésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo</b>	<b>3</b>	<p><b>56-ORD/12-03-26/ACUERDO-01.</b></p> <p>El Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan aprueba el acta de la Quincuagésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo del Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México.</p>	<b>Unanimidad</b>	<b>5</b>
<b>Quincuagésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo</b>	<b>4</b>	<p><b>56-ORD/12-03-26/ACUERDO-02.</b></p> <p>El Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan aprueba el registro de las siguientes calles "Cerrada del Solar", "2da Cerrada del Arenal", "1ra Cerrada de Independencia", " Cerrada Santana, " Cerrada Fresno, ubicadas en el Barrio de Santa María Caliacac, así como las vialidades denominadas "Cerrada Guadalajara", "Andador Margarito Galván", "Cerrada del Huerto", y "Calle Magnolias"" ubicadas en el Barrio San Sebastián, la Cerrada denominada "Cerrada San José, en paraje San José, " Cerrada Del Bosque" en el Barrio Tlatenco, "Cerrada de la Huerta" en el Barrio Santiago, "2da cda Jilotepec" en el Barrio de Santa Cruz del Monte, "Cerrada del Carmen" del Barrio de Zimapán, y la vialidad " Cerrada Berriozábal" ubicada en el Barrio Atzacocalco, todas ellas del municipio de Teoloyucan Estado de México.</p>	<b>Unanimidad</b>	<b>12</b>

AÑO 2. / GACETA No. 72/ 19 de Marzo de 2026

**DOCTOR LUIS DOMINGO ZENTENO SANTAELLA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO**

A sus habitantes hace saber:

**56-ORD/12-03-26/ACUERDO-01.** Con fundamento en lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 112 al 117, 122 al 128 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, artículos 28, 29, 31, y 48 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el Ayuntamiento de Teoloyucan emite el siguiente acuerdo. -----

**PRIMERO.** El Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan aprueba el acta de la Quincuagésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo del Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México para todos los efectos legales a que haya lugar. -----

**SEGUNDO.** El presente acuerdo entrará en vigor al momento de su aprobación y se instruye al Secretario del Ayuntamiento su publicación en los estrados de la Secretaría del Ayuntamiento y en la Gaceta Municipal. En cumplimiento a lo establecido en los artículos 30, 91, fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, informando que fue aprobado por unanimidad de votos de los integrantes de cabildo quedando así registrado en el acta de la sesión correspondiente. -----

(Rúbrica)

**Doctor Luis Domingo Zenteno Santaella**

Presidente Municipal Constitucional de Teoloyucan, Estado de México

(Rúbrica)

**Lic. Armando Contreras Venegas.**

Secretario del Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México

**DOCTOR LUIS DOMINGO ZENTENO SANTAELLA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO**

A sus habitantes hace saber:

**56-ORD/12-03-26/ACUERDO-02.** Con fundamento en lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 112 al 117, 122 al 128 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, artículos 28, 29, 31 fracción I, 48, 96 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México emite el siguiente acuerdo. -----

**PRIMERO.** El Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan aprueba el registro de las siguientes calles "Cerrada del Solar", "2da Cerrada del Arenal", "1ra Cerrada de Independencia", " Cerrada Santana, " Cerrada Fresno, ubicadas en el Barrio de Santa María Caliacac, así como las vialidades denominadas "Cerrada Guadalajara", "Andador Margarito Galván", "Cerrada del Huerto", y "Calle Magnolias"" ubicadas en el Barrio San Sebastián, la Cerrada denominada "Cerrada San José, en paraje San José, " Cerrada Del Bosque" en el Barrio Tlatenco, "Cerrada de la Huerta" en el Barrio Santiago, "2da cda Jilotepec" en el Barrio de Santa Cruz del Monte, " Cerrada del Carmen" del Barrio de Zimapán, y la vialidad " Cerrada Berriozábal" ubicada en el Barrio Atzacocalco, todas ellas del municipio de Teoloyucan Estado de México de conformidad con el anexo correspondiente que se anexa al presente acuerdo. - - -

**SEGUNDO.** El presente acuerdo entrará en vigor al momento de su aprobación y se instruye al Secretario del Ayuntamiento su publicación en los estrados de la Secretaría del Ayuntamiento y en la Gaceta Municipal. En cumplimiento a lo establecido en los artículos 30, 91, fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, informando que fue aprobado por unanimidad de votos de los ediles, quedando así registrado en el acta de la sesión correspondiente. - - - -  
(Rúbrica)

**Doctor Luis Domingo Zenteno Santaella**

Presidente Municipal Constitucional de Teoloyucan, Estado de México

(Rúbrica)

**Lic. Armando Contreras Venegas.**

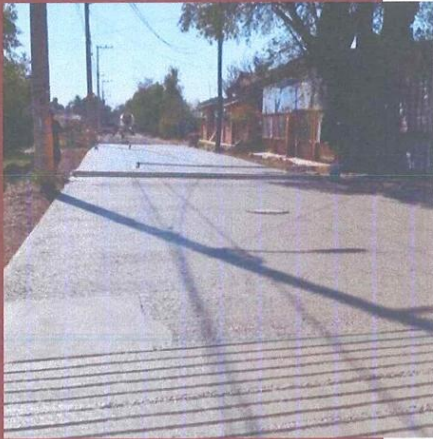
Secretario del Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Registro de calles

Se solicita el registro de las calles que se precisan en las diapositivas siguientes, en las cuales se indica las medidas y los servicios con que cuenta cada una, lo anterior con fundamento en los artículos 150, 151, 152 y 153 del Reglamento del libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, en relación con lo dispuesto en los artículos 8 y 9 del Reglamento de Nomenclatura y Números Oficiales del Municipio de Teoloyucan, Estado de México.

Conforme a lo que establecen los artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 del Reglamento de Nomenclatura y Números Oficiales del Municipio de Teoloyucan, Estado de México, es posible asignar los nombres solicitados por los ciudadanos.



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. El Solar"

1.

Arroyo: 6.00 mts  
Longitud: 135.00 metros  
No cuenta con servicios  
Terracería

**6 BENEFICIARIOS**

Barrio: Santa María Calliacac  
Petición: Vecinal  
La calle recibe el nombre de "El Solar" debido a que históricamente la zona estuvo conformada por terrenos amplios y sin urbanizar, comúnmente conocidos como solares, que eran utilizados para actividades agrícolas, de resguardo o como reservas de tierra para futuras construcciones.



02

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

Dirección de Desarrollo Urbano

### Proyección de calle

135.00  
CDA EL SOLAR  
1.00  
5.80  
Propuesta de banquetas 1.00 mt de cada lado  
Propuesta de arroyo con una restricción de 3.50 mts de cada lado

03



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. Guadalajara"

2.

Arroyo: 5.00 mts  
Longitud: 133.00 metros  
Servicios con que cuenta:

- Energía Eléctrica
- Agua
- Drenaje

Terracería  
Barrio: San Sebastián

Petición: Vecinal

El término proviene del árabe Wad-al-Hijara, que significa "río que corre entre piedras", "río de piedras" o "valle de las fortalezas".

**28 BENEFICIARIOS**



04

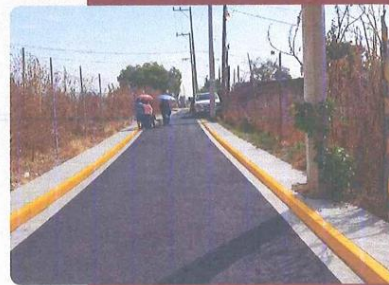
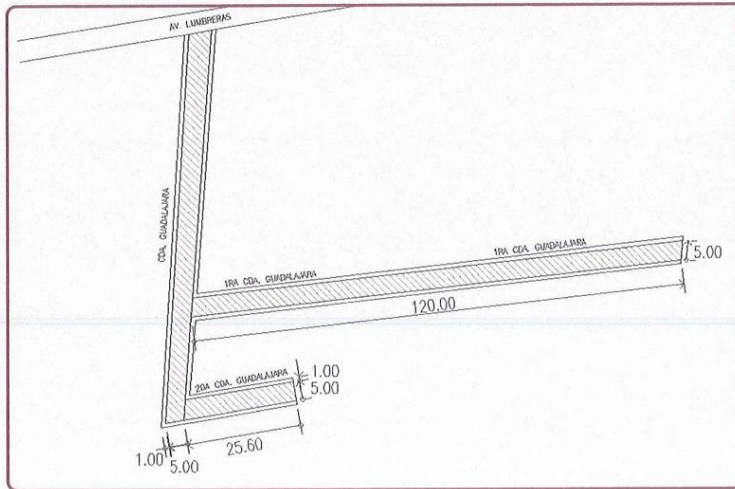


Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



**Proyección de calle**



05



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. San José"

3.

Arroyo: 7.40 mts  
Longitud: 243.27 mts  
Servicios con que cuenta:

- Drenaje
- Agua

Terracería  
Barrio: San Sebastián

Petición: Vecinal

Se propone el nombre debido a que se encuentra en el Ejido San José.

**16 BENEFICIARIOS**



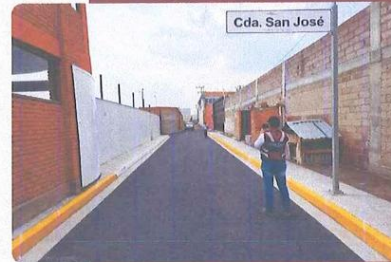
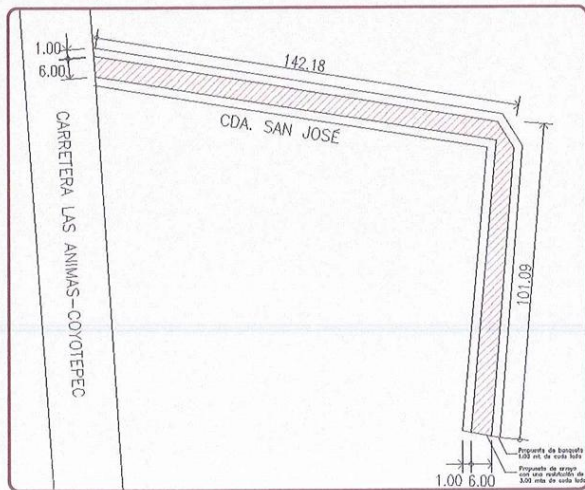
06



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



**Proyección de calle**





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN 2025 - 2027**

**Nombre propuesto: "2da.  
Cda. del Arenal"**



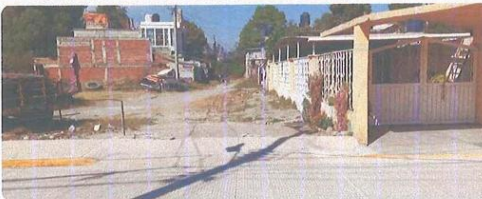
4.

Arroyo: 5.00 mts  
Longitud: 48.60 mts  
Servicios con que cuenta:  
• Energía Eléctrica  
• Agua  
• Drenaje

Terracería  
Barrio: Santa María Caliacac  
Petición: Vecinal

Se propone el nombre debido a su relación directa con la Calle "El Arenal", la cual es la vía principal que la cruza y de la cual se desprende.

**5 BENEFICIARIOS**





 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

**Dirección de Desarrollo Urbano**

# Proyección de calle

Propuesta de arroyo vehicular con una restricción de 2.5 metros por cada lado.

5.0 mts

Calle el Arenal

48.60 mts



9



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

## Nombre propuesto: "5ta Cda. del Bosque"



5.

Arroyo: 5.00 mts  
Longitud: 53.55 mts  
Servicios con que cuenta:

- Alumbrado público

- Agua

- Drenaje

Terracería

Barrio: Tlatenco

Petición: María de la Luz Montes de Oca

Se propone el nombre debido a su relación directa con la Calle

Del Bosque, la cual es la vía principal que la cruza y de la cual

se desprende.

**10 BENEFICIARIOS**





**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TELOYUCAN 2025 - 2027**

Dirección de Desarrollo Urbano

### Proyección de calle

11



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

**Nombre propuesto: "Ira.  
Cda. de Independencia"**



6.

Arroyo: 15.00 mts  
Longitud: 118 mts  
Servicios con que cuenta:  
• Drenaje  
Terracería  
Barrio: Santa María Caliacac  
Petición: Fanny Ojeda  
Se propone el nombre debido a su relación directa con la  
Avenida Independencia, la cual es la vía principal que la cruza  
y de la cual se desprende.

**12 BENEFICIARIOS**



12



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



### Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

## Nombre propuesto: "Cda. La Huerta"



7.

Arroyo: 6.00 mts  
Longitud: 84.70 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad

Concreto

Barrio: Santiago

Petición: Eugenia Cruz Pérez

La propuesta de nombre "La Huerta" reconoce la tradición agrícola y la identidad histórica del Barrio Santiago en Teoloyucan, donde las huertas formaron parte del desarrollo comunitario.

El nombre fortalece el sentido de pertenencia vecinal y facilita la adecuada identificación y ubicación de la vialidad dentro del municipio.

**6 BENEFICIARIOS**





 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

Dirección de Desarrollo Urbano

### Proyección de calle



15



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN 2025 - 2027**

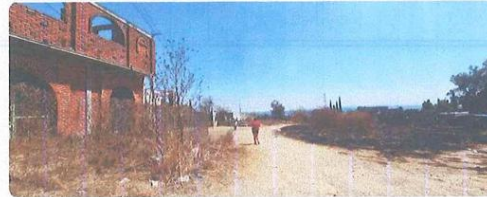
**Nombre propuesto: "2da.  
Cda. Jilotepec"**



8.

Arroyo: 8.00 mts  
Longitud: 201.00 mts  
Banqueta de 1.00 mts  
Servicios con que cuenta:  
• Electricidad  
Terracería  
Barrio: Santa Cruz del Monte  
Petición: Filipa Velazco Cruz  
La denominación "2da Cerrada de Jilotepec" ubicada sobre la calle Jilotepec en Santa Cruz del Monte, Teoloyucan, permite una adecuada organización e identificación de la vialidad dentro de la comunidad.

**13 BENEFICIARIOS**





 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

**Dirección de Desarrollo Urbano**

## Proyección de calle



17



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

## Nombre propuesto: "Cda. Santana"



9.

Arroyo: 6.00 mts  
Longitud: 1.23 mts  
Banqueta de 1.00 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad
- Drenaje
- Agua

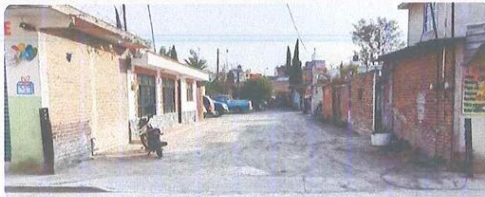
Terracería.

Barrio: Santa María Caliacac

Peticion: Angelina Contreras Quezada

La denominación "Cerrada Santana" para la vialidad ubicada sobre la calle Linda Vista en Santa María Caliacac, Teoloyucan, permite una identificación clara y ordenada de la zona habitacional.

**5 BENEFICIARIOS**





 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

Dirección de Desarrollo Urbano

### Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. Del Carmen"

10.

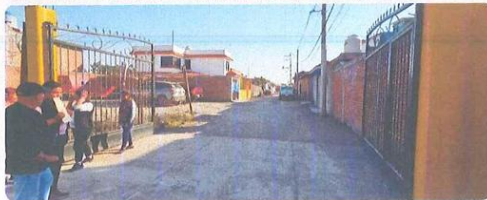
Arroyo: 8.00 mts  
Longitud: 114.00 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad
- Drenaje
- Agua

Terracería  
Barrio: Zimapan  
Petición: Maribel Cruz

El nombre propuesto representa un reconocimiento a la referencia histórica con la que los habitantes de la zona han identificado tradicionalmente el lugar, lo que contribuye a preservar la memoria y el sentido de pertenencia de la comunidad.

**17 BENEFICIARIOS**



20



 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

**Dirección de Desarrollo Urbano**

## Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. Fresno"

11

Arroyo: de 6.72 hasta 8.54 mts  
Longitud: 173.40 mts  
Servicios con que cuenta: Sin servicios  
Terracería  
Barrio: Sta María Caliacac  
Petición: Macrina Cruz & Elizabeth Mata  
Históricamente, el fresno ha sido considerado un árbol protector y un símbolo de fuerza interior.

**16 BENEFICIARIOS**



22

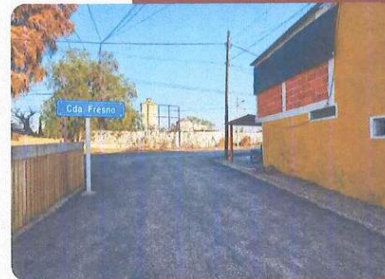
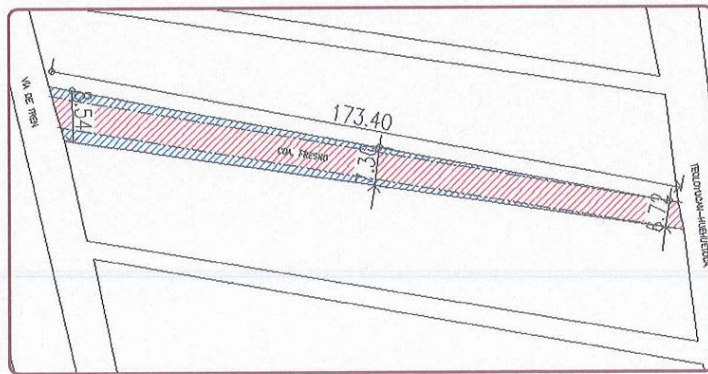


**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



Dirección de  
Desarrollo Urbano

## Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Nombre propuesto: "Cda. Berriozabal"

12.

Arroyo: 9.00 mts  
Longitud: 97.60 mts  
Servicios con que cuenta:

- Alumbrado público
- Agua

Terracería

Barrio: Atzacocalco

Petición: Ezra Cohen Kassin

Se propone el nombre "Cerrada Berriozábal" para esta vialidad debido a su relación directa con la Avenida Berriozábal, la cual es la vía principal que la cruza y de la cual se desprende.

**5 BENEFICIARIOS**



24

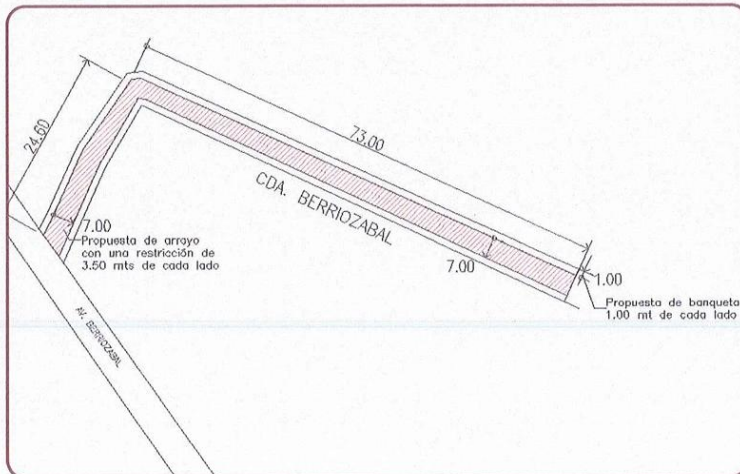


Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**



## Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

## Nombre propuesto: "Andador Margarito Galván"



13.

Arroyo: 4.00 mts  
Longitud: 90.0 mts  
Banqueta de 00 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad
- Drenaje
- Agua

Terracería

Barrio: San Sebastian

Petición: C. Heraldo Galván Huerta

Se eligió este nombre debido al nombre del abuelo que repartió estos predios, con un impacto familiar.

**3 BENEFICIARIOS**



26

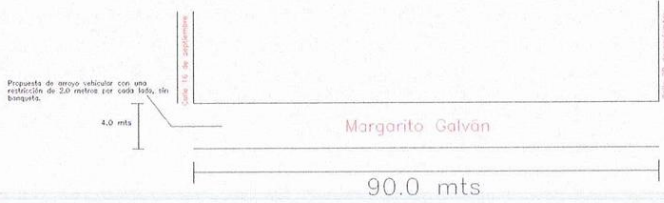


Dirección de  
Desarrollo Urbano

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027



## Proyección de calle





Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TELOYUCAN 2025 - 2027**

## Nombre propuesto: "C. del Huerto"



14.

**7 BENEFICIARIOS**

Arroyo: 4.40 mts  
Longitud: 211.40 mts  
Banqueta de 0.00 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad
- Drenaje
- Agua

Terracería

Barrio: San Sebastián

Petición: C. Heraldo Galván Huerta

Se eligió este nombre debido a que los propietarios de los lotes son hermanos y todos se apellidan Huerta.



28



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

**Dirección de Desarrollo Urbano**

## Proyección de calle

Calle del Huerto. 4.30 mts

211.4 mts

Propuesta de arroyo vehicular con una restricción de 2.15 metros por cada lado, sin banquetas.

29



Dirección de  
Desarrollo Urbano

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027**

**Nombre propuesto: "C.  
Magnolia"**



**15.**

Arroyo: 6.00 mts  
Longitud: 1145.30 mts  
Banqueta de 1.00 mts  
Servicios con que cuenta:

- Electricidad
- Drenaje
- Agua

Pavimentación

Barrio: San Sebastian.

Petición: C. Herald Galván Huerta



Se propone debido al nombre de la dueña original de dichos predios y su preferencia por las magnolias.

**6 BENEFICIARIOS**



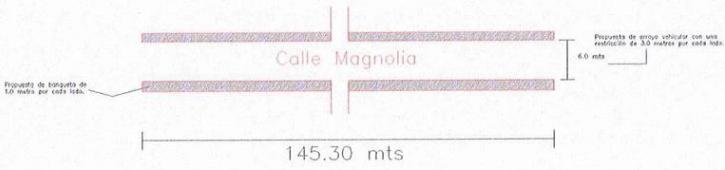
30



 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

**Dirección de Desarrollo Urbano**

## Proyección de calle



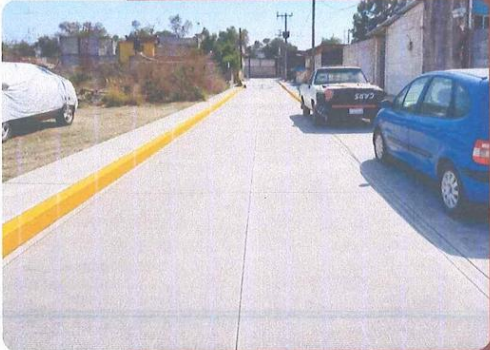
Propuesta de botavento de 1.0 metros por cada lado.

Calle Magnolia

145.30 mts

Propuesta de arroyo vehicular con una restricción de 3.0 metros por cada lado.

6.0 mts





AÑO 2. / GACETA No. 72/ 19 de Marzo de 2026

 **H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN 2025 - 2027** 

**Dirección de  
Desarrollo Urbano**

## Propuestas de placas



**Ayuntamiento de Teoloyucan, Estado de México  
2025-2027**



AÑO 2. / GACETA No. 72/ 19 de Marzo de 2026

**(Rúbrica)**

**Doctor Luis Domingo Zenteno Santaella.**  
Presidente Municipal Constitucional.

**(Rúbrica)**

**C. María Silvia Flores Pérez.**  
Síndico Municipal.

**(Rúbrica)**

**C. Herald Galván Huerta.**  
Primer Regidor.

**(Rúbrica)**

**C. Liliana Arvizu Rueda.**  
Segunda Regidora.

**(Rúbrica)**

**C. Margarito Morales Bata.**  
Tercer Regidor.

**(Rúbrica)**

**C. Manuela Zaldívar Puente.**  
Cuarta Regidora

**(Rúbrica)**

**C. José Edson del Toro Ávalos.**  
Quinto Regidor.

**(Rúbrica)**

**C. Xiadani Baños Camacho.**  
Sexta Regidora.

**(Rúbrica)**

**C. Lizeth Galvan Rojas.**  
Séptima Regidora.



AÑO 2. / GACETA No. 72/19 de Marzo de 2026

**(Rúbrica)**

**Lic. Armando Contreras Venegas.**  
Secretario del Ayuntamiento.

**En términos del Art. 91 fracciones V, VIII y XIII de la  
Ley Orgánica Municipal del Estado de México.**

